

# WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm. ) i uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr X/113/03 z dnia 30.06.2003 r. w sprawie zasad sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz udzielenia bonifikaty od cen sprzedaży nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe (Dz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1234 j.t) i zarządzenia nr 132/21 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 22.12.2021 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

| Położenie                        | Oznaczenie geodezyjne |         | Nr KW               | Pow. w hektarach | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego   | Wartość prawa własności | Wartość prawa użytkowania wieczystego | Cena  | Forma zbycia | Uwagi             |
|----------------------------------|-----------------------|---------|---------------------|------------------|--------------------|--|-------------------------|---------------------------------------|---|--------------|-------------------|
|                                  | Nr dz.                | Nr obr. |                     |                  |                    |  |                         |                                       |   |              |                   |
| Kołobrzeg<br>ul.<br>Jana Matejki | 149/5                 | 11      | KO1L/<br>00019992/1 | 0,4049           | Teren zabudowany   | U,P1- teren zabudowy usługowej i/lub składów i magazynów | 1.381.000,00 zł         | 803.491,00 zł                         | <b>577.509,00 zł netto</b><br>Transakcja nie podlega podatkowi od towarów i usług VAT | Własność     | Obciążenia – brak |

Sprzedaż prawa własności nieruchomości następuje na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 05.01.2022 r. do 26.01.2022 r.

opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Joanna Burger,  
inspektor ds. bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości i przekształceń, tel. 94 35 51 567, e-mail:j.burger@um.kolobrzeg.pl

PREZYDENT MIASTA  
KOŁOBRZEG

Anna Mieczkowska