



Urząd
Miasta
Kołobrzeg

Kołobrzeg 22.03.2016 r.

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

BZ.271.4.2016.II

O G Ł O S Z E N I E
o zamówieniu publicznym

GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości poniżej 30.000 euro na:

„Remont dachu – położenie jednej warstwy papy termozgrzewalnej i remont kominów wentylacyjnych budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Arciszewskiego 20 w Kołobrzegu”

Ogłoszenie zostało wysłane i zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **22.03.2016r.** pod numerem **64412-2016**.

Formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami można odebrać w Szkole Podstawowej nr 5 w Kołobrzegu ul. Arciszewskiego 20 78-100 Kołobrzeg, tel. (94) 35 162 41 lub pobrać ze strony internetowej <http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=1483>. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest **Elżbieta Haniewicz** – kierownik gospodarczy, e-mail: e.haniewicz@sp5kg.pl.

Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie remontu dachu - położenie jednej warstwy papy termozgrzewalnej i remont kominów wentylacyjnych na budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ulicy Arciszewskiego 20 w Kołobrzegu, w tym:

1. Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - 140,9m².
2. Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną PYE PV 250S 52 Papa wierzchniego pokrycia SBS 0 grubości 5,2 mm termozgrzewalna - 1611,8m².
3. Montaż klinów styropianowych o wymiarach 100x100x1000 mm - obróbka kominów oraz przy ścianach - 191,9m².
4. Uszczelnienie styku pomiędzy dachem a pustakami szklanymi masą rowcement - m 24,1.
5. Obróbki z papy PYE PV 250S 52 Papa wierzchniego pokrycia SBS 0 grubości 5,2 mm termozgrzewalna - 281,8m².
6. Jednokrotne pokrycie dachów papą PYE PV 250S 52 Papa wierzchniego pokrycia SBS 0 grubości 5,2 mm termozgrzewalną - 2115,6 m².
7. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - 129,4 m².
8. Rozbiórka betonowych czapek kominowych - 12,2m².
9. Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły przewodów na kątownikach przy 3 kanałach - 29,5m.

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, Agnieszka Marcholewska, Inspektor Biura Zamówień Publicznych, tel. 94 355 15 81, a.marcholewska@um.kolobrzeg.pl

Strona 1 z 5

10. Wywiezienie gruzu Żwirotbetonowego i Żelbetowego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - 7,5m³ + utylizacja.
11. Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9) - 7,5m³ + utylizacja.
12. Wymurowanie kanałów wentylacyjnych z pustaków ceramicznych - 21,0m.
13. Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,03m² w podłozach, stropach - 29,5m.
14. Przemurowanie - odgruzowanie przewodów - 194,6m.
15. Przemurowanie - sprawdzenie przewodów - 194,6m.
16. Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/2 cegły - 26,6 m².
17. Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną - 26,6m².
18. Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy do 6mm - kg 100.
19. Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych - 21,7m².
20. Krycie czapek kominowych papą PYE PV 250S 52 Papa wierzchniego pokrycia SBS 0 grubości 5,2 mm termozgrzewalna - 12,2m².
21. Naprawa rynien bez zdejmowania polegająca na sprawdzeniu i polutowaniu pęknięć- 347,8m
22. Sprawdzenie, wyprostowanie, polutowanie uszkodzeń, umocowanie obruszonych uchwytów i rur spustowych - 158,7.
23. Demontaż przepustnic okrągłych o obwodach do 800mm z blachy stalowej wraz z mechanizmem nastawczym – szt. 5.
24. Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rury wywiewnej Żeliwnej – szt. 18.
25. Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rury wywiewnej blaszanej – szt. 21.
26. Wentylatory dachowe z blachy nierdzewnej o średnicy otworów ssących do 315mm – szt. 5.
27. Rury wywiewne z PCV o średnicy 100mm- szt. 21.
28. Rury wywiewne z blachy stalowej o średnicy 80mm – szt. 18.
29. Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta, ułożonych w uchwytach w kanałach - m 50.
30. Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej ze ścian betonowych – szt. 20.
31. Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej wykonanej z prętów o średnicy 10mm na podłożu betonowym z kuciem mechanicznym - m 50.
32. Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie - pomiar 10.
33. Badania i pomiary instalacji odgromowej - dodatek za każdy następny pomiar.

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz zastosowania aukcji elektronicznej.
- Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających oraz udzielania zaliczek na poczet wykonywania zamówienia.
- Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Oferty należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Miasta (**pok. nr 104, I piętro**) w terminie do dnia **11.04.2016r. do godz. 09:30**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. **Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13 w sali konferencyjnej** w dniu **11.04.2016r. o godz.10:00**

- **Kody CPV – 45214210-5** - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych.
- **Termin realizacji zamówienia:** do dnia **12.08.2016r.**
- **Termin związania ofertą** – 30 dni.
- **Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:** Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:
 - a. Cena za wykonanie robót budowlanych – 90%.
 - b. Kryterium okresu gwarancji – 10%.

Udział w postępowaniu mogą wziąć wszyscy spełniający wymogi art. 22 ust. 1 pkt 1 do 4 oraz nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, Agnieszka Marcholewska, Inspektor Biura Zamówień Publicznych, tel. 94 355 15 81, a.marcholewska@um.kolobrzeg.pl

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

- **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** - Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca złoży: oświadczenie z art. 22 ust.1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych „ O spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp”. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków poprzez weryfikację oświadczenia złożonego na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- **Wiedza i doświadczenie** – Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli wykonawca przedłoży wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Na ich potwierdzenie przedłoży dokument potwierdzający należyte wykonanie **min. 1 roboty polegającej na wykonaniu remontu dachu – położenie papy termozgrzewalnej o powierzchni minimum 1600 m2, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów wentylacyjnych murowanych.** Należy podać rodzaj robót, jej wartość, daty i miejsca wykonania oraz załączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację załącznika nr 5 oraz dołączonych dokumentów.
- **Potencjał techniczny** - Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający nie dokonuje opisu spełnienia warunku.
- **Osoby zdolne do wykonania zamówienia** - Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą **kierownika budowy posiadającą wymagane uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń** oraz wymagane ubezpieczenie OC. Uprawnienia o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. z 2014 poz. 1278). Dopuszcza się ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 16 stycznia 2016r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej(Dz. U. z 2016r poz.65). Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację załącznika nr 4.
- **Sytuacja ekonomiczna i finansowa** - Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się **posiadaniem środków lub zdolności kredytowej na kwotę 120.000,00 zł.**

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- **Wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i

wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- **Oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- **Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- **Aktualny odpis właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu do składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada

- dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, Agnieszka Marcholewska, Inspektor Biura Zamówień Publicznych, tel. 94 355 15 81, a.marcholewska@um.kolobrzeg.pl

Strona 4 z 5

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

Informacje dodatkowe:

- Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.

Inne dokumenty nie wymienione powyżej:

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

WADIUM: Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian: nie przewiduje się.

Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.

2016 -03- 22

w. z. PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Wolski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

⁴²
Kierownik Biura Zamówień
Publicznych
INSPEKTOR
BIURA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Agnieszka Marcholewska
22.03.2016r.

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, Agnieszka Marcholewska, Inspektor Biura Zamówień Publicznych, tel. 94 355 15 81, a.marcholewska@um.kolobrzeg.pl

Strona 5 z 5