

Projekt

z dnia 3 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2015 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2016 roku części działki numer 389 obręb 13,
położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 t. j.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres **do 31.12.2016 roku części działki numer 389 obręb 13 położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu, na której zlokalizowana jest tablica reklamowa o powierzchni 12,09 m²**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2016 roku części działki numer 389 obręb 13, położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia:

Działka nr 389 obr. 13 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Aktualnie część działki nr 389 jest we władaniu Pana Dariusza Rezulak prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Grupa DESIGN Dariusz Rezulak, na podstawie odpłatnego wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości. Pierwsza umowa zawarta została w roku 2013 w trybie bezprzetargowym, natomiast ostaną wygasła w dniu 30.09.2015 r.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 7.137,94 zł brutto (z VAT 23%).

2. Zakres:

Oddanie w dzierżawę na okres do 31.12.2016 r. części działki numer 389 obręb 13, położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.