

BRM.0012.4.2.2021.II

PROTOKÓŁ nr 2/2021

posiedzenia Komisji Komunalnej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 23 lutego 2021 r. o godz. 09.00 z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (w zdalnym trybie obradowania), na podstawie art. 15zxx ust. 1, 2 i 3 ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.). Posiedzeniu Komisji przewodniczył Łukasz Zięba, Przewodniczący Komisji. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Komisja osiągnęła wymagane quorum, aby obrady były ważne. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał:

- 1) w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2021 r.,
- 2) w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2021 – 2044,
- 3) w sprawie ustalenia kierunków działań dla zagospodarowania terenów w Podczelu,
- 4) w sprawie oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 9 lat części działek o numerach: 4/227, 4/38 oraz 4/233 obr. 8 o łącznej powierzchni 12,9 ha, położonych w Kołobrzegu – Podczele,
- 5) w sprawie sprzedaży działki numer 113/28 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu,
- 6) w sprawie sprzedaży działki numer 113/29 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu,
- 7) w sprawie sprzedaży działki numer 9/20 obręb 6 położonej przy ul. Morawskiego w Kołobrzegu,
- 8) w sprawie sprzedaży działki nr 11/92 obręb 18, położonej w Kołobrzegu przy ulicy Mazowieckiej,
- 9) w sprawie sprzedaży garażu, położonego w ciągu garażowym przy ul. Trzebiatowskiej 10a w Kołobrzegu,
- 10) w sprawie zamiany nieruchomości.
- 11) w sprawie zawierania umów najmu i umów dzierżawy nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg, których termin wygaśnięcia przypada w roku 2021 lub 2022.

2. Sprawy różne i wolne wnioski.

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2021 r.

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 2 osoby wstrzymały się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2021 – 2044.

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 2 osoby wstrzymały się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań dla zagospodarowania terenów w Podczelu.

Pan radny Łukasz Zięba w imieniu Klubu Radnych „Nowy Kołobrzeg”, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem oraz stanowisko Prezydent Miasta do projektu uchwały z dnia 19.02.2021 r.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 9 lat części działek o numerach: 4/227, 4/38 oraz 4/233 obr. 8 o łącznej powierzchni 12,9 ha, położonych w Kołobrzegu – Podczele.

Pani Ewa Pełechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu Zastępcy Prezydenta Miasta, Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Jacek Kalinowski,
pani Ewa Pełechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych;
pan radny Łukasz Zięba,
pan radny Wiesław Parus,
pan radny Kamil Barwinek,
pani radna Danuta Wilk,
pan radny Krzysztof Plewko.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

Następnie pan radny Łukasz Zięba poinformował, że z ważnych przyczyn musi opuścić posiedzenie, w związku z czym wyznaczył radnego Kamila Barwinka do dalszego prowadzenia obrad.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 2 osoby wstrzymały się.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

W kolejności pan radny Kamil Barwinek złożył wniosek, aby wystąpić do Prezydenta Miasta Kołobrzeg z prośbą o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie wydzierżawienia terenu w Podczelu pod organizację Sunrise Festival oraz innych imprez. Przy tym aby sformułować nie mniej niż 3 pytania i nie więcej niż 5, po wcześniejszym ustaleniu ich treści z Urzędem Miasta, radnymi Rady Miasta Kołobrzeg oraz dzierżawcą.

Następnie zarządził głosowanie nad przyjęciem wniosku o ww. treści:

Głosowanie wniosku: 2 za, 3 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów odrzuciła ww. wniosek.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki numer 113/28 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu.

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki numer 113/29 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki numer 9/20 obręb 6 położonej przy ul. Morawskiego w Kołobrzegu:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 11/92 obręb 18, położonej w Kołobrzegu przy ulicy Mazowieckiej:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu Naczelnika Wydziału, Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Krzysztof Plewko,
pan Damian Kunz.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży garażu, położonego w ciągu garażowym przy ul. Trzebiatowskiej 10a w Kołobrzegu:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu Naczelnika Wydziału, Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Krzysztof Plewko,
pan Damian Kunz,
pan radny Jacek Kalinowski,
pani Ewa Pelechata

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 1 za, 2 przeciw, 2 osoby wstrzymały się.

Komisja większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego odrzucenie.

11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawierania umów najmu i umów dzierżawy nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg, których termin wygaśnięcia przypada w roku 2021 lub 2022:

Pan radny Bogdan Błaszczyk, Przewodniczący Klubu Radnych „Kołobrzescy Razem”, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

W związku z brakiem innych spraw i wniosków, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 10⁴⁸.

Przewodniczący Komisji Łukasz Zięba

Łukasz Zięba
.....

Protokołowała Sandra Wysocka

Sandra Wysocka
.....

**Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNICZKA RADY
Daruta Nowek
mgr Daruta Nowek

do pobrać w BII
KIEROWNIK
Biura Audytu Kontroli
Sławomir Dessow
17.03.2011