**CZĘŚĆ III**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

„**Zagospodarowanie terenów zielonych zlokalizowanych w pasie drogowym Al. Św. Jana Pawła II (dawniej ul. Walki Młodych)”** w ramach projektu *Poprawa jakości środowiska w miastach na terenie Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty*

1. **Zakres prac**
2. **Nasadzenia**
3. Prace przygotowawcze,
4. Nasadzenia krzewów i bylin,
5. Nasadzenia roślin cebulowych,
6. Sadzenie i pielęgnacja bukszpanu.

Krzewy i powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany i wyprowadzone zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej. Krzewy powinny być raz lub dwa razy szkółkowane.Krzewy raz szkółkowane mogą pozostawać w szkółce po ostatnim przesadzeniu nie dłużej niż dwa sezony wegetacyjne. Krzewy powinny mieć minimum dwa (krzewy raz szkółkowane) lub trzy (krzewy dwa razy szkółkowane) pędy z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami. Rośliny powinny być pojemnikowane i oznakowane etykietą zawierającą dane identyfikacyjne (nazwa łacińska, wysokość rośliny, rodzaj pojemnika). Materiał szkółkarski powinien ponadto posiadać cechy zgodne z obowiązującymi normami.

Wykonawca przez okres 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót będzie dokonywał pielęgnacji wykonanych nasadzeń:

* podlewanie roślin w godzinach rannych lub późnowieczornych (w miarę potrzeb),
* regularne odchwaszczanie (co najmniej 6-krotne w roku),
* cięcia pielęgnacyjne krzewów,
* cięcia formujące bukszpan,
* zwalczanie chorób i szkodników,
* uzupełnienie mis korą mieloną,
* nawożenie w miarę potrzeby,
* wymiana materiału roślinnego na nowy w przypadku obumarcia lub stanu nierokującego przeżycia;
1. **Elementy małej architektury**
2. Opaska z kostki granitowej o powierzchni 433m² (szerokość 30cm, długość – 1380mb),
3. Barierki drogowe – 4 szt.;
4. **Oświetlenie**
5. Montaż 298 szt. opraw doziemnych soczewkowych oświetlających bukszpan w formie strzyżonej, zasadzony w pasie zielonym ulicy,
6. Montaż 18 szt. słupów oświetleniowych wraz z oprawami oświetlającymi przejścia dla pieszch rozlokowane na całej dlugości ulicy;
7. **Obsługa geodezyjna budowy**

W zakresie obsługi geodezyjnej budowy należy uwzględnić wszelkie prace związane z tyczeniem, inwentaryzacją realizowanej infrastruktury oraz utrzymaniem punktów wysokościowych. W ramach obsługi geodezyjnej należy również zapewnić załącznik do mapy powykonawczej zawierający powierzchnię terenu, wykonanych nasadzeń i zabruku tj. rodzaj wykonanej nawierzchni i jej ilość w m2 oraz długości wykonanych instalacji elektrycznych, długości i rodzaje zastosowanych kabli itp. Załącznik powinien być sporządzony przez Wykonawcę i potwierdzony przez uprawnionego geodetę.

1. **Dokumentacja powykonawcza**

Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, badania, aprobaty, opinie. Dokumentacja powykonawcza winna zawierać wszystkie istotne dane, materiały, informacje, związane z późniejszym utrzymaniem obiektu wraz z infrastrukturą.

Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w 3 egzemplarzach + wersja elektroniczna podczas odbioru końcowego robót (mapa powykonawcza w formacie „shp”).

1. **Uwagi:**
2. Całość prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.
3. Wykonawca gwarantuje wykonanie prac precyzyjnie, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi z zachowaniem Polskich Norm, przenoszących normy europejskie, przepisami BHP oraz zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
4. Dostarczone przez Wykonawcę rośliny muszą być w dobrej kondycji zdrowotnej, w wysokim turgorze, nie wybiegnięte, pozbawione chorób i szkodników. Rośliny nie mogą posiadać przesuszonych brył korzeniowych, w danym gatunku i odmianie muszą charakteryzować się wyrównanym wzrostem, w danej grupie barwnej muszą być jednorodne kolorystycznie.
5. Wykonawca w swojej ofercie wyceni wykonanie zabezpieczenia sadzonek przed szkodnikami.
6. Wykonawca dokona obfitego podlania roślin bezpośrednio po ich posadzeniu oraz na bieżąco do dnia odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania prac do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących z prowadzonymi pracami, które mogą ulec zanieczyszczeniu (np. drogi dojazdowe).
8. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i środki niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia.
9. Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta.
10. Odpady organiczne, powstałe podczas realizacji prac muszą być unieszkodliwiane poprzez kompostowanie. Nie dopuszcza się unieszkodliwiania odpadów organicznych poprzez ich składowanie lub spalanie. Wykonawca może utylizować odpady organiczne we własnym zakresie, w przypadku posiadania kompostownika. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu karty przekazania odpadów komunalnych, które zostaną wytworzone podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, np. uszkodzenia istniejących nawierzchni, instalacji nadziemnych, trawników itp.
12. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (*zgodnie z ustawą
z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” – Dz. U. z 2018r. poz. 992 ze zm.)* przekazać do utylizacji i udokumentować ten fakt Zamawiającemu – przedstawiając w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiały
z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu. Materiał winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany, np.: na paletach. Transport materiałów należy uwzględnić do magazynu na terenie MZZDiOŚ (odl. do 5 km). Decyzje
o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje Inspektor Nadzoru.
13. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy
i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
14. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.
15. Wykonawca musi zaoferować Zamawiającemu 30-dniowy okres płatności faktury licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Kołobrzeg.
16. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych,
tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany produkt i/lub materiał.
17. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę
na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
18. nasadzenie roślin,
19. montaż elementów oświetleniowych
* z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już
u Wykonawcy pracowników.

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu, o którym mowa w pkt 16 w przeciągu 10 dni licząc od dnia podpisania umowy.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawić je Zamawiającemu. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. **Wizja lokalna terenu budowy**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu i jego otoczenia, a także zdobył na swoją **odpowiedzialność i ryzyko** wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.