

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2019 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr XLII/647/18 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2018 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz warunków udzielania bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506; z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XLII/647/18 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2018 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz warunków udzielania bonifikaty (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2018 roku poz. 2870; poz. 4974).

§ 2. Do wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych złożonych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały, stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XLII/647/18 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz warunków udzielania bonifikaty

W związku z podjętą uchwałą nr XV/197/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 5 listopada 2019 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019-2023, a przede wszystkim Rozdziału III ww. uchwały odstępuję się od sprzedaży z bonifikatą lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

1. Cel wprowadzenia:

Gmina Miasto Kołobrzeg zabezpieczy niezbędny zasób mieszkaniowy konieczny do realizacji zadań z zakresu zaspakajania potrzeb mieszkaniowych.

2. Zakres:

Podjęcie uchwały spowoduje, iż Gmina Miasto Kołobrzeg zaprzestanie sprzedaży z bonifikatą lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były przeprowadzane.

4. Skutki wprowadzenia uchwały:

Zabezpieczenie niezbędnego stałego zasobu mieszkaniowego gminy niezbędnego do realizacji zadań z zakresu zaspakajania potrzeb mieszkaniowych. Wnioski o wykup lokali mieszkalnych na rzecz najemców złożone przed wejściem w życie niniejszej uchwały będą procedowane zgodnie z uchwałą nr XLII/647/18 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz warunków udzielania bonifikaty.