

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa promenady na odcinku od kortów do OW Arka i Ekoparku w Kołobrzegu – I Etap

**ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU; fontanna, place zabaw dla dzieci, place postojowe dla rowerów
dz. 47 – obręb 4; dz.8, ,91/12 - obręb 5 – m.Kołobrzeg**

Kategoria obiektu: IV, VIII, XXVI

Inwestor:

Gmina Misto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Jednostka projektowa:

ARCHITEKCI BŁASZCZYK I SAMBORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA
ul. Obrońców Westerplatte 19/U14, 78 - 100 Kołobrzeg
tel.: 94 / 35 45 068 fax.: 94/35 45 069 email: biuro@bs-architekci.pl

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT : mgr inż. arch. Tomasz Samborski (upr. UAN/U/7342/30/92)

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Grzegorz Błaszczuk(upr. UAN/U/7342/93/91)

KONSTRUKCJE:

PROJEKTANT: mgr inż. Sławomir Kokoszyński (upr. nr 164/69)

SPRAWDZAJĄCY: inż. Jan Orczykowski (upr. A/PNB/8100/205/81)

DROGI I NAWIERZCHNIE:

PROJEKTANT : inż. Witold Augustyniak (upr. nr 40/74 WZDP Poznań ZAP/BD/2085/01)

SPRAWDZAJĄCY: mgr. inż. Ernest Klos (upr. nr ZAP/0076/PWOD/13)

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

PROJEKTANT: mgr inż. Bogumiła Pozorska (upr. nr GT-V-63/112/77)

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Jacek Jędrzejewski (upr. nr UAN/U/7342/36/91)

INSTALACJE SANITARNE :

PROJEKTANT: inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Magdalena Syryca (upr. Nr UAN/N/7210/81/90 , nr rej. ZAP/IS/2628/01)

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. CZĘŚĆ OPISOWA
- II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
- II/1 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Data opracowania: Kołobrzeg, wrzesień 2016r.

Opis techniczny

do projektu budowlanego: elementy zagospodarowania terenu – fontanna, place zabaw dla dzieci , miejsca postojowe dla rowerów

Obiekt .”Przebudowa promenady na odcinku od kortów tenisowych do OW „Arka” i „Ekoparku” w Kołobrzegu - ETAP I

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu obejmujący następujące elementy; fontanna, place zabaw dla dzieci, miejsca postojowe dla rowerów, w zakresie niezbędnym do wykonania pozwolenia na budowę.

2. Przyjęte rozwiązania

2.1. Fontanna

2.1.1. Założenia programowe fontanny

Projektowana fontanna będzie stanowiła element zagospodarowania terenu ciągu pieszego „promenady” w rejonie kortów tenisowych. Projektuje się fontannę typu „Mokry chodnik”. W czasie przerw w pracy fontanny, powierzchnia fontanny, stanowiąca przykrycie zbiornika wody może powiększyć przestrzeń komunikacji ciągu pieszego.

Obraz wodny fontanny stanowią dysze wodne zintegrowane z reflektorami z oświetleniem LED oraz pompami zatopionymi – 30szt. Dysze wodne, ze strumieniami pionowymi o zmiennej wysokości strumienia 0,50÷2,0m z podświetleniem światłem o zmiennej barwie. Sterowanie obrazem fontanny, oświetleniem i czasem pracy realizowane będzie przy pomocy sterownika programowalnego.

2.1.2. Zbiornik fontanny

Projektuje się układ 3 zbiorników w postaci zdylatowanych zbiorników żelbetowych. Przepływ wody pomiędzy zbiornikami będzie zabezpieczony przez kanały przelewowe łączące poszczególne zbiorniki w strefie ścian dylatacyjnych. Przykrycie zbiornika fontanny wykonane będzie z płyt granitowych o wym. 90x60 i 60x60 w kolorze szarym. W strefie montażu dysz fontanny – granit czerwony. Płyty przykrycia oparte na obrzeżach fontanny oraz na regulowanych podporach.

2.1.3. Instalacje technologiczne fontanny

Obiegi uzdatniania wody i dysze fontanny pracują niezależnie. Stacja uzdatniania wody zlokalizowana jest w komorze technicznej, podziemnej, zlokalizowanej w sąsiedztwie fontanny.

Woda do fontanny dopuszczana będzie z miejskiej sieci wodociągowej. Woda w układzie fontanny będzie poddana procesowi uzdatniania i dezynfekcji w obiegu zamkniętym, w stacji uzdatniania zlokalizowanej w komorze technicznej. Rurociągi doprowadzające wodę uzdatnioną i rurociągi powrotne z rur z PE.

W niecce fontanny należy zainstalować czujnik poziomu wody sterujący zaworem wody uzupełniającej z napędem elektromagnetycznym oraz w przelew nadmiaru wody.

Wzdłuż dłuższych boków niecki fontanny umieszczono odwodnienie liniowe zabezpieczające otoczenie fontanny przed zalewaniem wodą w okresie „wietrznej” pogody.

2.1.4. Komora techniczna fontanny

Projektuje się komorę techniczną, podziemną o konstrukcji żelbetowej, zlokalizowaną w pobliżu fontanny. Komora zabezpieczona przed napływem wody gruntowej.

W komorze zlokalizowano:

- filtr piaskowy z pompą
- służę dozującą chlor w tabletkach
- pompę odwadniającą
- tablicę zasilania energetycznego
- układ sterowania z programatorem.

2.1.5. Wytyczne dla opracowań branżowych

2.1.5.1. Instalacja wod.-kan.

Do komory technicznej doprowadzić wodę z sieci wodociągowej poprzez układ zasilania z wodomierzem.

W dnie przepompowni wykonać zagłębienie z umieszczoną pompą do odprowadzania ścieków z wód przypadkowych oraz z procesu płukania filtra.

2.1.5.2. Zagospodarowanie terenu – mała architektura.

W pomieszczeniu komory technicznej wykonać wentylację mechaniczną, zapewniającą 10 wymian powietrza na godzinę.

Temperatura w pomieszczeniu komory $+5^{\circ}\text{C} \div +25^{\circ}\text{C}$.

2.1.5.3. Wytyczne budowlane

Płyty granitowe stanowiące przykrycie fontanny należy umieścić w układzie ażurowym, z odstępami pomiędzy płytami umożliwiającymi spływ wody do niecki. Właz do komory technicznej szczelny w wykonaniu antywłamaniowym.

3.0. Place zabaw

3.1. Place zabaw dla dzieci nr 1

Plac zabaw dla dzieci zlokalizowany jest po stronie północnej ul. Wł. Sikorskiego i graniczy z Parkiem Nadmorskim.

Projektowany plac zabaw posiada kształt prostokąta o wym. 93,4 x 6,4 m.

Teren placu zabaw wydzielony będzie przez wykonanie obrzeża betonowego na ławie betonowej. Podbudowa pod nawierzchnię placu wykonana będzie ze żwiru na podsypce piaskowej, zagęszczonej.

Nawierzchnię placu zabaw projektuje się z materiału syntetycznego, bezpiecznego, zakwalifikowanego do stosowania na placach zabaw.

Elementy wyposażenia i zagospodarowania placu zabaw:

- huśtawka wagowa – szt.2
- słupek obrotowy – szt.1
- karuzela z kierownicą – szt.1
- drabinka, przepłotnia – szt.1
- bujak sprężynowy – szt.2
- trampolina – szt. 1
- wieża linowa - szt. 1
- zjeżdżalnia- szt. 1
- ławka z oparciem - szt. 12
- kosz na odpadki – szt. 6
- obrzeża chroniące pnie drzew, betonowe z wypełnieniem żwirowym
- żywopłot liściasty.

3.2. Plac zabaw dla dzieci nr 2

Plac zabaw dla dzieci zlokalizowany jest po stronie północnej ul. Wł. Sikorskiego i graniczy z Parkiem Nadmorskim.

Projektowany plac zabaw posiada kształt prostokąta o wym. 50,30x8,7m.

Teren placu zabaw wydzielony będzie przez wykonanie obrzeża betonowego na ławie betonowej.

Podbudowa pod nawierzchnię placu wykonana będzie ze żwiru na podsypce piaskowej, zagęszczonego.

Nawierzchnię placu projektuje się z materiału syntetycznego, bezpiecznego, zakwalifikowanego do stosowania na placach zabaw.

Elementy wyposażenia i zagospodarowania placu zabaw:

- tor przeszkód – szt.1
- most wiszący – szt. 1
- tunel – szt. 1
- huśtawka pojedyncza – szt.1
- huśtawka podwójna – szt. 1
- ławka z oparciem – szt. 8
- kosz na odpadki – st. 2
- obrzeża chroniące pnie drzew , betonowe z wypełnieniem żwirowym
- żywopłot liściasty.

3.3. Plac zabaw nr 3

Plac zabaw dla dzieci zlokalizowany jest po stronie południowej ul. Wł.

Sikorskiego w rejonie skrzyżowania projektowanej ścieżki rowerowej z ciągiem pieszym.

Projektowany plac zabaw posiada kształt nieregularny o wym. 26,40x4,00m. Teren placu zabaw wydzielony będzie przez wykonanie obrzeża betonowego na ławie betonowej.

Podbudowa pod nawierzchnię placu wykonana będzie ze żwiru na podsypce piaskowej, zagęszczonego.

Nawierzchnię placu projektuje się z materiału syntetycznego, bezpiecznego, zakwalifikowanego do stosowania na placach zabaw.

Elementy wyposażenia i zagospodarowania placu zabaw:

- huśtawka wagowa – szt.2
- bujak na sprężynie – szt. 2
- ławka z oparciem – szt. 3
- kosz na odpadki – st. 1
- żywopłot liściasty.

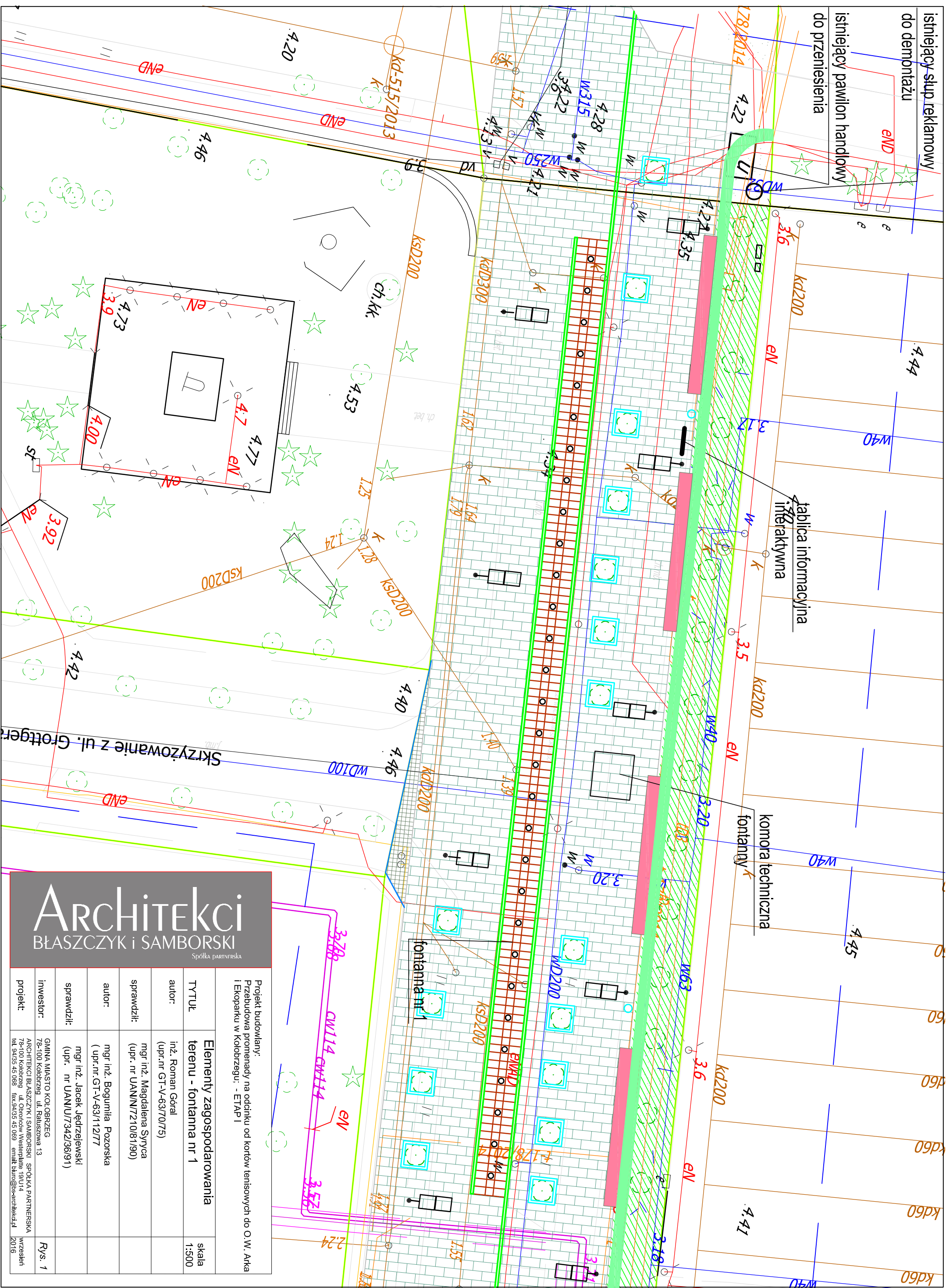
4.0. Place postojowe dla rowerów

Wzdłuż projektowanej promenady projektuje się place postojowe dla rowerów w ilości szt. 4

Place obramowane są obrzeżami betonowymi na ławie betonowej. Nawierzchnię placów postojowych nr 1,2,3 projektuje się gruntowo-żwirową natomiast nawierzchnię placu nr 4 stanowią płyty granitowe.

Wyposażenie placów stanowią:

- stojaki na rowery mocowane w gruncie na fundamentach betonowych
 - ławki z oparciem
 - kosze na odpadki.
-

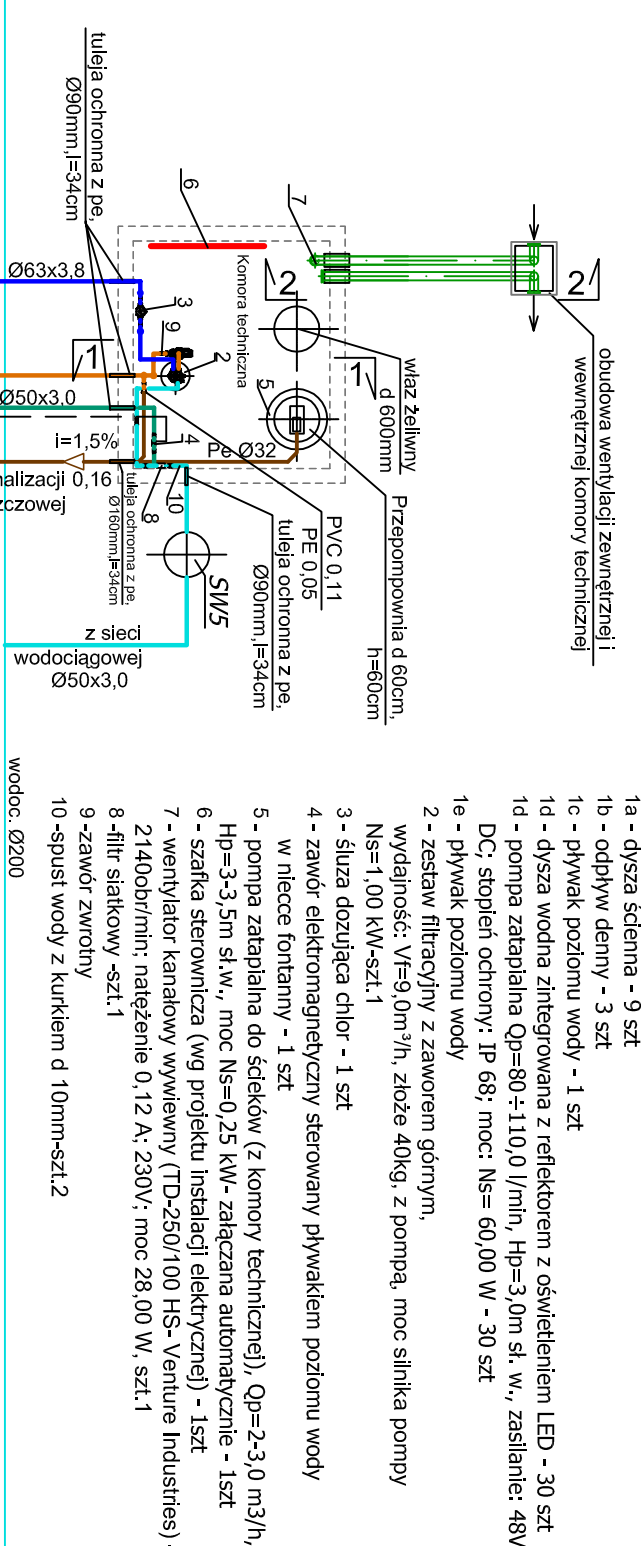
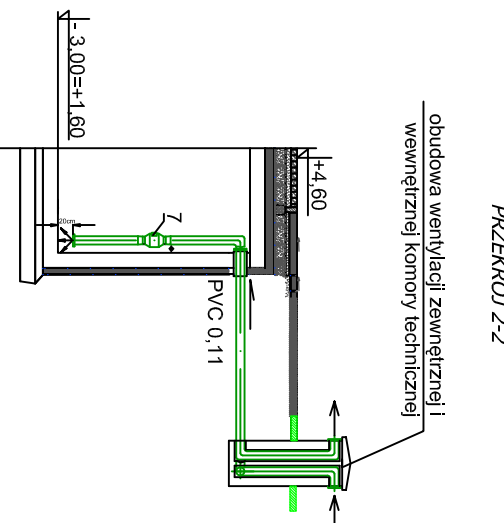
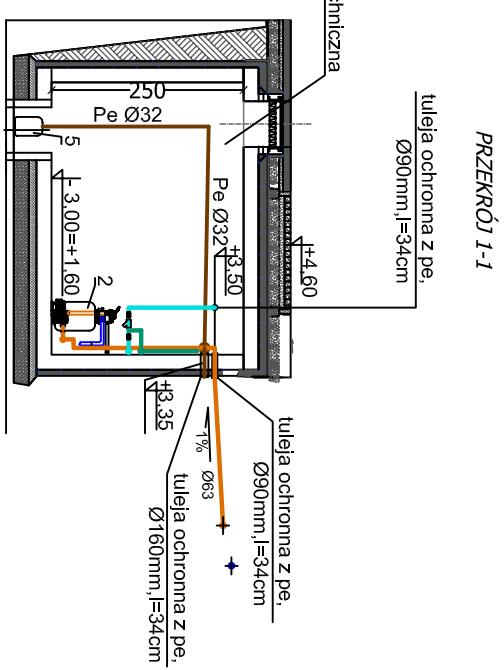
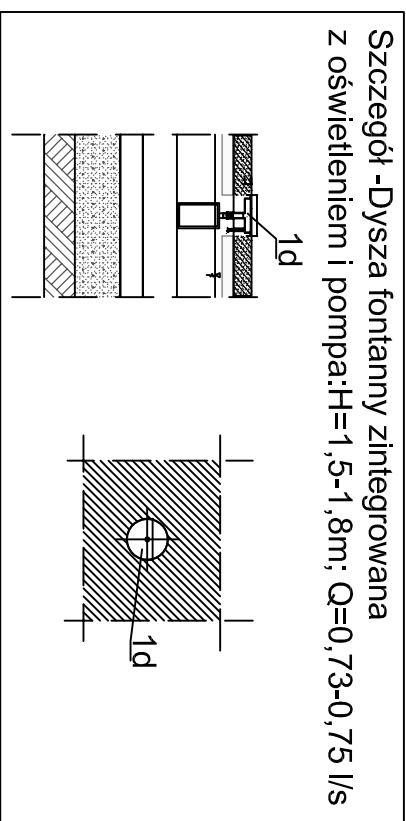


ARCHITEKCI

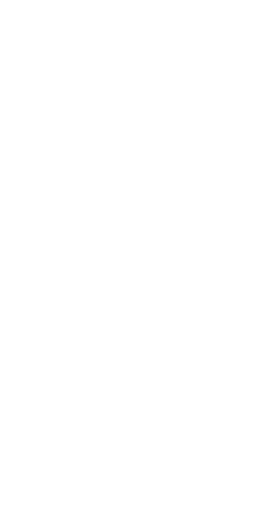
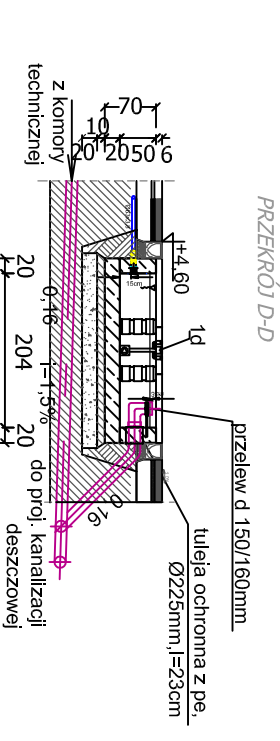
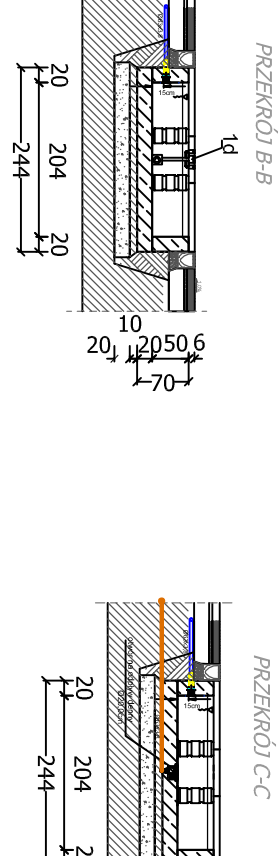
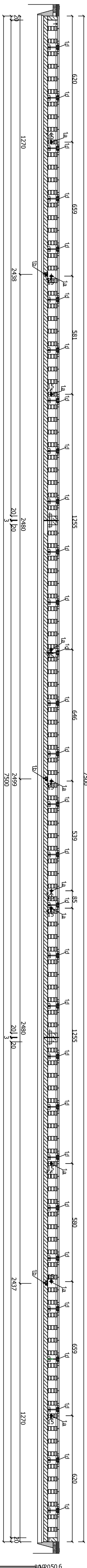
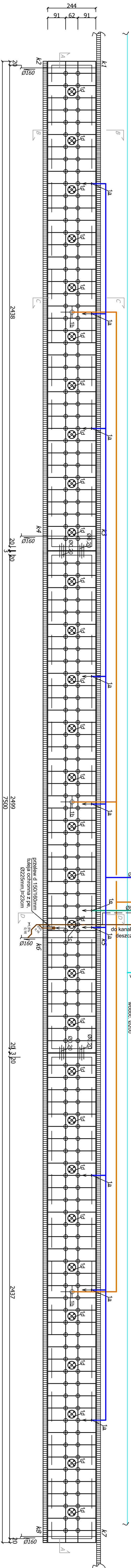
BŁASZCZYK i SAMBORSKI

Spółka PARTNERSKA

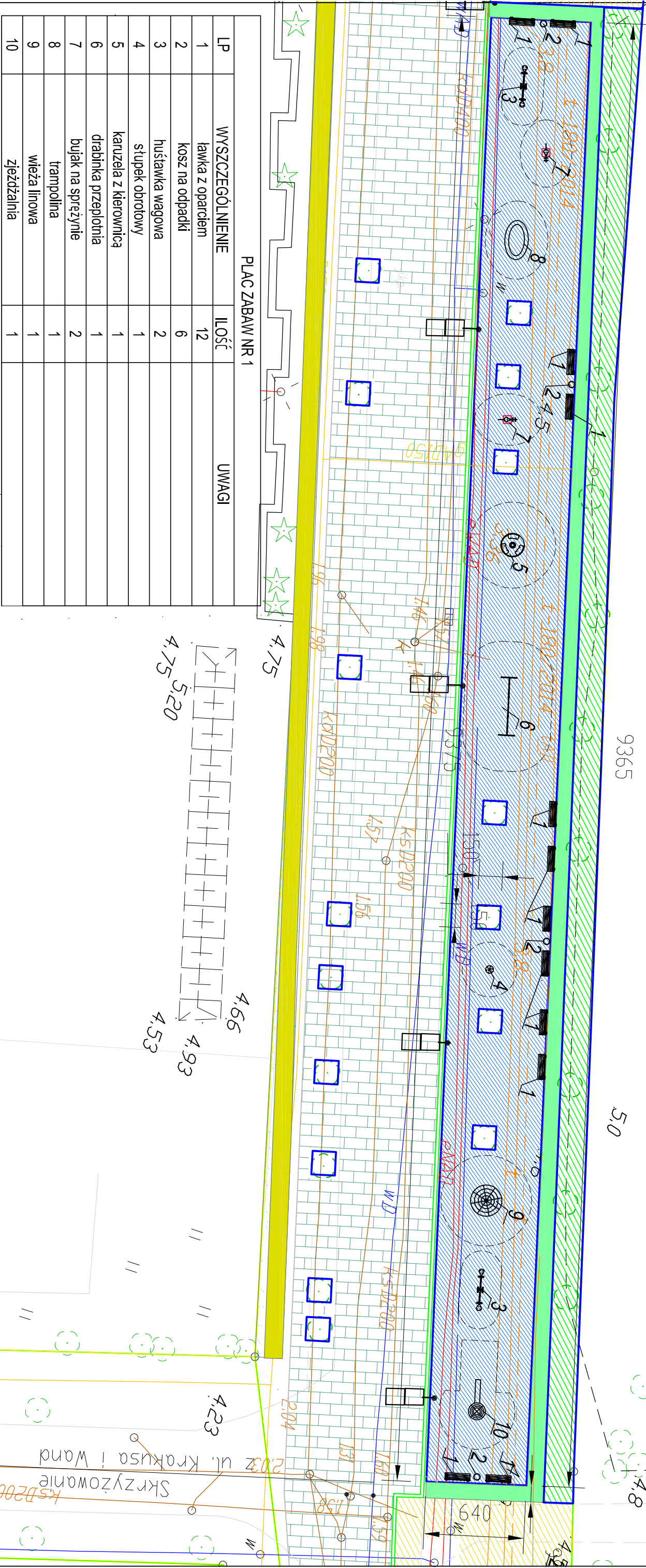
<p>Projekt budowlany: Przebudowa promiennady na odcinku od kortów tenisowych do O. W. Arkady i Ekoparku w Kolobrzegu, - ETAP I</p>		
TYTUŁ	Elementy zagospodarowania terenu - fontanna nr 1	skala 1:500
autor:	inż. Roman Góral (upr.nr GT-V-63/70/75)	
sprawdził:	mgr inż. Magdalena Stryca (upr. nr UAN/N/7210/81/90)	
autor:	mgr inż. Bogumiła Pozorska (upr.nr GT-V-63/112/77	
sprawdził:	mgr inż. Jacek Jedrzejewski (upr. nr UAN/U/7342/36/91)	
inwestor:	GMINA MIASTO KOŁOBRZEŻ 78-100 Kolobrzeg ul. Ratuszowa 13	Rys. 1
projekt:	ARCHITEKCI BLASZCZYK I SĄBORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA 78-100 Kolobrzeg ul. Odrobnowy Westerplatte 19/U14 tel.94/35 45 068 fax.94/35 45 069 email: biuro@ds-architekci.pl	wzrzesień 2016



- 1a - dysza szderna - 9 szt
1b - odpływ denny - 3 szt
1c - pływak poziomu wody - 1 szt
1d - dysza wodna zintegrowana z reflektorem z oświetleniem LED - 30 szt
1e - pompa zasilana $Q_p=80=110,0\text{ l/min}$, $H_p=3,0m\text{ st. w.}$, zasilenie: 48V DC; stopień ochrony: IP 68; moc: $N_s=60,00\text{ W}$ - 30 szt
1e - pływak poziomu wody
2 - zestaw filtracyjny z zaworem górnym, wydajność: $V=9,0m^3/h$, żoże 40kg, z pompą, moc silnika pompy $N_s=1,00\text{ kW-szt.1}$
3 - śluza dopływająca chłd - 1 szt
4 - zawór elektromagnetyczny sterowany pływakiem poziomu wody w rzece fontanny - 1 szt
5 - pompa zasilana do szdaków (z komory technicznej), $Q_p=2,3,0\text{ m}^3/h$, $H_p=3,5m\text{ st. w.}$, moc $N_s=0,25\text{ kW}$ - zasilana automatycznie - 1szt
6 - szafka sterownicza (wg projektu instalacji elektrycznej) - 1szt
7 - wentylator kanałowy wywiewny (TD-250/100 HS- Venture Industries) - 2140obr/min; natężenie 0,12 A; 230V; moc 28,00 W, szt.1
8 - filtr siatkowy - szt.1
9 - zawór zwrotny
10 - spust wody z kurkiem d 10mm-szt.2
wodo- Ø200




Projekt budowlany: Przebudowa promienników na oddziale od kortów tenisowych do O.W. Arkę i Ekoparku w Kłodzku, - ETAP I	
TYTUŁ	Fontanna nr 1 - rzut i przekroje,
autor:	inż. Roman Góral (upr.nr GT-V-453/7075)
sprawił:	mgr inż. Magdalena Syryca (upr. nr UAN/N/72108190)
autor:	mgr inż. Jacek Jędrzejewski (upr.nr.GT-V-6311277)
sprawił:	mgr inż. Jacek Jędrzejewski (upr. nr UAN/U/73423691)
inwestor:	GMINA MIASTO KŁODZKO 78-100 Kłodzko, ul. Okrzejska 13
projekt:	ARCHITEKCI BŁASZCZYK I SAMBORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA 78-100 Kłodzko, ul. Okrzejska 13 tel. 71 35 15 000, 71 35 15 001, email: biuro@blaszczyk.pl
skala	1:100
RYS. 2	

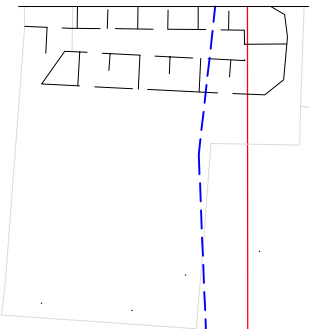


PLAC ZABAW NR 1		
LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ
1	ławka z oparciem	12
2	kosz na odpadki	6
3	huśtawka wagowa	2
4	stółek obrotowy	1
5	karuzele z kierownicą	1
6	drabinka przepiętła	1
7	bujak na sprężynie	2
8	trampolina	1
9	wieża linowa	1
10	zjeżdżalnia	1

- UWAGA:
- Obrzeża na placu zabaw zrównane z poziomem nawierzchni
 - Przestrzeń pomiędzy pniami drzew i obrzeżem wypełnić płukany m żwirem 6-15mm

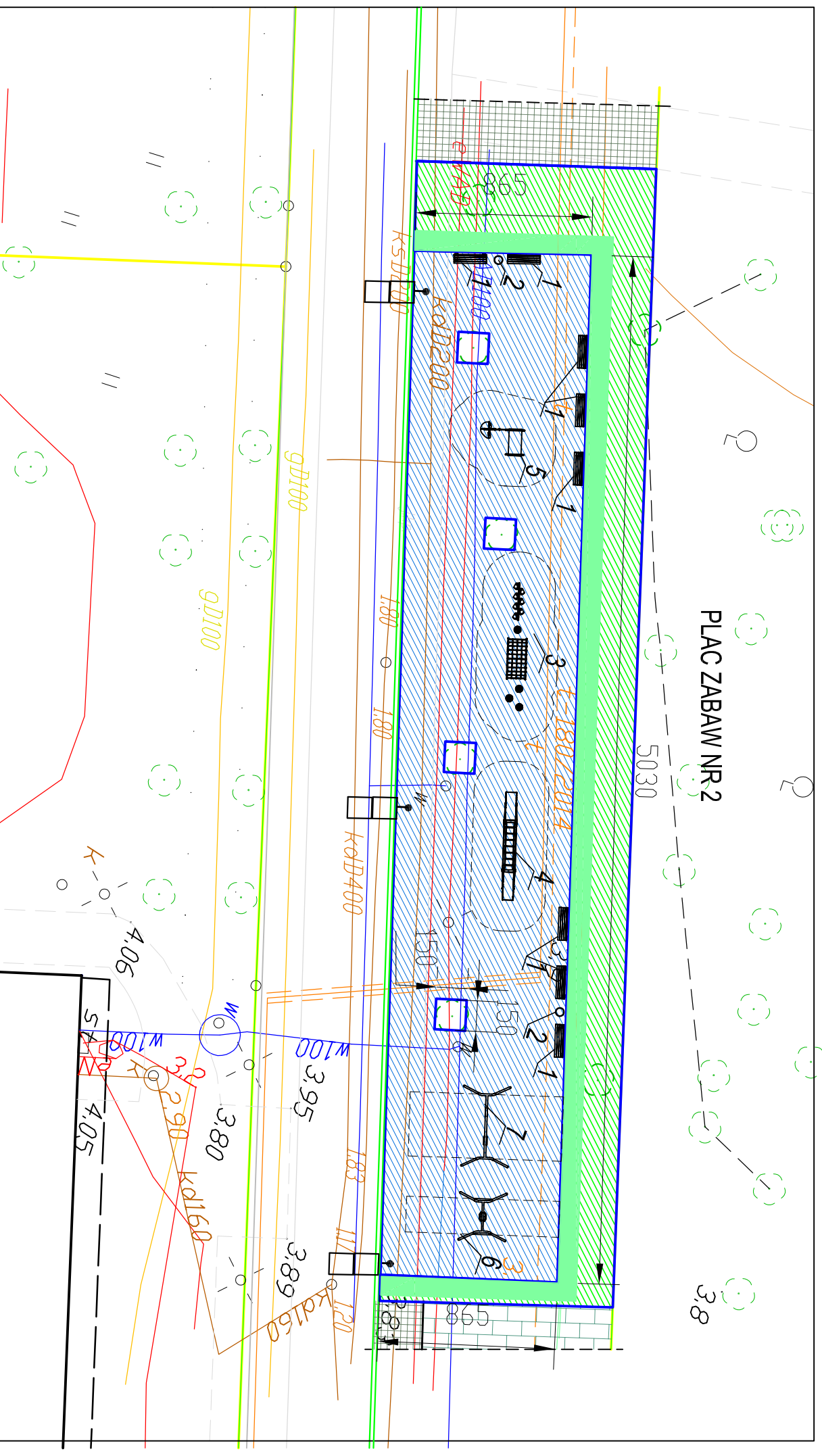
 Nawierzchnia bezpieczna syntetyczna na podsypce piaskowej

 Obrzeże



ARCHITEKCI
BŁASZCZYK I SAMBORSKI
Spółka partnerska

Projekt budowlany: Przebudowa promienady na odcinku od kortów tenisowych do O.W. Arka i Ekoparku w Kolobrzegu; dz. nr 47 obr. 4, 8, 91/12 obr. 5 - Kolobrzeg - ETAP I	
TYTUŁ	Plan zagospodarowania terenu - plac zabaw nr 1
skala	1:250
autor:	mgr inż. arch. Tomasz Samborski (upr. nr UAN/U/7342/30/92)
sprawił:	mgr inż. arch. Grzegorz Błaszczuk (upr. nr UAN/U/7372/93/91)
inwestor:	GMINA MIASTO KOŁOBRZEG 78-100 Kolobrzeg ul. Ralszewska 13
projekt:	ARCHITEKCI BŁASZCZYK I SAMBORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA 78-100 Kolobrzeg ul. Orla 13a/13b tel. 94/35 45 089 fax. 94/35 45 089 e-mail: biuro@bs-architekci.pl
	maj 2016



PLAC ZABAW NR 2		
LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	IŁOŚĆ
1	ławka z oparciem	8
2	kosz na odpadki	2
3	tor przeszkód	1
4	mość wiszący	1
5	tunel	1
6	huśtawka	1
7	huśtawka podwójna	1

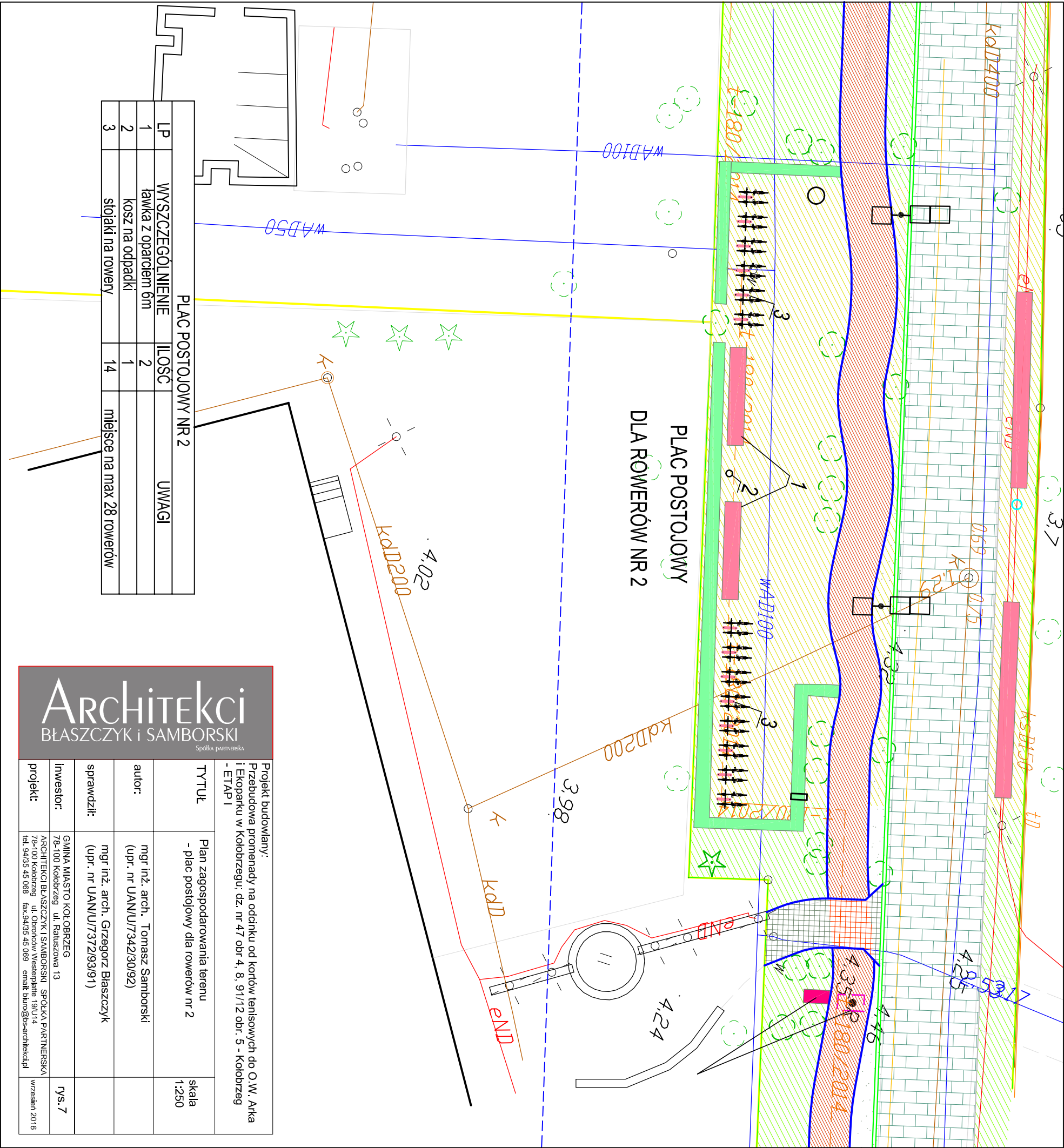
UWAGA:

1. Obrzeża na placu zabaw z poziomem nawierzchni
2. Przestrzeń pomiędzy piarni drzew i obrzeżem wypelnic płukanyim żwirzem 6-15mm

Nawierzchnia bezpieczna syntetyczna na podсыpce piaskowej

Obreže

Projekt budowlany: Przebudowa promienady na odcinku od kortów tenisowych do O.W. Arka i Ekoparku w Kolobrzegu, dz. nr 47 obr. 4, 8, 9/1/12 obr. 5 - Kolobrzeg - ETAP I	
TYTUŁ	Plan zagospodarowania terenu - plac zabaw nr 2
autor:	mgr inż. arch. Tomasz Samborski (upr. nr UAN/U/7342/30/92)
sprawdził:	mgr inż. arch. Grzegorz Błaszczuk (upr. nr UAN/U/7372/93/91)
inwestor:	GMINA MIASTO KOŁOBRZEG 78-100 Kolobrzeg ul. Ratuszowa 13
projekt:	ARCHITEKCI BŁASZCZYK I SAMBORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA 78-100 Kolobrzeg ul. Oporuchów Wschodnie 19/U14 tel. 94/35 45 068 fax: 94/35 45 069 email: biuro@bs-architekci.pl
wrzesień 2016	rys. 4



PLAC POSTOJOWY NR 2			
LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ	UWAGI
1	ławka z oparciem 6m	2	
2	kosz na odpadki	1	
3	stojaki na rowery	14	miejsce na max 28 rowerów

ARCHITEKCI BŁASZCZYK I SAMBORSKI Spółka partnerska				
Projekt budowlany:	Przebudowa promiennady na odcinku od kortów tenisowych do O.W. Arka i Ekoparku w Kołobrzegu; dz. nr 47 obr. 4, 8, 91/12 obr. 5 - Kołobrzeg			
- ETAP I				
TYTUŁ	Plan zagospodarowania terenu - plac postojowy dla rowerów nr 2			skala 1:250
autor:	mgr inż. arch. Tomasz Samborski (upr. nr UAN/U/7342/30/92)			
sprawdził:	mgr inż. arch. Grzegorz Błaszczuk (upr. nr UAN/U/7372/93/91)			
inwestor:	GMINA MIASTO KOŁOBRZEG 78-100 Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13			rys. 7
projekt:	ARCHITEKCI BŁASZCZYK I SAMBORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA 78-100 Kołobrzeg ul. Obrońców Westerplatte 19/U/14 tel. 94/35 45 068 fax. 94/35 45 069 email: biuro@bs-architekci.pl			wrzesień 2016

