

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wniesienia do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), w związku z §3 ust.3 uchwały NR XIX/235/16 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 19 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg w spółkach prawa handlowego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 2076), **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością tytułem wkładu niepieniężnego na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego prawa własności nieruchomości gruntowej – działka nr 4/109 o powierzchni 0,1300 ha, położonej w obrębie 3 miasta Kołobrzeg przy ul. Bałtyckiej 36 i prawa własności posadowionego na niej budynku Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb.

**§ 2.** Wartość aportu wynosi 2.461.200,00 zł. (słownie: dwa miliony czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych) i stanowi równowartość 2.461 udziałów, które w całości obejmuje Gmina Miasto Kołobrzeg.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XVI/207/12 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9 lutego 2012 r. w sprawie wniesienia do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

do projektu uchwały w sprawie wniesienia do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.

### **OCENA SKUTKÓW REGULACJI**

#### **1.cel wprowadzenia:**

W 2011 r. Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z o.o. zwrócił się z prośbą o wniesienie aportem na rzecz Spółki nieruchomości zabudowanej budynkiem Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb, położonej w Kołobrzegu przy ul. Bałtyckiej 36. Swoją prośbę Spółka motywowała tym, że do jej siedziby wpływają liczne wnioski m.in. o udostępnienie miejsc z wykorzystaniem na cele rybackie związane z bezpośrednią sprzedażą ryb. Spowodowane jest to powstaniem na terenie Portu Kołobrzeg trzech funkcjonujących stowarzyszeń rybackich, mających dynamiczne plany rozwoju, związane z działalnością rybacką w porcie Kołobrzeg.

W dniu 09.02.2012 r. Rada Miasta Kołobrzeg podjęła Uchwałę Nr XVI/207/12 w sprawie wniesienia do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.

Uchwała nr XVI/207/12 dotyczy wyłącznie wniesienia do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością tytułem wkładu niepieniężnego na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – działka nr 4/109 o powierzchni 0,1300 ha, położonej w obrębie 3 miasta Kołobrzeg przy ul. Bałtyckiej 36 i prawa własności posadowionego na niej budynku Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb.

Ponieważ Gmina Miasto Kołobrzeg w drodze darowizny od Skarbu Państwa aktem notarialnym z dnia 23.12.2014 r. nabyła prawo własności m.in. działki nr 4/109, budynek, oraz mienie trwałe, jak również mienie ruchome, należy wykreślić z dotychczas obowiązującej uchwały zapis dotyczący użytkowania wieczystego.

Z dniem 30.04.2019 r. wygasła zawarta z Kołobrzeską Grupą Producentów Ryb Sp. z o.o. umowa dzierżawy nr 91/11 z dnia 29.04.2011 r., dot. dzierżawy działki nr 4/109 obręb 3, przy ul. Bałtyckiej 36 w Kołobrzegu, w związku z powyższym można podjąć działania zmierzające do wniesienia do Zarządu Portu Morskiego Kołobrzeg Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością aportu na podwyższenie kapitału zakładowego.

#### **2.zakres:**

Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z o.o. otrzyma prawo własności nieruchomości gruntowej – działka nr 4/109 o powierzchni 0,1300 ha, położonej w obrębie 3 miasta Kołobrzeg przy ul. Bałtyckiej 36, oraz prawo własności posadowionego na niej budynku Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb.

#### **3.konsultacje społeczne:**

Nie były konieczne.

#### **4.skutki:**

Podwyższenie kapitału ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. w formie prawa własności wskazanej nieruchomości oraz prawa własności posadowionego na niej budynku pozwoli Spółce na zwiększenie swoich przychodów z tytułu efektywniejszego wykorzystania przedmiotowego obiektu, co wpłynie pozytywnie na dalszy rozwój Spółki, jak i możliwości zaspokojenia potrzeb użytkowników Portu.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały.