



Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

17 marca 2016r.

BZ.271.5.2016.I

OGŁOSZENIE GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości poniżej 30.000 euro na:

„Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg dla wybranych obszarów”

Ogłoszenie zostało wysłane i zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **17.03.2016r.** pod numerem **60642 -2016.**

Formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać w **Wydziale Urbanistyki i Architektury** Urzędu Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, tel. **(94) 35-51-570, (94) 35 -515 -71** lub pobrać ze strony internetowej www.kolobrzeg.pl. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są: **Monika Sielewska** – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kołobrzeg, e-mail: m.sielewska@um.kolobrzeg.pl **Tadeusz Niechciał** – Główny Specjalista Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kołobrzeg, e-mail: t.niechcial@um.kolobrzeg.pl **Monika Strzelczyk** – Inspektor Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kołobrzeg, e-mail: m.strzelczyk@um.kolobrzeg.pl **Tomasz Kokoszyński** – Inspektor Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kołobrzeg, e-mail: t.kokoszynski@um.kolobrzeg.pl

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie projektu zmiany studium wraz z opracowaniem ekofizjograficznym i prognozą oddziaływania na środowisko,
2. Wprowadzanie do projektu zmiany studium ewentualnych zmian wynikających z uzyskanych opinii, uzgodnień i rozpatrzonych uwag, o których mowa w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
3. Uczestnictwo w posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej na etapie opiniowania, w dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany studium, w trakcie wyłożenia przedmiotowego projektu zmiany studium do publicznego wglądu, w posiedzeniach komisji Rady Miasta Kołobrzeg i sesjach Rady Miasta Kołobrzeg, związanych z uchwalaniem zmiany studium
4. Sporządzenie uzasadnienia oraz podsumowania, o których mowa w art. 42 pkt 2 oraz art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
 - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub częściowych.
 - Zamawiający nie przewiduje także zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz zastosowania aukcji elektronicznej.
 - Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających oraz udzielenia zaliczek na poczet wykonywania zamówienia.
 - Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.
 - Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Oferty należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Miasta (pok. nr 104, I piętro) w terminie do dnia **30.03.2016 r. do godz. 09⁰⁰**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. **Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13** w sali konferencyjnej w dniu **30.03.2016 r. o godz. 10⁰⁰**.

- **Kod CPV – 71.41.00.00-5.**
- **Termin realizacji zamówienia:** do dnia **15.12.2016r.**
- **Termin związania ofertą – 30 dni**

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

- a) **Cena za realizację przedmiotu zamówienia (C) – 90%**
- b) **Termin realizacji zamówienia (T) - 10%**

Udział w postępowaniu mogą wziąć wszyscy spełniający wymogi art. 22 ust.1 oraz nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2015 r. poz.2164).

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** - opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Ocena spełnienia warunku odbędzie się na podstawie analizy treści oświadczenia złożonego na podstawie art. 44 ustawy Pzp - rozdz. V pkt 4 ppkt 4.1 SIWZ

- **Wiedza i doświadczenie** - opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zrealizowali należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 2 usługi polegające na opracowaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub zmiany studium gminy lub miasta.

- **Potencjał techniczny** - opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie dokonuje opisu tego warunku.

- **Osoby zdolne do wykonania zamówienia** opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował zespołem autorskim projektu zmiany studium, składającym się z:

1. Głównego projektanta - osoba spełniająca warunek wynikający z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz z doświadczeniem w sporządzaniu projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub projektów zmian studium dla miast o liczbie mieszkańców nie mniejszej niż 35 tys., w których uczestniczyła jako projektant: minimum 1. Osoba ta będzie pełniła funkcję projektanta zmiany studium oraz koordynatora zespołu. Potwierdzeniem, że osoba spełnia warunek wynikający z art. 5 ww. ustawy jest złożenie oświadczenia, że Główny projektant posiada uprawnienia wynikające z przepisów art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Specjalisty ds. przygotowania prognozy oddziaływania na środowisko - osoba z wykształceniem wyższym oraz z doświadczeniem w opracowaniu prognoz oddziaływania na środowisko dla projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub projektów zmian studium – liczba prognoz, które sporządziła: minimum 1. Osoba ta będzie odpowiedzialna za sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.

Dopuszcza się łączenie funkcji przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała wymagane kwalifikacje i doświadczenie.

- **Sytuacja ekonomiczna i finansowa** - opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie dokonuje opisu tego warunku.

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz na podst. art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy P. z. p:

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- 1) wykaz wykonanych głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane - minimum 2 usługi polegające na opracowaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub zmiany studium gminy lub miasta (wg załącznika nr 3 do SIWZ) oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie lub są wykonywane. Dowodami na poświadczenie czy usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie, są:

- a) poświadczenie, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanej usługi okresowej lub ciągłej, poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- b) oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt 4.2.a),

- c) w przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługa wskazana w wykazie, o którym mowa w ppkt 4.2., została wcześniej wykonana, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w ppkt 4.2.a) i 4.2.b).

- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami i oświadczenie, że Główny projektant posiada uprawnienia wynikające z przepisów art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz że specjalista ds. przygotowania prognozy oddziaływania na środowisko posiada wykształcenie wyższe oraz doświadczenie w opracowaniu prognoz oddziaływania na środowisko dla projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub projektów zmian studium - wg załącznika nr 4 do SIWZ).

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia;

- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

Informacja o której mowa w art.26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych, złożona na druku stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada zamiast dokumentu wymienionego w pkt 2 ppkt b):

- dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Inne dokumenty nie wymienione powyżej:

- Należy przedłożyć wypełniony i podpisany Formularz ofertowy – zał. nr 1 do SIWZ.
- Należy przedłożyć oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, złożone na druku, stanowiącym załącznik nr 1a do SIWZ.

Informacje dodatkowe:

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbaństwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia obiektywnych okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, powodujących czasowe przerwanie prac lub wydłużenie procedury formalno-prawnej opracowania projektu zmiany studium, spowodowane np. ewentualnymi rozstrzygnięciami uwag wniesionych do projektu zmiany studium lub zmianami w przepisach prawa mających wpływ na przedmiot zamówienia.

Informacja dotycząca finansowania projektu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek
Janusz Gromek

17 MAR. 2016

KLEKOWNAK
BIURA ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
URZĘDU MIASTA KOŁOBRZEG

Jolanta Florbaczewska
Jolanta Florbaczewska

GŁÓWNY SPECJALISTA ds. Zamówień Publicznych, Główny Specjalista ds. zamówień publicznych mgr Edyta Majewska,
d.s. ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH ul. Piłsudskiego 581, e-mail: e.majewska@um.kolobrzeg.pl

Edyta Majewska
mgr Edyta Majewska 17 MAR. 2016

17 MAR. 2016