

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz  
wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn.zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r., poz.11) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....

Rady Miasta Kołobrzeg z dnia .....

## W N I O S E K

### o przyznanie dodatku mieszkaniowego

#### 1. Wnioskodawca:

.....  
(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy  
w przypadku braku numeru PESEL)

#### 2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....  
.....

#### 3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny: .....

.....

#### 4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego  
lub zawarcie umowy najmu socjalnego

#### 5. Powierzchnia użytkowa lokalu: ....., w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni<sup>1)</sup> .....

#### 6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim: .....
- b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju: .....

---

<sup>1)</sup> W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu.....

**7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:**

a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest b) brak<sup>2)</sup>

b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): a) jest b) brak<sup>3)</sup>

c) instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak<sup>4)</sup>

**8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego<sup>5)</sup>:** .....

**Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:** .....

(według deklaracji)

**9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc<sup>6)</sup>:**

.....

(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny **pkt 2-5 oraz 7 i 9**

.....

(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

---

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>4)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>5)</sup> Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

<sup>6)</sup> Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Załącznik nr 2 do uchwały nr .....

Rady Miasta Kołobrzeg z dnia .....

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
.....  
(adres zamieszkania)

### **Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres**

.....  
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,  
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
3. Imię i nazwisko .....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
4. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
5. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
6. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
7. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. <sup>1)</sup>	Miejsce pracy lub nauki <sup>2)</sup>	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

**Razem dochody gospodarstwa domowego** .....

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł,  
to jest miesięcznie .....

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na podstawie których zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

<sup>1)</sup> Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

<sup>2)</sup> Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

## Uzasadnienie

Projekt dotyczy spełnienia prawnego obowiązku wynikającego z art.7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych. Zgodnie z tym przepisem Rada Miasta Kołobrzeg, określi w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku. Przedmiotowa zmiana została wprowadzona ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa. Art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa stanowi, że rady gmin do dnia 1 lipca podejmą uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego. Przepis ten ma charakter szczególny w stosunku do art. 4 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych.

W obecnie obowiązującym stanie prawnym druk wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowi załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych i jest prawnie obowiązującym dokumentem. Od 1 lipca br. rozporządzenie traci moc i w to miejsce ustawodawca zobowiązał rady gmin do wydania aktu prawa miejscowego określającego wzór wniosku i deklaracji o dochodach. Ustawodawca, nowelizując ustawę o dodatkach mieszkaniowych, przewidział w art. 7 ust. 1c i ust. 1d elementy, jakie powinny się znaleźć we wniosku o dodatek mieszkaniowy i deklaracji. Katalog ten ma charakter zamknięty i ustalony przez radę gminy wzór wniosku powinien obejmować wyłącznie zakres danych wskazanych w ustawie o dodatkach mieszkaniowych. Jednocześnie Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii przygotowało propozycję wniosku do wprowadzenia przez gminę. Druk wniosku spełnia wymagania stawiane przez znowelizowaną ustawę o dodatkach mieszkaniowych, tym samym zasadne jest wprowadzenie go jako dokumentu obowiązującego na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg.