

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm..) w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji działki nr 218/28 obr. 17 o pow. 0,3293 ha - KW KO1L/00006146/2 stanowiącej własność Skarbu Państwa.

**§ 2.** Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) protokół inwentaryzacyjny nieruchomości;
- 2) ogłoszenie o wywieszeniu protokołu inwentaryzacyjnego nieruchomości;
- 3) oświadczenie o wywieszeniu protokołu inwentaryzacyjnego nieruchomości.
- 4) mapa sytuacyjna

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kołobrzeg, dnia ..... r.

Województwo: Zachodniopomorskie  
Gmina: Miasto Kołobrzeg  
Obręb ewidencyjny: 17  
Miejscowość: Kołobrzeg

### PROTOKÓŁ INWENTARYZACYJNY NIERUCHOMOŚCI

Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m <sup>2</sup>	Rodzaj użytków	Sposób użytkowania	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi	Wartość w zł
Nr KW	Nr dz.						
KO1L/000 06146/2	218/28	3293	Dr	Teren komunikacji – ogólnodostępny parking oraz ciąg pieszy i rowerowy stanowiący element drogi publicznej ul. Świętego Wojciecha	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „Nr 5-Trzebiatowska” KDL10 –Tereny drogi publicznej klasy lokalnej		83.148,25

Protokół wyłożono do publicznego wglądu  
od dnia .....do dnia .....

Kołobrzeg, dnia ..... r.

## OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Kołobrzeg informuje, że na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej [www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl) zamieszczone zostały na okres od ..... do dnia ..... protokoły inwentaryzacyjne nieruchomości dotyczące komunalizacji mienia Skarbu Państwa, tj.:

Lp	Położenie	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej
1	Ul. Świętego Wojciecha	218/28	3293	KO1L/00006146/2

W terminie od dnia ..... r. do dnia ..... r. mogą być zgłaszane uwagi dotyczące komunalizacji przedmiotowych działek. Ewentualne uwagi i zastrzeżenia należy kierować na adres: **Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg**

## OŚWIADCZENIE

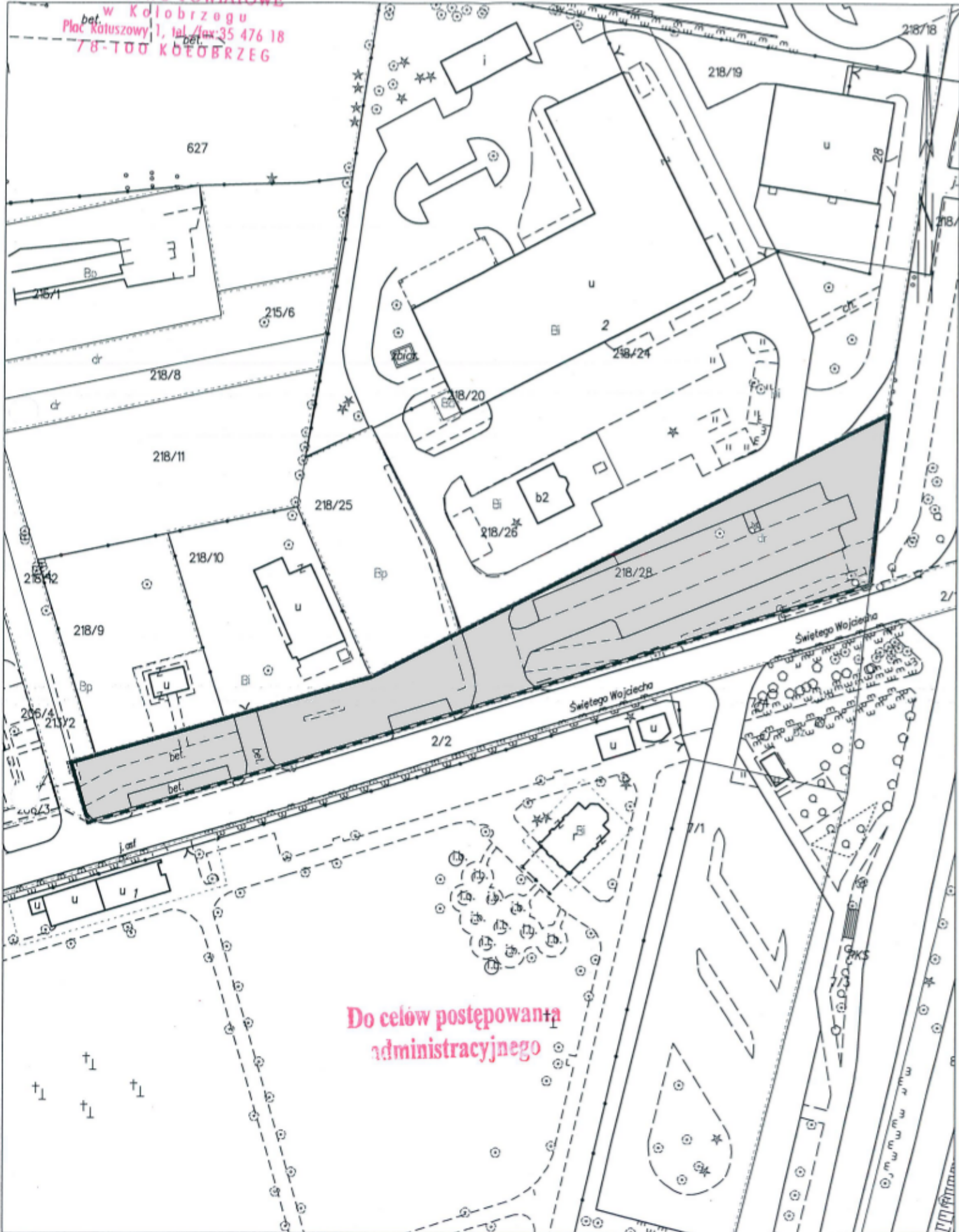
Prezydent Miasta Kołobrzeg oświadcza, że w terminie od ..... do .....r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej [www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl) zamieszczone zostały protokoły inwentaryzacyjne n/w nieruchomości:

Lp	Położenie	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej
1	Ul. Świętego Wojciecha	218/28	3293	KO1L/00006146/2

W okresie wyłożenia w/w protokołów nie zostały zgłoszone uwagi ani zastrzeżenia, co do komunalizacji przedmiotowych działek.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ  
SKALA 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kolobrzegu  
Plac Katuszowy 1, tel./fax 35 476 18  
78-100 KOLOBRZEG



Do celów postępowania  
administracyjnego

Sporządził(a) wydrukł(wa) Gałzka

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa

Pismem z dnia 30 stycznia 2017 roku Starosta Kołobrzeski wystąpił do Prezydenta Miasta Kołobrzeg z wnioskiem o zajęcie stanowiska w sprawie komunalizacji działki nr 218/28 obr. 17 o pow. 0,3293 ha położonej przy ul. Św. Wojciecha. Uzasadniając swój wniosek, Starosta zwrócił uwagę na fakt, że przedmiotowa działka jest położona wzdłuż ulicy Świętego Wojciecha, stanowiącej własność Gminy Miasto Kołobrzeg. Działka jest zagospodarowana ogólnie dostępnym parkingiem oraz ciągiem pieszym i rowerowym. Ponadto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" działka oznaczona jest symbolem KDL10 - tereny drogi publicznej klasy lokalnej.

### 1. Cel wprowadzenia:

Niniejsza uchwała spowoduje, iż Gmina Miasto Kołobrzeg dokona komunalizacji gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa niezbędnych do wykonywania zadań własnych Gminy.

### 2. Zakres:

Uchwała dotyczy działki leżącej wzdłuż drogi publicznej klasy lokalnej (działka nr 2/2 obr. 16) oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5-Trzebiatowska” symbolem KDL10, w stosunku co do której zachodzą przesłanki komunalizacji, gdyż jest ona niezbędna do wykonywania zadań własnych Gminy

### 3. Konsultacja społeczne: nie były konieczne.

### 4. Skutki wprowadzenia uchwały:

Bezpośrednim skutkiem podjęcia uchwały będzie nieodpłatne przejęcie w drodze komunalizacji gruntów przeznaczonej w planie jako tereny drogi publicznej klasy lokalnej i wykorzystywanej jako ogólnodostępny parking, ciąg pieszy i rowerowy.