

WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r, poz. 344 t. j.) Prezydent Miasta Kołobrzeg ogłasza poniższy wykaz nieruchomości położonych na działkach nr: 1/7 KW nr KO1L/00053121/5, 2 KW nr KO1L/00011862/5 oraz 3/19 KW nr KO1L/00033990/1 i 4/8 KW nr KO1L/00011862/5 obręb 4 przeznaczonych do oddania w dzierżawę na prowadzenie działalności artystycznej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr lokalizacji	Powierzchnia	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny netto za cały okres dzierżawy
1.	Bulwar Szymańskiego	1A, 1B	2 m ² (2m × 1m)	Usługi fotograficzne	24 000,00 zł
	Dz. nr 3/19 i 4/8 przy Latarni Morskiej	1C		Usługi fotograficzne - zdjęcia z postaciami z bajek	14 000,00 zł
2.	Bulwar Szymańskiego	2A – 2E (5 lokalizacji)	2 m ² (2m × 1m)	Rękodzieło - sprzedaż przedmiotów wykonanych na stoisku (wymagany dyplom ukończenia kierunku artystycznego lub zaświadczenie o przynależności do organizacji artystycznej)	8 500,00 zł
3.	Bulwar Szymańskiego	3A – 3C (3 lokalizacje)	2 m ² (2m × 1m)	- Wyplatanie warkoczków, - Tatuaż artystyczny	7 500,00 zł
4.	Bulwar Szymańskiego	4	2 m ² (2m × 1m)	- Malarz (spray) – sprzedaż przedmiotów wykonanych na stoisku (wymagany dyplom ukończenia kierunku artystycznego lub zaświadczenie o przynależności do organizacji artystycznej)	6 500,00 zł

5.	Bulwar Szymańskiego	6A – 6J (10 lokalizacji)	2 m ² (2m x 1m)	- Malarz, grafik, karykaturzysta - sprzedaż przedmiotów wykonanych na stoisku (wymagany dyplom ukończenia kierunku artystycznego lub zaświadczenie o przynależności do organizacji artystycznej)	6 500,00 zł
----	---------------------	-----------------------------	-------------------------------	--	-------------

1. Lokalizacje artystyczne opisane w powyższej tabeli wdzierżawione zostaną w trybie przetargu ustnego nieograniczonego dla osób spełniających podane warunki, na okres od 01.05.2023 r. do 30.04.2024 r.
2. Na wszystkich lokalizacjach artystycznych obowiązuje zakaz prowadzenia jakiegokolwiek działalności o innym charakterze, aniżeli określonym w powyższym wykazie.
3. Wycytowany czynsz dzierżawny, do którego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23 % płatny będzie w dwóch równych ratach: I rata przed podpisaniem umowy dzierżawy, II rata do 14.07.2023 r.
4. W przypadku skrócenia okresu dzierżawy na wniosek Dzierżawcy, lub z powodu nieprzestrzegania warunków umowy, nie przysługuje zwrot proporcjonalnie wcześniej wpłaconego czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni, tj. od dnia 16.03.2023 r. do dnia 05.04.2023 r.

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Anna Mięczkowska

2023 -03- 15