

**Projekt**

z dnia 7 listopada 2012 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2012 r.

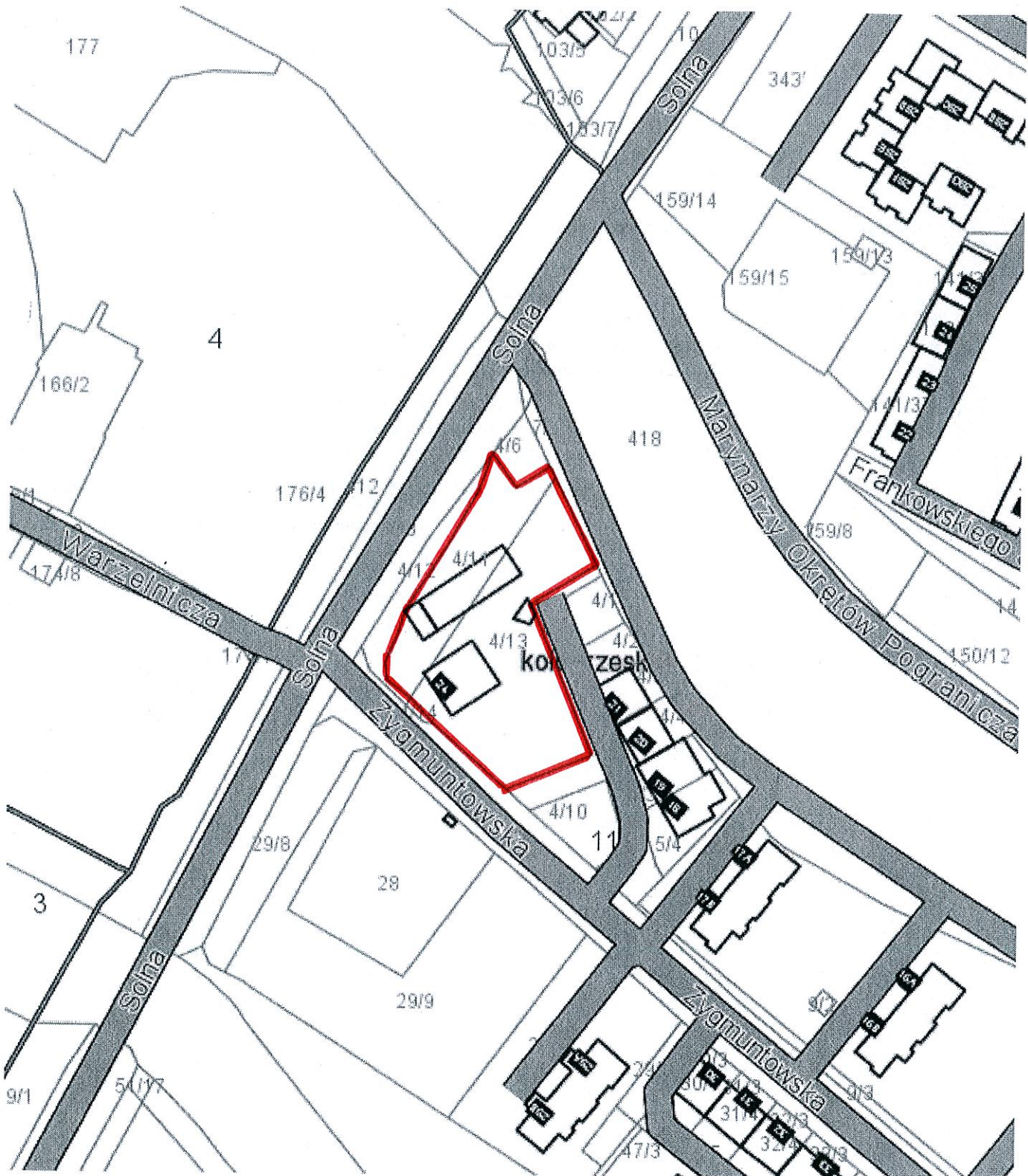
**w sprawie oddania w dzierżawę na okres 9 lat zabudowanych działek położonych przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz.1591, z późn. zm.) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz.651, z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 9 lat **działek nr 4/11 i nr 4/13 obręb 11, położonych przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu o łącznej powierzchni 0,3635 ha**, zabudowanych obiektem usługowo-gastronomicznym, szczegółowo oznaczonych na załączniku mapowym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

**do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 9 lat zabudowanych działek położonych przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu.**

### **Ocena skutków regulacji**

#### **1. Cel wprowadzenia:**

Zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy na okres 9 lat dotyczącej działek nr 4/1 i 4/13 obręb 11, o powierzchni 0,3635 ha, położonych przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo-gastronomicznej.

#### **2. Zakres:**

Przedmiotem dzierżawy są działki nr 4/11 oraz nr 4/13 obręb 11 o łącznej powierzchni 0,3635 ha położone przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo-gastronomicznej, które zostaną wydzierżawione w drodze przetargu.

#### **3. Konsultacje społeczne:**

Nie były wymagane

#### **4. Skutki:**

Podjęcie uchwały w tej sprawie:

- dostarczy Dzierżawcy źródło dochodu,
- zapewni wpływ z czynszu dzierżawnego do budżetu Miasta

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.