

INWESTYCJA: Wykonanie projektu zagospodarowania zielenią działki nr 30/21 obr. 11 na terenie Osiedla Janiska wraz z koncepcją wykonania parku

ETAP: Projekt techniczny zieleni

OBIEKT: Park im. Bolesława Krzywoustego – działka nr 30/21 obr. 11

INWESTOR: Gmina Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg

OPRACOWAŁ: mgr inż. Anna Pakos
Miejski Zakład Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska
w Kołobrzegu sp. z o.o.
ul. VI Dywizji Piechoty 60
78-100 Kołobrzeg

KOŁOBRZEG LUTY 2009

Załącznik nr 2 do decyzji K.I.O.7635-1.IX-94/10,
z dnia 9.11.2010 r.
Projekt zagospodarowania zielenią Parku im. Bolesława
Krzywoustego, na terenie Osiedla Janiska w Kołobrzegu
dz. nr 30/21 obr. 11

1. Lokalizacja obiektu

Park im. Bolesława Krzywoustego zlokalizowany jest na Osiedlu nr 8 „Rzemieślnicze” w Kołobrzegu, przy ul. Janiska. Teren znajduje się w bliskim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej z Kołobrzegu w kierunku Białogardu. Otoczony jest głównie niską zabudową domów jednorodzinnych.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt techniczny zieleni dla zatwierdzonej koncepcji zagospodarowania części Parku im. Bolesława Krzywoustego w Kołobrzegu. Jest to fragment działki nr 30/21 obr. 11 znajdujący się między ul. Janiska a stawem.

3. Stan obecny

Charakteryzowany obszar od strony południowej i północnej otoczony jest ogrodzeniami przylegających do niego posesji. Wzdłuż jego północnej granicy poprowadzony jest chodnik wyłożony betonową kostką, łączący się z chodnikiem ul. Janiska, która z kolei wyznacza zachodnią granicę działki. Przy ulicy usytuowany jest przystanek komunikacji miejskiej. We wschodniej części terenu, w pobliżu stawu, umiejscowiony jest plac zabaw dla dzieci. Wzdłuż południowej granicy obszaru znajduje się wzniesienie, prawdopodobnie sztucznie usypane. Pozostała część działki to teren porośnięty trawą. W niektórych jego miejscach, po obfitych opadach deszczu lub śniegu, przez dłuższy czas stoi woda. W związku z tym teren ten, przed przystąpieniem do zagospodarowywania parku, wymaga wykonania melioracji. Przez działkę poprowadzona jest linia wysokiego napięcia, która w przyszłości ma być zlokalizowana pod ziemią.

Na danym obszarze znajduje się niewiele drzew. Są to przede wszystkim klony i jesiony, które rosną u podnóża wzniesienia. Wzdłuż zachodniej granicy działki posadzono kilka lat temu klony zwyczajne odm. kolumnowej.

4. Opis projektu

Celem projektu było uatrakcyjnienie terenu i stworzenie przestrzeni do wypoczynku i rekreacji dla różnych grup wiekowych mieszkańców osiedla Janiska.

Kompozycja została oparta na układzie 2 placów w kształcie kwadratów oddzielonych od siebie aleją z jarzębów pospolitych (*Sorbus aucuparia*). Drzewa należy posadzić w odległości 2,00 m od krawędzi chodnika. Centralny punkt każdego z placów proponuje się zaakcentować przez posadzenie dębu szypułkowego (*Quercus robur*). Należy je posadzić na środku trawnika w kształcie kwadratu o boku 10,00 m. Nawiązując do nazwy parku drzewa można nazwać Dębami Bolesława. Powierzchnie (wieloboki wpisane w trójkąty o podstawie 14,00 m i wysokości 7,00 m) otaczające drzewo oddzielono od siebie ścieżkami o szerokości 2,00 m. Proponuje się obsadzić je roślinami okrywowymi: płożącą się zimozieloną trzmieliną Fortune'a (*Euonymus fortunei*) odm. o barwnych liściach 'Emerald Gaiety' i 'Emerald'n Gold' oraz niskimi (ok. 0,8 m) tawułami japońskimi (*Spiraea japonica*) odm. 'Anthony Waterer' i 'Goldflame' (zielono-żółte zabarwienie liści) kwitnącymi w VII-IX na różowo. Po obwodzie każdego z placów poprowadzono ścieżki, przy których wyznaczono miejsca do ustawienia ławek. Otoczone będą one krzewami pęcherznicy kalinolistnej (*Physocarpus opulifolius*) odmiany o żółtym i purpurowym zabarwieniu liści. Całości układu dopełnią rozłożyste krzewy kwitnącej w V-VI na białe tawuły van Houtte'a (*Spiraea x vanhouttei*) posadzonej w grupach po 3 sztuki, w odległości 1 m od krawędzi chodnika. Na zakończeniu osi kompozycyjnej placów umieścić należy pojedynczo głogi pośrednie odm. pełnokwiatowej szkarłatnej (*Crataegus x media*) odm. 'Paul's Scarlet' o różowych kwiatach pojawiających się w V-VI.

Istniejące na terenie objętym projektem sztuczne wzniesienie zaproponowano wykorzystać jako punkt widokowy. W tym celu wytyczono ścieżkę o szerokości 1,5 m, która prowadzi od ul. Janiska aż na szczyt wzniesienia, z którego roztacza się widok na najbliższą okolicę. Przy ścieżce zaprojektowano ustawienie ławek. Siedząc na nich będzie można podziwiać m.in. kompozycję z dereni białych (*Cornus alba*) odm. 'Elegantissima' o zielono-białych liściach i krzewów ognika szkarłatnego (*Pyracantha coccinea*) odm. 'Red Column' o ozdobnych, jaskrawo czerwonych owocach, które otoczono płożącymi jałowcami pospolitymi (*Juniperus communis*) odm. 'Repanda'. Rośliny należy posadzić na powierzchni dwóch, stykających się

ze sobą narożnikami, prostokątów o wymiarach 6,00 m x 7,50 m. Jałowce należy umieścić w odległości 0,75 m od krawędzi prostokąta. Całości kompozycji dopełnią powierzchnię w kształcie trójkątów (podstawa 8,00 m, wysokość 4,00 m) obsadzone trzmieliną Fortune'a (*Euonymus fortunei*) odm. 'Emerald'n Gold'. Odległość całej grupy roślin od krawędzi chodników to 3,00 m.

W miejscu skrzyżowania ścieżki prowadzącej na szczyt wzniesienia z aleją z jarzębów umieszczono mały, prostokątny plac (8,00 m x 12,50 m) z 2 stolikami do gry w szachy. Plac otoczono krzewami jaśminowca wonnego (*Philadelphus coronarius*) o białych silnie pachnących kwiatach pojawiających się V-VI. Rośliny należy posadzić w odległości 1,00 m od krawędzi placu. Przy jaśminowcu należy umieścić krzewy tawuły japońskiej (*Spiraea japonica*) odm. 'Goldflame' (zielono-żółte zabarwienie liści) kwitnące w VII-IX na różowo.

Obok placu zaproponowano umieścić grupę 3 szt. tamaryszka francuskiego (*Tamarix gallica*) o ażurowej koronie i różowych kwiatach i 3 szt. płozącego jałowca sabińskiego (*Juniperus sabina*) odm. 'Tamariscifolia'. Odległość środka całej grupy roślin od krawędzi placu to 7,00 m. Wzdłuż południowej granicy terenu poprowadzono ścieżkę, przy której proponuje się posadzić również krzewy tamaryszka francuskiego w odległości 3,00 m od ogrodzenia.

Na pozostałej powierzchni terenu objętego projektem należy założyć trawnik. Będzie on pełnił funkcję ozdobną, ale wykorzystywany może być także do gier i zabaw ruchowych.

Powierzchnie do obsadzenia roślinami okrywowymi:

<i>Euonymus fortunei</i> 'Emerald Gaiety'	- ok. 130 m ²
<i>Euonymus fortunei</i> 'Emerald'n Gold'	- ok. 98 m ²
<i>Spiraea japonica</i> 'Anthony Waterer'	- ok. 90 m ²
<i>Spiraea japonica</i> 'Goldflame'	- ok. 90 m ²

5. Wykaz zastosowanych gatunków i odmian roślin

1. *Cornus alba* 'Elegantissima' – dereń biały,
2. *Crataegus x media* 'Paul's Scarlet' – głóg pośredni odm. pełnokwiatowa szkarłatna
3. *Euonymus fortunei* 'Emerald Gaiety' - trzmielina Fortune'a
4. *Euonymus fortunei* 'Emerald'n Gold' – trzmielina Fortune'a
5. *Juniperus communis* 'Repanda' – jałowiec pospolity
6. *Juniperus sabina* 'Tamariscifolia' – jałowiec sabiński
7. *Philadelphus coronarius* – jaśminowiec wonny
8. *Physocarpus opulifolius* 'Diabolo' – pęcherznica kalinolistna odm. purpurowa
9. *Physocarpus opulifolius* 'Luteus' – pęcherznica kalinolistna odm. żółtolistna
10. *Pyracantha coccinea* 'Red Column' – ognik szkarłatny
11. *Quercus robur* – dąb szypułkowy
12. *Spiraea japonica* 'Anthony Waterer' – tawuła japońska
13. *Spiraea japonica* 'Goldflame' – tawuła japońska
14. *Spiraea x vanhouttei* – tawuła van Houtte'a
15. *Sorbus aucuparia* – jarzab pospolity
16. *Tamarix gallica* – tarnaryszek francuski

6. Zalecenia techniczne

a. Sadzenie drzew i krzewów

Przygotowanie gleby, w którą posadzone zostaną drzewa i krzewy polega przede wszystkim na stworzeniu odpowiedniej struktury i dostarczeniu niezbędnej ilości materii organicznej. W przypadku bardzo ubogich gleb podczas sadzenia stosuje się tzw. zaprawianie dołów. Zabieg polega na dodaniu żyznej ziemi lub kompostu do gleby rodzimej. Najkorzystniejszą porą sadzenia dla większości roślin jest jesień, tj. okres od połowy września do końca października. Kończą one wtedy wegetację, a gleba zawiera zwykle dostateczną ilość wilgoci. Drzewa i krzewy hodowane w pojemnikach mogą być sadzone w ciągu całego sezonu wegetacyjnego.

Odstępy między sadzonymi roślinami zależą przede wszystkim od osiaganych przez nie rozmiarów, a także zamierzonego efektu dekoracyjnego, np. żywopłot lub luźne grupy. Zwykle rozstawa wynosi nie mniej niż połowa osiaganej przez nie wysokości. Głębokość i szerokość dołów, w które sadi się drzewa i krzewy powinna umożliwić swobodne umieszczenie i rozłożenie korzeni. Ogólnie przyjmuje się, że sadi się je tak głęboko jak rosły one w szkółce.

b. Zakładanie trawników

Przy zakładaniu trawników na terenach częściowo zadarnionych, jak również zanieczyszczonych różnymi materiałami wykonuje się orkę głęboką do 30 cm. Na glebach wcześniej uprawianych stosuje się dwukrotne spulchnienie kultywATOREM do głębokości 20 cm, bronowanie i wygładzenie powierzchni włóką. Zabiegi te należy wykonać na kilkanaście dni przed planowanym siewem, aby spulchniona gleba dostatecznie osiadła i ukazały się wschody chwastów. Niszczy się je wtedy lekką broną, która jednocześnie wyrównuje teren. Trawy wymagają lekko kwaśnego odczynu gleby (pH 5,6–6,5).

Najkorzystniejszym terminem siewu jest późne lato lub wczesna jesień (od początku sierpnia do połowy września), ponieważ występują wtedy najbardziej sprzyjające warunki do kiełkowania, a wschody roślin są szybkie i równomierne. Przed wysiewem nasion gleba powinna być lekko zwałowana. Na małych powierzchniach siew wykonuje się ręcznie na większych za pomocą siewnika. Nasiona powinny być umieszczone na głębokości do około 1 cm. Po siewie przykrywa się je około 1 cm warstwą ziemi ogrodowej z dodatkiem około 50% torfu i lekko wałuje.

Pierwsze koszenie wykonuje się, gdy trawa osiągnie wysokość 3–5 cm przy trawnikach dywanowych i sportowych i 5–8 cm na trawnikach parkowych. Skraca się ją tylko o 1,5–2 cm, co wpływa na szybsze krzewienie się roślin. Koszenie powinno być poprzedzone wałowaniem, wykonanym 2–3 dni wcześniej.

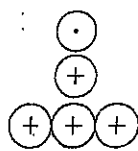
c. Pielęgnacja drzew i krzewów w pierwszym roku po posadzeniu

Zabiegi pielęgnacyjne w przypadku młodych drzew i krzewów polegają na podlewaniu, zapobieganiu zachwaszczeniu i zwalczaniu chwastów. Utrzymaniu wilgoci w glebie jak i niedopuszczeniu do rozwoju chwastów sprzyja ściółkowanie powierzchni wokół roślin. Ważne jest również odpowiednie i systematyczne przycinanie krzewów.

d. Pielęgnacja trawników w pierwszym roku po posianiu

Podstawowym zabiegiem pielęgnacyjnym stosowanym na trawnikach jest koszenie. Powinno się je wykonywać regularnie. Wysokość dawek i terminy nawożenia uzależnione są od właściwości gleby i rodzaju trawnika. Należy pamiętać, aby zachować właściwą proporcję azotu, fosforu i potasu, która dla trawników ekstenzywnych wynosi 2:1:1,5, a trawników użytkowanych intensywnie 4:1:2. Ważne jest również odchwaszczanie. Pojawiające się chwasty w dużej mierze osłabiane są przez koszenie.

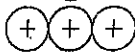
OZNACZENIA:



- drzewa pojedyncze istniejące liściaste



- drzewa pojedyncze projektowane liściaste



- grupa drzew projektowanych liściastych



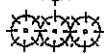
- krzewy pojedyncze projektowane liściaste



- grupy krzewów projektowanych liściastych



- krzewy pojedyncze projektowane iglaste



- grupy krzewów projektowanych iglastych



- trawnik

15/16
co 5,0m

- gatunek wg wykazu/liczba sztuk

odległość sadzenia lub rozstawa



- nawierzchnia z kostki betonowej



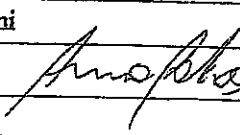
- skarpa



- granica opracowania

WYKAZ GATUNKÓW ROŚLIN:

1. <i>Cornus alba</i> 'Elegantissima'	- 4 szt.
4. <i>Euonymus fortunei</i> 'Emerald'n Gold'	- 22 szt.
5. <i>Juniperus communis</i> 'Repanda'	- 28 szt.
6. <i>Juniperus Sabina</i> 'Tamariscifolia'	- 3 szt.
7. <i>Philadelphus coronaries</i>	- 4 szt.
8. <i>Physocarpus opulifolius</i> 'Diabolo'	- 40 szt.
9. <i>Physocarpus opulifolius</i> 'Luteus'	- 50 szt.
10. <i>Pyracantha coccinea</i> 'Red Column'	- 4 szt.
14. <i>Spiraea x vanhouttei</i>	- 27 szt.
16. <i>Tamarix gallica</i>	- 15 szt.

Miejski Zakład Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska w Kołobrzegu sp. z o.o. ul. VI Dywizji Piechoty 60 78-100 Kołobrzeg	
INWESTYCJA:	Projekt zagospodarowania zieleni działki nr 30/21 obr. 11 na terenie Osiedla Janiska wraz z koncepcją wykonania parku
LOKALIZACJA:	Działka nr 30/21 obr. 11 Park im. Bolesława Krzywoustego w Kołobrzegu
INWESTOR:	Gmina Miasto Kołobrzeg ul. Ratuszowa 12 78-100 Kołobrzeg
TEMAT RYSUNKU	Projekt techniczny zieleni
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Anna Pakos 
SKALA 1:500	DATA: luty 2009 r.

