



Urząd
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg 18.07.2016 r.

BZ.271.16.2016.I

OGŁOSZENIE
o zamówieniu publicznym
GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości powyżej 30.000 euro na:

„Remont węzłów sanitarnych, wymiana okładzin ściennych, wykonanie instalacji elektrycznej – oświetlenie ewakuacyjne, wymiana drzwi ewakuacyjnych, likwidacja łatwopalnej obudowy ścian na holu głównym, remont pomieszczeń Oddziału Wczesnego Wspomagania Dzieci z Autyzmem, wykonanie dodatkowego hydrantu w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Arciszewskiego 20 w Kołobrzegu”

Ogłoszenie zostało wysłane i zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **18.07.2016r.** pod numerem **141809-2016**.

Formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami można odebrać w Szkole Podstawowej nr 5 w Kołobrzegu ul. Arciszewskiego 20, 78-100 Kołobrzeg, tel. (94) 35 162 41 lub pobrać ze strony internetowej <http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=1484> Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest **Elżbieta Haniewicz** – kierownik gospodarczy, e-mail: e.haniewicz@sp5kg.pl

Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

Przedmiotem zamówienia jest: Remont węzłów sanitarnych, wymiana okładzin ściennych, wykonanie instalacji elektrycznej – oświetlenie ewakuacyjne, wymiana drzwi ewakuacyjnych, likwidacja łatwopalnej obudowy ścian na holu głównym, remont pomieszczeń Oddziału Wczesnego Wspomagania Dzieci z Autyzmem, wykonanie dodatkowego hydrantu w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Arciszewskiego 20 w Kołobrzegu, w tym:

1. Skucie glazury i terakoty.
2. Demontaż armatury, grzejników, ościeżnic i skrzydeł wewnętrznych pomieszczeń.
3. Demontaż instalacji elektrycznej i opraw, osprzętu gniazd i wyłączników.
4. Przygotowanie danych powierzchni do malowania: wykonanie gładzi i uzupełnienie ubytków powyżej glazury.
5. Zabudowa rur instalacyjnych w technologii g/k.
6. Przygotowanie powierzchni do układania glazury.
7. Przygotowanie powierzchni do układania gresu: naprawy/wylewki, nowe podłoże betonowe.
8. Wyłożenie izolacji przeciwwilgociowej.
9. Ułożenie płytek ceramicznych na ścianach i podłogach.
10. Montaż stelaża miski wiszącej.
11. Montaż armatury, baterii i luster, pojemnika na papier, mydelniczki i suszarek do rąk.
12. Montaż ścianek z płyty HPL.
13. Montaż skrzydeł systemowych drzwiowych płyty HPL.
14. Montaż grzejników.
15. Montaż instalacji i oświetlenia górnego, wyłączników elektrycznych i podłączenia suszarek do rąk.

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, mgr Edyta Majewska, Główny Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 94 355 15 81, e.majewska@um.kolobrzeg.pl

Strona 1 z 4

Remont węzłów sanitarnych, wymiana okładzin ściennych, wykonanie instalacji elektrycznej – oświetlenie ewakuacyjne, wymiana drzwi ewakuacyjnych, likwidacja łatwopalnej obudowy ścian na holu głównym, remont pomieszczeń Oddziału Wczesnego Wspomagania Dzieci z Autyzmem, wykonanie dodatkowego hydrantu w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Arciszewskiego 20 w Kołobrzegu

16. Montaż instalacji ciepłej i zimnej wody od przyborów sanitarnych, poprzez piony do wyłączenia do istniejącej instalacji w budynku.
17. Montaż instalacji kanalizacji sanitarnej od przyborów sanitarnych do włączenia do istniejącej.
18. Montaż nowych przyborów sanitarnych w węźle ogólnodostępnym i w węźle dla osób niepełnosprawnych, demontaż urządzeń i pochwytywów do ponownego montażu po wykonaniu płytek na ścianach i posadzce.
19. Demontaż starej instalacji elektrycznej.
20. Montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych i nowych oprawy awaryjnych i ewakuacyjnych w oddziale przedszkolnym.
21. Pomiary elektryczne.
22. Wykonanie 1 szt. Instalacji i skrzynki hydrantowe f=25 komplet z węzłem i gaśnicą proszkową.
23. Wykonanie paneli ściennych na niepalne zgodnie z ekspertyzą pożarową.
24. Wymiana drzwi ewakuacyjnych do oddziału przedszkolnego od strony północnej budynku.
 - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 - Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz zastosowania aukcji elektronicznej.
 - Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających oraz udzielania zaliczek na poczet wykonywania zamówienia.
 - Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Oferty należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Miasta (pok. nr 104, I piętro) w terminie do dnia **02.08.2016r. do godz. 09:30**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. **Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13 w sali konferencyjnej w dniu 02.08.2016r. o godz.10:00**

- **Kody CPV** – 45453000-7, 45111300-1, 45262520-2, 45431000-7, 45421130-4, 45450000-6.
- **Termin realizacji zamówienia:** do dnia **30.09.2016r.**
- **Termin związania ofertą** – 30 dni.
- **Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:** Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:
 - a. Cena brutto – 90%.
 - b. Okres gwarancji – 10%.

Udział w postępowaniu mogą wziąć wszyscy spełniający wymogi art. 22 ust. 1 pkt 1 do 4 oraz nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** - Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca złoży: oświadczenie z art. 22 ust.1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych „ O spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp”. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków poprzez weryfikację oświadczenia złożonego na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- **Wiedza i doświadczenie** – Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli wykonawca przedłoży wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Na ich potwierdzenie przedłoży dokument potwierdzający należyte wykonanie **min. 1 roboty polegającej na wykonaniu zgodnie ze sztuką budowlaną robót budowlanych polegających na remoncie, budowie lub przebudowie obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 130.000,00 tys. zł** wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania wraz załączeniem dowodów najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację załącznika nr 5 do SIWZ oraz dołączonych dokumentów.
- **Potencjał techniczny** - Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie dokonuje opisu spełniania warunku.

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, mgr Edyta Majewska, Główny Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 94 355 15 81, e.majewska@um.kolobrzeg.pl

Strona 2 z 4

Remont węzłów sanitarnych, wymiana okładzin ściennych, wykonanie instalacji elektrycznej – oświetlenie ewakuacyjne, wymiana drzwi ewakuacyjnych, likwidacja latwopalnej obudowy ścian na holu głównym, remont pomieszczeń Oddziału Wczesnego Wspomagania Dzieci z Autyzmem, wykonanie dodatkowego hydrantu w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Arciszewskiego 20 w Kołobrzegu

- **Osoby zdolne do wykonania zamówienia** - Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą **kierownika budowy** posiadającą wymagane uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń. Uprawnienia o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r.Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz.290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. z 2014 poz. 1278). Dopuszcza się ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej(Dz. U. z 2016r poz.65). Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację załącznika nr 4 do SIWZ.
- **Sytuacja ekonomiczna i finansowa** - Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się posiadaniem środków lub zdolności kredytowej na kwotę 130.000,00 zł.

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- **Wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- **Oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- **Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- **Aktualny odpis właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

- **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

Informacje dodatkowe:

- Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.

Inne dokumenty nie wymienione powyżej:

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

WADIUM: Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian: nie przewiduje się.

Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.

WZ.
GŁÓWNY SPECJALISTA
d.s. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
mgr Edyta Majewska
18 LIP. 2016

W. Z. PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Wojski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
18 LIP. 2016

Opracowała: Biuro Zamówień Publicznych, mgr Edyta Majewska, Główny Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 94 355 15 81, e.majewska@um.kolobrzeg.pl

Strona 4 z 4

Remont węzłów sanitarnych, wymiana okładzin ściennych, wykonanie instalacji elektrycznej – oświetlenie ewakuacyjne, wymiana drzwi ewakuacyjnych, likwidacja łatwopalnej obudowy ścian na holu głównym, remont pomieszczeń Oddziału Wczesnego Wspomagania Dzieci z Autyzmem, wykonanie dodatkowego hydrantu w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Arciszewskiego 20 w Kolobrzegu