Opis przedmiotu zamówienia

na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi - ulicy Kresowej w Kołobrzegu

1. Przedmiot zamówienia.

1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej przebudowy drogi ulicy Kresowej w Kołobrzegu na odcinku od ul. Koszalińskiej do ul. Tarnopolskiej o długości ok. 450 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji projektu. W skład opracowywanej dokumentacji projektowej wchodzą:

1) Ocena stanu technicznego istniejącej drogi i obiektów mostowych,
2) Szczegółowa koncepcja przebudowy- 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz edytowalnej). Koncepcja przedstawiona przez Projektanta będzie podstawą do ustalenia ostatecznego zakresu dokumentacji projektowej i po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będzie podstawą dalszego opracowania i wystąpień w sprawie uzyskania stosownych decyzji administracyjnych.
3) Projekt budowlany *(wszystkich branż wraz z informacją BIOZ):*
   - projekt budowlany część drogowo-mostowa,
   - projekt budowlany odwodnienia,
   - projekt budowlany oświetlenia ulicznego,
   - projekt budowlany kanału technologicznego,
   - projekty budowlane koniecznej przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu; o warunki przebudowy, Wykonawca dokumentacji projektowej wystąpi we własnym zakresie do gestorów sieci,

   w 5 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
4) Projekty wykonawcze wszystkich branż - 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
5) Kosztorysy inwestorskie oraz zbiorcze zestawienia kosztów całej inwestycji - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
6) Przedmiary robót - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
7) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
8) Zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
9) Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu wraz z koniecznymi uzgodnieniami – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),

Dokumenty przygotować na nośnikach elektronicznych. Zapis winien być czytelny (skatalogowany), podzielony na branże oraz pozostałe elementy dokumentacji projektowej. Wersja elektroniczna (pdf) dokumentacji powinna stanowić skan wersji papierowej *(z podpisami, uzgodnieniami, warunkami, itp.).* Pliki muszą być posegregowane i czytelnie opisane.

W ramach zamówienia wykonawca zobowiązany jest również do:

1) Uzyskania mapy do celów projektowych.
2) Pozyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia (jeśli zajdzie taka konieczność), w tym: przygotowanie materiałów o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: wypełniony wniosek (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia i projektem koncepcyjnym) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.)* wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia.

3) Opracowania operatu wodnoprawnego w celu uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego, jeśli taka będzie konieczna,
4) Wykonanie badań geotechnicznych (minimum 5 odwiertów badawczych o głębokości ok. 10-15m) w miejscach projektowanej jezdni i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej jeśli taka będzie wymagana wraz z jej uzgodnieniem.
5) Wykonania, w przypadku kolizji projektowanych robót z istniejącym drzewostanem, szczegółowej inwentaryzacji zadrzewienia w 3 egz. z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody *(Dz. U. z 2020 r., poz. 55)*, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji na ich usunięcie; uzyskanie decyzji na wycinkę; inwentaryzacja zadrzewienia powinna obejmować:
   a) część opisową zawierającą charakterystykę zieleni istniejącej oraz zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (uwzględniając wszystkie roboty budowlane branżowe) przeznaczonych do wycinki; każde drzewo na swoim pniu winno być opatrzone trwałym numerem inwentaryzacyjnym;
   b) część rysunkową zawierającą plan sytuacyjny z naniesionymi numerami zinwentaryzowanych drzew oraz zaznaczonymi powierzchniami krzewów przeznaczonych do wycinki.
6) Wykonania projektu nasadzeń zastępczych,

1.2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania wszelkich ekspertyz, opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenie na budowę lub przyjęcia zgłoszenia,

1.3. Wykonawca wystąpi do właściwego organu administracji budowlanej z wnioskiem o przyjęcie zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych lub z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę

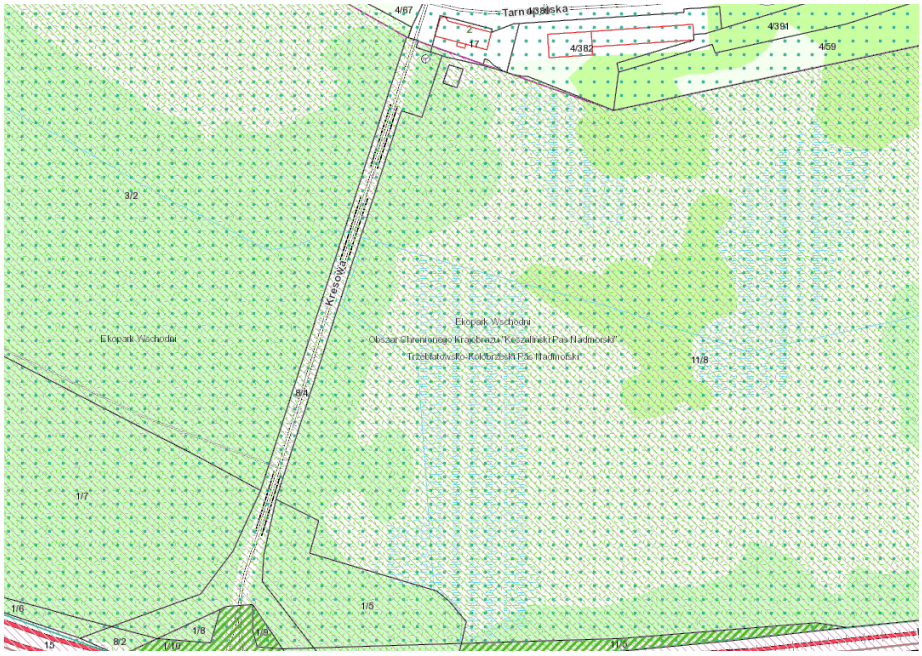
1.4. Dokumentacja powinna być uzgodniona ze wszystkimi instytucjami branżowymi, których urządzeń dotyczą prace projektowe.
Szczegółowy zakres zamówienia oraz opis praw i obowiązków stron zawiera projekt umowy stanowiąc uzupełnienie niniejszego opisu.

1.5. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania objętego powyższą dokumentacją.
Szczegóły dotyczące nadzoru autorskiego zawarto w § 7 projektu umowy.

2. Lokalizacja obiektu, opis stanu istniejącego

2.1 Lokalizacja

Droga (nr 865723 Z) - ul. Kresowa zlokalizowana jest w Kołobrzegu na działce 8/4; oraz części działek 11/8; 3/2; 4/67; 4/389 obręb 8 miasto Kołobrzeg, które leżą na terenie Ekoparku Wschodniego (Obszar Chronionego Krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”). Droga ul. Kresowa łączy osiedle Podczele poprzez drogę krajową nr 11 (ul. Koszalińska) z miastem Kołobrzeg.



Plan sytuacyjny

2.2 Stan istniejący drogi i obiektów mostowych (estakad)

Długość drogi ok. 450 m. Nawierzchnia drogi pofalowana na całej długości na skutek osiadania z licznymi miejscowymi zapadnięciami. Przed wojną droga posadowiona była w całości na estakadzie. W wyniku działań wojennych część estakady została zniszczona i nigdy nie odbudowana. Pozostały jedynie fragmenty, z których środkowy odcinek został w latach 2004-2006 został całkowicie przebudowany. Przez lata zapadająca się niweleta dogi podnoszona była poprzez uzupełnianie nasypu korpusu drogi i układanie nowej nawierzchni do poziomu istniejących estakad. Nie wyklucza się zatem występowania w korpusie drogi gruzu pozostałego po zniszczonej estakady oraz pozostałości starych nawierzchni jezdni, które ulegały przykryciu w trakcie bieżących remontów. Ocena stanu technicznego obiektów mostowych została przedstawiona w załączonych raportach z przeglądu z maja 2020 r. Droga w całości oświetlona. W pasie drogowym znajdują się sieci energetyczne, kanalizacji sanitarnej (kolektor tłoczny odprowadzający ścieki z os. Podczele), kolektor deszczowy (odwodnienie drogi), teletechniczna i gazowa.

Widok drogi od strony Osiedla Podczele

Widok na wiadukt środkowy od strony Osiedla Podczele

Wiadukt środkowy

Wiadukt nr 1 i połączenie z drogą nr 11 (ul. Koszalińska)

Ul. Kresowa - widok od ul. Koszalińskiej

3. Uwarunkowania planistyczne

Na terenie objętym inwestycją obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II”. W załączeniu wypis i wyrys z planu.

4. Wytyczne projektowe

4.1. Zagospodarowanie terenu

Przedmiotowe zadanie dotyczy przebudowy drogi ul. Kresowej w Kołobrzegu o długości ok. 450 na odcinku od ul. Koszalińskiej do ul. Tarnopolskiej.

Zakres opracowania ma m.in. obejmować zaprojektowanie:

- konstrukcji drogi o nawierzchni bitumicznej,
- ciągu pieszego,
- oświetlenia ulicznego,
- kanalizacji deszczowej,
- kanału technologicznego,
- przebudowy pozostałej infrastruktury będącej w kolizji z przebudowywaną drogą,

4.2. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja drogi powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem istniejących warunków geologicznych i dostosowana do istniejącego i prognozowanego natężenia ruchu w tym również komunikacji miejskiej (ruch autobusowy). Nawierzchnia jezdni bitumiczna, ciągi piesze i rowerowe z kostki bezfazowej lub innego materiału po uzgodnieniu z Zamawiającym.

4.3. Kolizje z uzbrojeniami niezwiązanymi z drogą

Należy zaprojektować niezbędne przebudowy i zabezpieczenia wszystkich sieci kolidujących z nowym zagospodarowaniem terenu. Należy uwzględnić w opracowaniu lokalizację przebudowywanych urządzeń niezwiązanych z drogą i kolidujących z jej budową. Wykonawca przygotuje materiały do uzyskania warunków technicznych przebudowy, bądź zabezpieczenia kolidującej infrastruktury technicznej

oraz uzgodni projekty przebudowy w instytucjami i podmiotami wydającymi warunki techniczne.

4.4. Oświetlenie uliczne

Warunki techniczne jakie powinno spełniać projektowane oświetlenie:

4.4.1. Opawy: Źródła światła wykonane w technologii LED, ULOR ≤ 1%, IP układu optycznego IP 65 lub 66, IK minimum 08, temperatura barwowa ok 4000°K (MacAdam Step: <5) , Ra ≥70, możliwość sterowania w tym redukcji mocy za pośrednictwem otwartego protokołu transmisji danych zgodnego z otwartym standardem komunikacji np. LonWorks. Rozwiązanie to ma umożliwić zastosowanie urządzeń pochodzących od różnych producentów. Ponieważ w przyszłości planowana jest budowa systemu sterowania i zarządzania oświetleniem zastosowane oprawy powinny być przystosowane do podłączenia i współdziałania z tym systemem. Bezpieczeństwo fotobiologiczne opraw zgodnie z obowiązującymi normami. Efektywność opraw (nie źródeł światła) ≥120 lm/W. Oprawy oświetleniowe powinny posiadać parametry potwierdzone certyfikatem ENEC (zastrzeżonym znakiem europejskiej certyfikacji niektórych wyrobów elektrycznych potwierdzającym, że wyroby nim oznaczane spełniają wymagania właściwych norm europejskich (EN), przyjętych w ramach porozumienia ENEC), trwałość użytkowa opraw LED do 80 000 h z deklarowanym spadkiem strumienia świetlnego do 80% wartości początkowej.

4.4.2. Słupy z oprawami powinny być dobrane do warunków wietrznych panujących w Kołobrzegu i dostosowane do warunków środowiskowych panujących w strefie nadmorskiej.

4.4.3. Do wnęki słupowej należy doprowadzić wyprowadzone z opraw przewody sterujące, tak aby przy wdrażaniu sytemu sterowania nie było potrzeby demontowania opraw oświetleniowych i wyprowadzania dodatkowych przewodów. Należy zastosować 1,5 m zapasu.

4.4.4. Na słupach należy zaprojektować montaż hermetycznych gniazd 1 f 230V do zasilenia dekoracji świątecznych.

4.4.5. Należy zachować zasilanie latarń, które znajdują się w pasie drogowym drogi krajowej, które zasilane są z istniejącej sieci oświetleniowej ul. Kresowej.

4.4.6. W przypadku projektowania przejść dla pieszych należy zaprojektować dodatkowe ich oświetlenie.

4.4.7. Należy wystąpić do ENERGA-Oświetlenie sp. z o. o. z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci oświetleniowej spółki.

4.4.8. Istniejąca infrastruktura oświetleniowa należy do Gminy Miasto Kołobrzeg. Demontowane słupy i oprawy oświetleniowe należy przekazać do magazynu na terenie Miejskiego Zakładu Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska

4.4.9. Projekt budowlany w branży elektrycznej oświetlenia zewnętrznego należy uzgodnić z Wydziałem Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami.

4.4.10. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej powinna spełniać wytyczne Specjalisty ds. GIS w Urzędzie Miasta Kołobrzeg.

4.5. Odwodnienie

Wody opadowe z odwodnienia pasa drogowego można odprowadzić poprzez projektowaną infrastrukturę do:

- rowu systemu J,

- istniejącej w pasie drogowym ul. Nowogródzkiej sieci kanalizacji deszczowej oraz

- częściowo powierzchniowo w kierunku terenów zielonych.

Sieć kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do wpustów należy zaprojektować z rur o sztywności obwodowej min SN 8. Projektowane studnie deszczowe należy wykonać w technologii prefabrykatu z betonu B 45, wodoszczelnego dn 1200 mm. Studnie należy wyposażyć w płyty nastudzienne, zamontować pierścienie odciążające, włazy żeliwne z zabezpieczeniem ryglowym - z pokrywami oznakowanymi w sposób trwały poprzez logo miasta Kołobrzeg. Typ włazów - klasa D400, C250 lub B125 w zależności od usytuowania.

Przyłączenia do sieci w ul. Nowogródzkiej należy wykonać poprzez włączenie do istniejącej na sieci studni, którą po przyłączeniu należy doszczelnić i oczyścić od wewnątrz.

W przypadku odprowadzenia wód deszczowych do rowu systemu J, w projekcie budowlanym oraz w dokumentacji kosztorysowej należy uwzględnić wykonanie wylotu do rowu w umocnieniu z betonu hydrotechnicznego oraz umocnienie dna rowu i skarp narzutem kamiennym gr. 10 cm, na długości 2 m z każdej strony wylotu.

Materiały użyte do budowy sieci kanalizacji deszczowej muszą być zgodne z Polską Normą lub posiadać atest dopuszczenia ich do stosowania w Polsce wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo - Rozwojowy Techniki Instalacyjnej „INSTAL" Warszawa i Instytutu Budownictwa Dróg i Mostów.

Szczegółowe wytyczne w zakresie odwodnienia określą warunki techniczne dot. odprowadzenia wód deszczowych, o których wydanie należy wystąpić zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Kołobrzeg procedurą.

Projekt budowlany w/wym. zakresie należy przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta Kołobrzeg.

5. Uwagi i zalecenia

1) Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
2) Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszelkie koszty opracowań projektowych wynikających z wydanych decyzji i uzgodnień poszczególnych instytucji i właścicieli infrastruktury oraz zarządców dróg, jeśli są one niezbędne do uzyskania wszelkich pozwoleń w tym decyzji pozwolenia na budowę.
3) W przypadku kolizji przebudowywanej drogi z istniejącym uzbrojeniem należy zaprojektować ich przełożenie w uzgodnieniu z ich właścicielami.

6. Załączniki

1) Wypis i wyrys z planu zagospodarowania,
2) Raporty z przeglądu obiektów mostowych – estakad nr 1, 2 i 3 z maja 2020 r.
3) Dokumentacja fotograficzna