

Projekt

z dnia 28 lutego 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2013 r.

**w sprawie oddania w wieloletnią dzierżawę, na okres 9 lat, części działki nr 21/2 obręb 12
o powierzchni 24,75 m², położonej przy ul. Kniewskiego w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 9 lat **części działki nr 21/2 obręb 12 o powierzchni 24,75 m², położonej przy ul. Kniewskiego Kołobrzegu**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w wieloletnią dzierżawę, na okres 9 lat, części działki nr 21/2 obr. 12 o powierzchni 24,75 m², położonej przy ul. Kniewskiego w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia:

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 21/2 obr. 12 o powierzchni 24,75 m², położonej przy ul. Kniewskiego w Kołobrzegu z przeznaczeniem na ustawienie pawilonu handlowego. Do wniosku załączona została dokumentacja przedstawiająca formę graficzną oraz wymiary pawilonu.

Dla wnioskowanej lokalizacji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lokalizacja obiektu budowlanego wymagała będzie wydania decyzji o warunkach zabudowy.

Przedmiotowa lokalizacja była wydzierżawiona na okres do października 2012 r. z przeznaczeniem na kiosk handlowy.

2. Zakres:

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki nr 21/2 obr. 12 o powierzchni 24,75 m², położonej przy ul. Kniewskiego w Kołobrzegu z przeznaczeniem na ustawienie pawilonu handlowego.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały w tej sprawie:

- zapewni wpływ z czynszu dzierżawnego do budżetu Miasta.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.