

Projekt

z dnia 23 października 2013 r.
Zatwierdzony przez

*Kom. B. Gósp.
Kom. Kom
M.M. WZB*

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2013 r.

URZĘDNIK WYKONCJUSZ
BRONISŁAWA KALITA

wzajemnie dnia 14. 11. 2013 r.
382/10
[Signature]

w sprawie zbycia udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 2) i art. 68 ust. 1 pkt. 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Rada Miasta Kołobrzeg uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne zbycie na rzecz Powiatu Kołobrzieskiego udziału stanowiącego własność Gminy Miasto Kołobrzeg, wynoszącego 2498/10.000 części w prawie własności zabudowanej działki gruntu nr 136/1 o pow. 0,0259 ha, położonej w obrębie 11, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr KO1L/00021276/3, z przeznaczeniem na cele oświatowe.
- § 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny netto sprzedaży w wysokości 99,99%.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Janusz Gromek

RADCA PRAWNY
[Signature]
Agnieszka Orczyńska
KO-493

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie odpłatnego zbycia udziału w nieruchomości

W dniu 08.10.1997 r. decyzją znak NG.V.72245-1/4/97 oddano w nieodpłatny zarząd na czas nieokreślony, na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2 udział do 2.498/10.000 części w działce nr 136 obręb 11, o powierzchni 2,7575 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Łopuskiego, wraz z budynkiem szkolnym, położonym od strony ul. Śliwińskiego nr 1, o powierzchni użytkowej 1322 m². Nieruchomość została oddana w zarząd w celu prowadzenia statutowej działalności szkoły.

W 2002 roku dokonano podziału działki nr 136 obręb 11, na dwie działki nr 136/1 i 136/2 obręb 11. W ślad za tym decyzją znak GN.V.72245-1/4/97/03 z dnia 21.01.2003 roku postanowiono orzec wygaśnięcie trwałego zarządu przysługującego Zespołowi Szkół nr 2 w Kołobrzegu w części dotyczącej nieruchomości nr 136/1 obręb 11, o powierzchni 0,0259 ha, w udziale wynoszącym 2.498/10.000 jej części.

Zespół Szkół nr 2 im. Józefa Wybickiego w Kołobrzegu zwrócił się do Urzędu Miasta Kołobrzeg o uaktualnienie obowiązującej decyzji dot. trwałego zarządu, oraz uporządkowanie treści księgi wieczystej nr KO1L/00021276/3.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Zespołu Szkół nr 2, jak i ze Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu z działki nr 136/1 obręb 11 korzysta wyłącznie Zespół Szkół Ogólnokształcących m. Mikołaja Kopernika w Kołobrzegu.

Mając powyższe na uwadze, w celu uregulowania stanu prawnego i faktycznego, należy odłączyć działkę nr 136/1 obr. 11 z istniejącej księgi wieczystej, założyć dla niej nową księgę wieczystą oraz odpłatnie zbyć ww. działkę na rzecz Powiatu Kołobrzieskiego.

1. Cel wprowadzenia:

Zbycie na rzecz Powiatu Kołobrzieskiego udziału do 2498/10000 części w działce 136/1 obr. 11 o pow. 0,0259 ha z przeznaczeniem na cele oświatowe.

2. Zakres:

Podjęcie uchwały spowoduje, iż działka nr 136/1 obr. 11 w całości stanie się własnością Powiatu Kołobrzieskiego i będzie wykorzystywana na cele oświatowe przez Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika.

3. Konsultacja społeczne: nie były konieczne.

4. Skutki wprowadzenia uchwały:

Odpłatne zbycie udziału w nieruchomości przy zastosowaniu bonifikaty spowoduje, iż Powiat Kołobrzieski stanie się jedynym właścicielem nieruchomości, w całości użytkowanej przez jednostkę oświatową Powiatowi podległą.

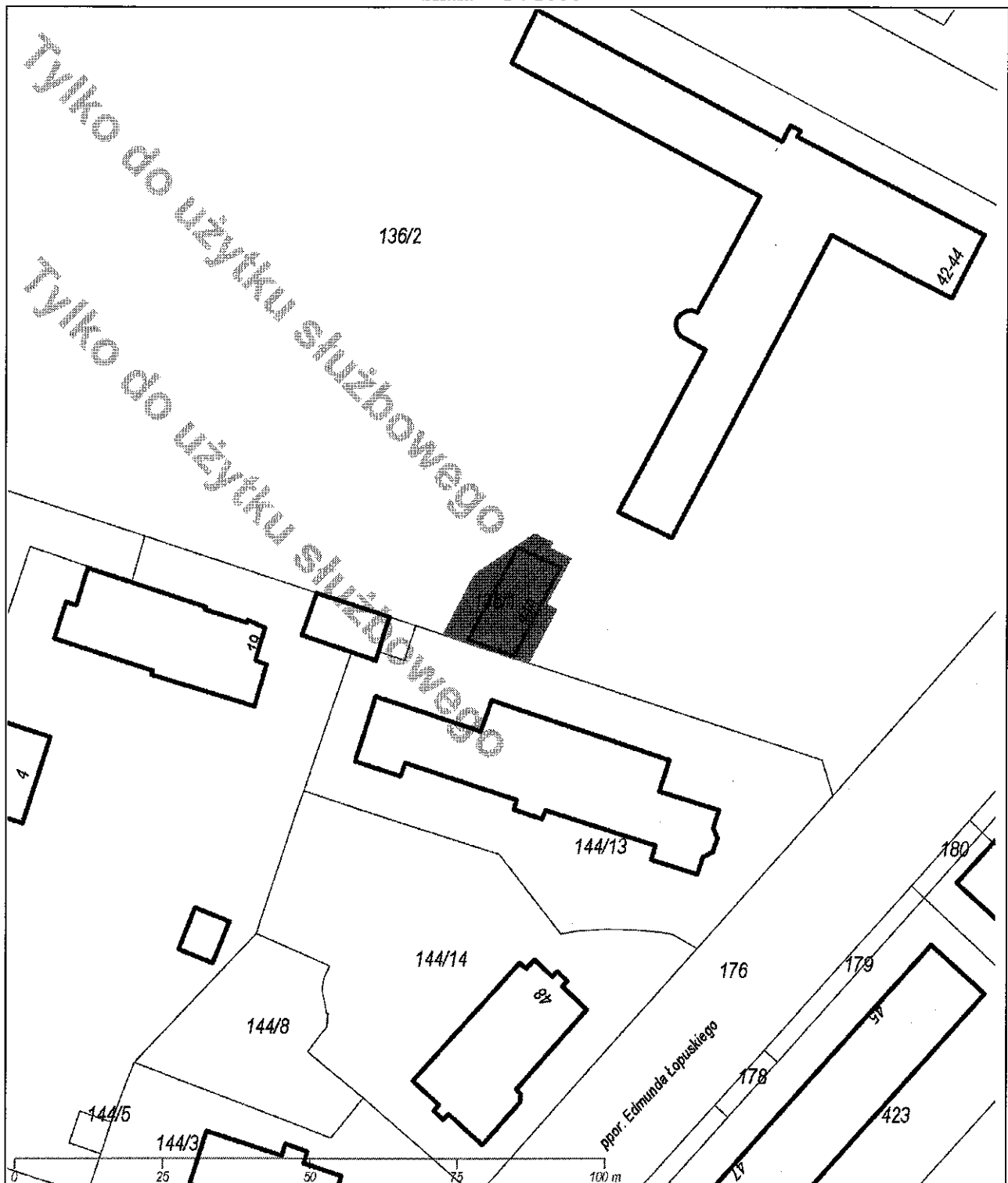
PREZYDENT MIASTA
Janusz Gromek

RAPORT Z BAZY WebEWID

Tylko do użytku służbowego

Wygenerowano 2013-10-17 wg stanu bazy z 2013-10-16 12:20:18; Użytkownik: Wojciech Hercka; Układ: '2000 strefa 5 (15°)'

Skala = 1 : 1000*



* - wydruk odpowiada skali pod warunkiem ustawienia poprawnej konfiguracji drukarki.

Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)

Mapa jest graficznym raportem z bazy danych WebEWID. Wydruk nie jest wierną kopią mapy zasadniczej i ma charakter tylko i wyłącznie pozyskania informacji o przestrzeni.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Groniek

2013-10-17 10:06