

Projekt

z dnia 15 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2013 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 2 lat, części działki nr 46 obręb 4, położonej w Parku im. S. Żeromskiego w Kołobrzegu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres **do 2 lat części działki nr 46 obręb 4 o powierzchni 48 m², położonej w Parku im. S. Żeromskiego w Kołobrzegu**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę, na okres do 2 lat, części działki nr 46 obr. 4, położonej w Parku im. S. Żeromskiego w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia:

Obecny dzierżawca wnosi o zawarcie na kolejny okres umowy dzierżawy dotyczącej kiosku handlowego zlokalizowanego na części działki nr 46 obr. 4 położonej w Parku im. S. Żeromskiego w Kołobrzegu, której okres trwania upłynął z dniem 31.12.2012 r. Nieruchomość dzierżawiona jest od roku 2007 w trybie bezprzetargowym, roczny czynsz za przedmiot dzierżawy wynosi 18.373,20 zł. brutto. Zgodnie z ustaleniami obowiązującej umowy po jej zakończeniu dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym, usunięcia obiektów i urządzeń niezwiązanych trwale z gruntem.

2. Zakres:

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 46 obr. 4 o powierzchni 48 m², położona w Parku im. S. Żeromskiego w Kołobrzegu, na której posadowiony jest kiosk handlowy.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały w tej sprawie:

- dostarczy miejsce pracy i źródło dochodu Dzierżawcy – mieszkańcy Miasta Kołobrzeg,
- zapewni wpływ z czynszu dzierżawnego do budżetu Miasta.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.