

**Projekt**

z dnia 11 stycznia 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2013 r.

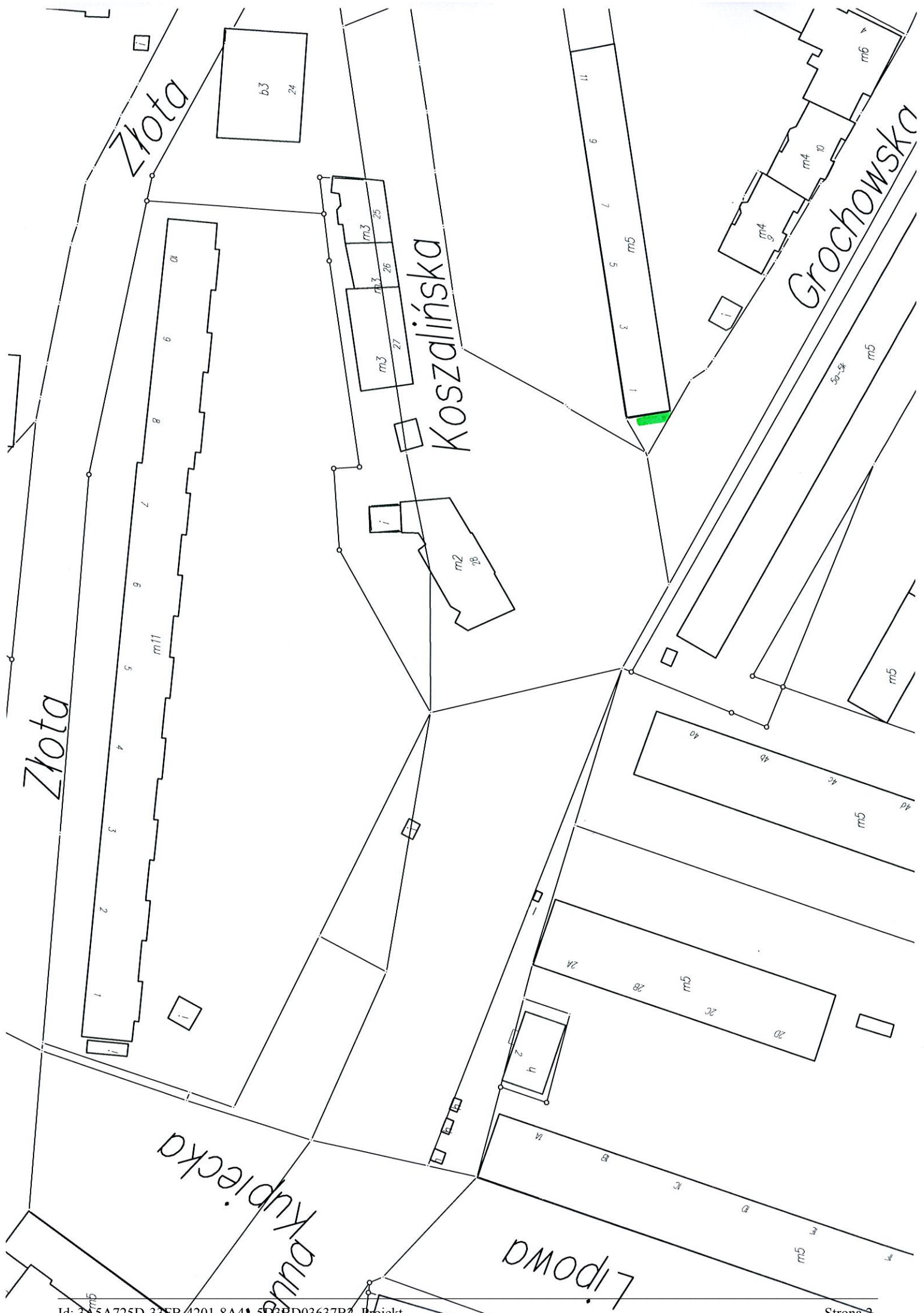
**w sprawie oddania w dzierżawę, na okres do 31.12.2015 roku, części działki nr 160/9 obręb 13, położonej przy ul. Koszalińskiej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 31.12.2015 roku części działki nr 160/9 obręb 13 o powierzchni 38 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Koszalińskiej w Kołobrzegu, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

**do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę, na okres do 31.12.2015 roku, części działki nr 160/9 obr. 13, położonej przy ul. Koszalińskiej w Kołobrzegu.**

### **Ocena skutków regulacji**

#### **1. Cel wprowadzenia:**

Obecny dzierżawca wnosi o zawarcie na kolejny okres umowy dzierżawy dotyczącej pawilonu handlowego zlokalizowanego na części działki nr 160/9 obr. 13 położonej przy ul. Koszalińskiej w Kołobrzegu, której okres trwania upłynął z dniem 31.12.2012 r. Nieruchomość wydzierżawiona została w trybie przetargowym w roku 1994 r. na okres 3 lat. Dzierżawa do 31.12.2012 r. przedłużana była bezprzetargowo na wniosek zainteresowanego. Roczny czynsz za przedmiot dzierżawy wynosi 8.344,80 zł. Zgodnie z ustaleniami obowiązującej umowy po jej zakończeniu dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym, rozebrania istniejącego obiektu.

#### **2. Zakres:**

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 160/9 obr. 13 o powierzchni 38 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Koszalińskiej w Kołobrzegu, na której posadowiony jest pawilon handlowy.

#### **3. Konsultacje społeczne:**

Nie były wymagane.

#### **4. Skutki:**

Podjęcie uchwały w tej sprawie:

- dostarczy miejsce pracy i źródło dochodu Dzierżawcy – mieszkańcowi Miasta Kołobrzeg,
- zapewni wpływ z czynszu dzierżawnego do budżetu Miasta.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.