

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2021 r.

w sprawie dokonania darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzesciego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Kołobrzesciego, prawa własności nieruchomości nr 2/1 obręb 16, o powierzchni 0,0308 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Świętego Wojciecha, z przeznaczeniem na cele publiczne w zakresie dróg publicznych powiatowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie dokonania darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzесьkiego

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1.cel wprowadzenia:

Do Urzędu Miasta Kołobrzeg wpłynął wniosek Starosty Kołobrzесьkiego z prośbą o nieodpłatne przekazanie działki nr 2/1 obręb 16, o powierzchni 0,0308 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Świętego Wojciecha, z przeznaczeniem na cele publiczne w zakresie dróg publicznych powiatowych.

Działka nr 2/1, położona w obrębie 16 miasta Kołobrzeg znajduje się w pasie drogi powiatowej ul. 6 Dywizji Piechoty i stanowi zjazd na ul. Świętego Wojciecha. W związku z powyższym w celu uregulowania stanu prawnego drogi zasadne jest dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Kołobrzесьkiego, prawa własności nieruchomości nr 2/1 obręb 16, o powierzchni 0,0308 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Świętego Wojciecha.

Działka nr 2/1 obręb 16 na mocy Uchwały nr VI/73/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5-Trzebiatowska” z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku w/w planu miejscowego symbolem KDG2 - tereny dróg publicznych klasy głównej.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 4 w/w ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje w drodze zamiany lub darowizny.

Do wyłącznej właściwości Rady Miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Miasta, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania i obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad Prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miasta – art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

2.zakres:

Powiat Kołobrzесьki otrzyma prawo własności nieruchomości nr 2/1 obręb 16, o powierzchni 0,0308 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Świętego Wojciecha.

3.konsultacje społeczne:

Nie były konieczne.

4.skutki:

Przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzесьkiego umożliwi uregulowanie stanu prawnego drogi.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały.