

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2017 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód
dla terenu położonego pomiędzy ulicami J. Kasprowicza i H. Kołłątaja**

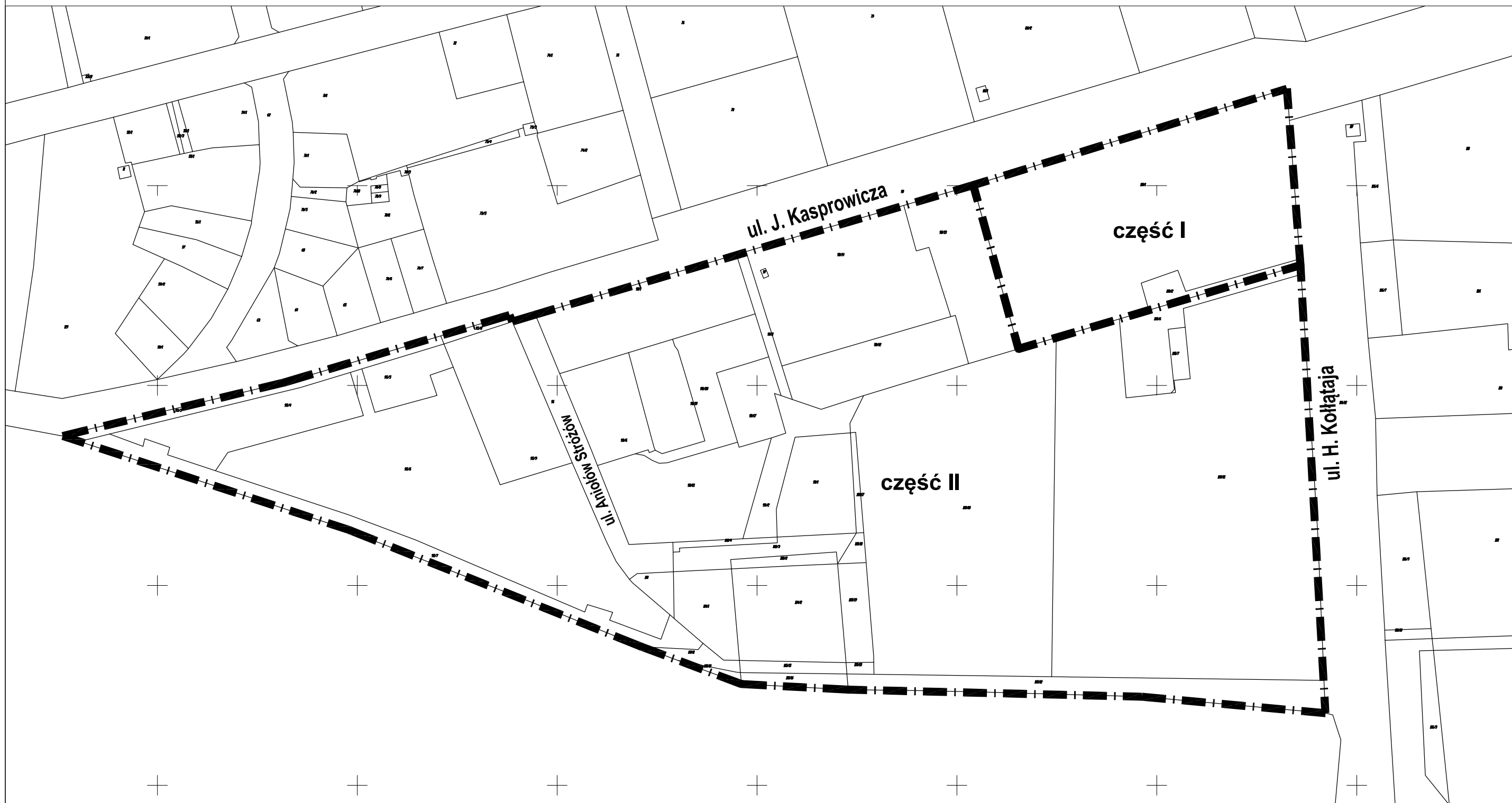
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr VIII/72/15 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 12 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód, dla terenu położonego pomiędzy ulicami J. Kasprowicza i H. Kołłątaja w ten sposób, że:

- 1) po § 2 dodaje się § 2¹ w brzmieniu: "§ 2¹ 1. Dopuszcza się rozdzielenie obszaru objętego sporządzeniem zmiany planu miejscowego określonego w § 1 na dwie części: część I i część II.
 2. Ustala się granice obu części, o których mowa w ust. 1, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do niniejszej uchwały.
 3. Dopuszcza się prowadzenie dalszej procedury planistycznej dla obu części, o których mowa w ust. 1, w dwóch oddzielnych etapach";
 - 2) załącznik graficzny do uchwały przyjmuje nazwę załącznik graficzny nr 1;
 - 3) dodaje się załącznik graficzny nr 2 do uchwały zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały Nr
Rady Miasta Kołobrzeg
z dnia

skala 1:2000
granice części I i części II obszaru objętego
sporządzeniem zmiany planu miejscowego



Uzasadnienie

Dla terenu położonego pomiędzy ulicami J. Kasprowicza i H. Kołłątaja objętego Uchwałą Nr VIII/72/15 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 12 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód zlecone było opracowanie planu miejscowego w drodze zamówienia publicznego w formie przetargu nieograniczonego. W odniesieniu do przedłożonego do uchwalenia projektu planu miejscowego w granicach jak na załączniku graficznym nr 1 do ww. uchwały, Rada Miasta Kołobrzeg uznała konieczność podziału planu na dwa odrębnie uchwalane plany miejscowe dla części I i części II obszaru zmiany planu z uwagi na wątpliwości co do zapisów w odniesieniu do części I, nad którymi chciałyby dłużej popracować, nie chcąc jednocześnie przedłużać uchwalenia planu miejscowego dla części II, do której nie ma zastrzeżeń.

OCENA

1. Cel wprowadzenia:

Niniejsza uchwała ma na celu umożliwienie podziału obszaru objętego sporządzeniem zmiany planu miejscowego na dwie części: część I i część II i poprowadzenie procedur planistycznych dla obu części razem lub osobno.

2. Zakres regulacji:

Niniejsza uchwała dotyczy dopuszczenia poprowadzenia procedur planistycznych razem lub osobno dla dwóch części obszaru objętego sporządzeniem zmiany planu miejscowego oraz przedstawienia na załączniku graficznym przebiegu granic tych dwóch części obszaru objętego sporządzaniem zmiany planu miejscowego.

3. Konsultacje społeczne:

Nie zostały przeprowadzone, uznano brak konieczności ich przeprowadzenia.

4. Skutki:

Podział na dwie części: część I i część II obszaru objętego sporządzeniem zmiany planu miejscowego określonego uchwałą pozwoli niezwłocznie zakończyć procedurę planistyczną dla części II obszaru i kontynuację procedury planistycznej dla części I obszaru.