Projekt

z dnia 6 grudnia 2018 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA KOŁOBRZEG

z dnia ..... 2018 r.

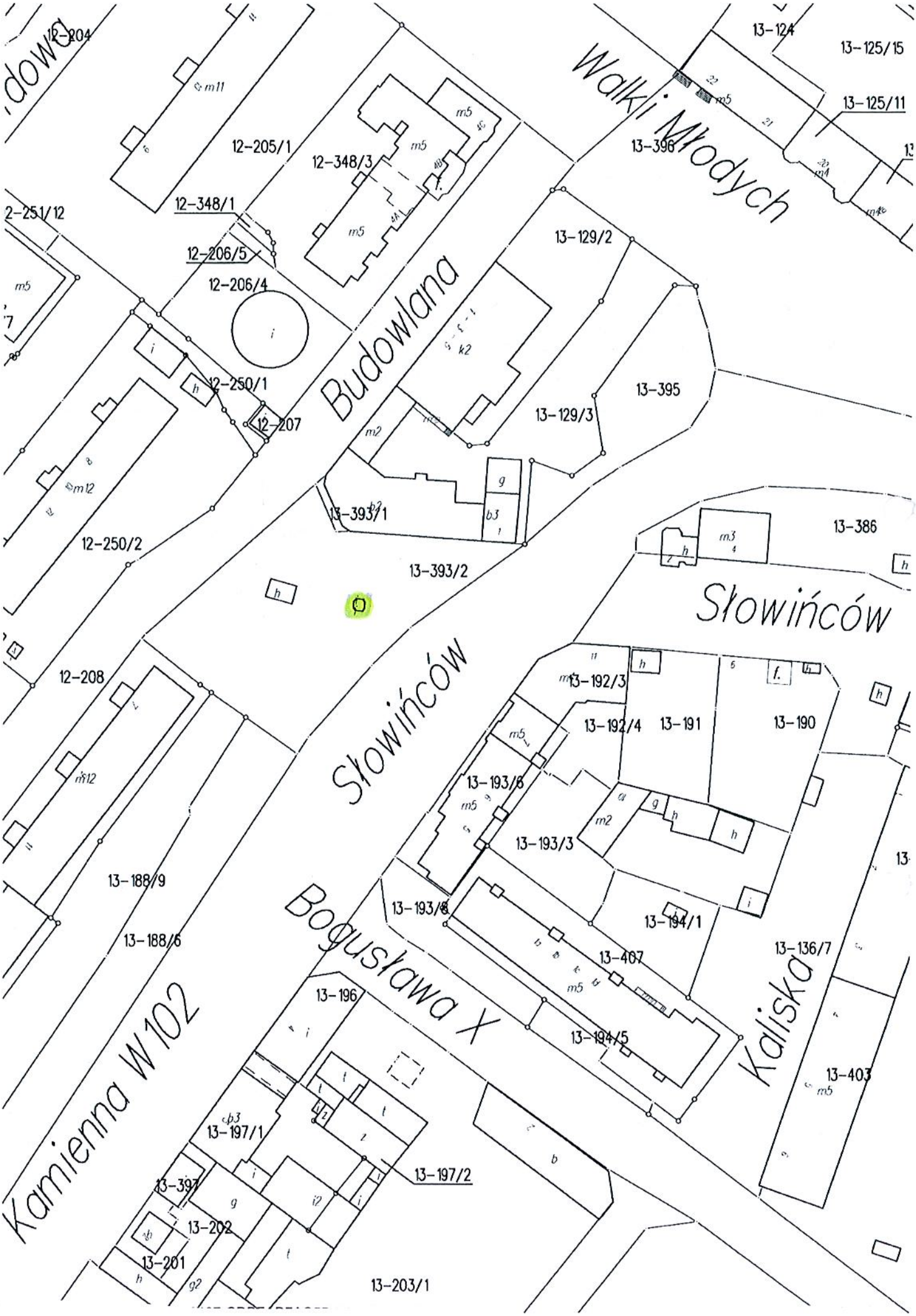
w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 393/2 obręb 13, położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres **3 lat części działki numer 393/2 obręb 13 o powierzchni 9 m^2 położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu, na której posadowiony jest kiosk handlowy**, szczegółowo oznaczonej na załączku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Walki Młodych
Budowlana
Słowińców
Słowińców
Bogusława X
Kamienna W102
Kaliska
12-204
12-205/1
12-348/3
12-348/1
12-206/5
12-206/4
12-250/1
12-207
12-250/2
12-208
13-124
13-125/15
13-125/11
13-396
13-129/2
13-129/3
13-395
13-393/1
13-393/2
13-386
13-192/3
13-192/4
13-191
13-190
13-193/6
13-193/3
13-193/8
13-194/1
13-407
13-194/5
13-136/7
13-403
13-188/9
13-188/6
13-196
13-197/1
13-197/2
13-397
13-202
13-201
13-203/1

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 393/2 obręb 13, położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. **Cel wprowadzenia:**

Działka nr 393/2 obr. 13 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obecny dzierżawca wnosi o zawarcie na kolejny okres umowy dzierżawy dotyczącej kiosku handlowego zlokalizowanego na części działki nr 393/2 obr. 13 położonej przy ul. Słowińców w Kołobrzegu, której okres trwania upływa z dniem 31.12.2018 r. Nieruchomość wydzierżawiona została w trybie bezprzetargowym w roku 2012 r. na okres do 31.12.2012 r. w wyniku przepisania umowy po innym dzierżawcy następnie umowa została przedłużona za zgodą Rady Miasta w roku 2013 na kolejny okres, tj. do 31.12.2015 r. i ponownie na podstawie uchwały Rady Miasta z dnia 24 listopada 2015 r. na okres do 31.12.2018 r.

Roczny czynsz za przedmiot dzierżawy wynosi 5.366,76 zł. brutto. Zgodnie z ustaleniami obowiązującej umowy po jej zakończeniu dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym, usunięcia obiektów i urządzeń niezwiązanych trwale z gruntem.

2. Zakres:

Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 393/2 obręb 13, położonej przy ulicy Słowińców w Kołobrzegu.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.