

Projekt

z dnia 3 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2015 r.

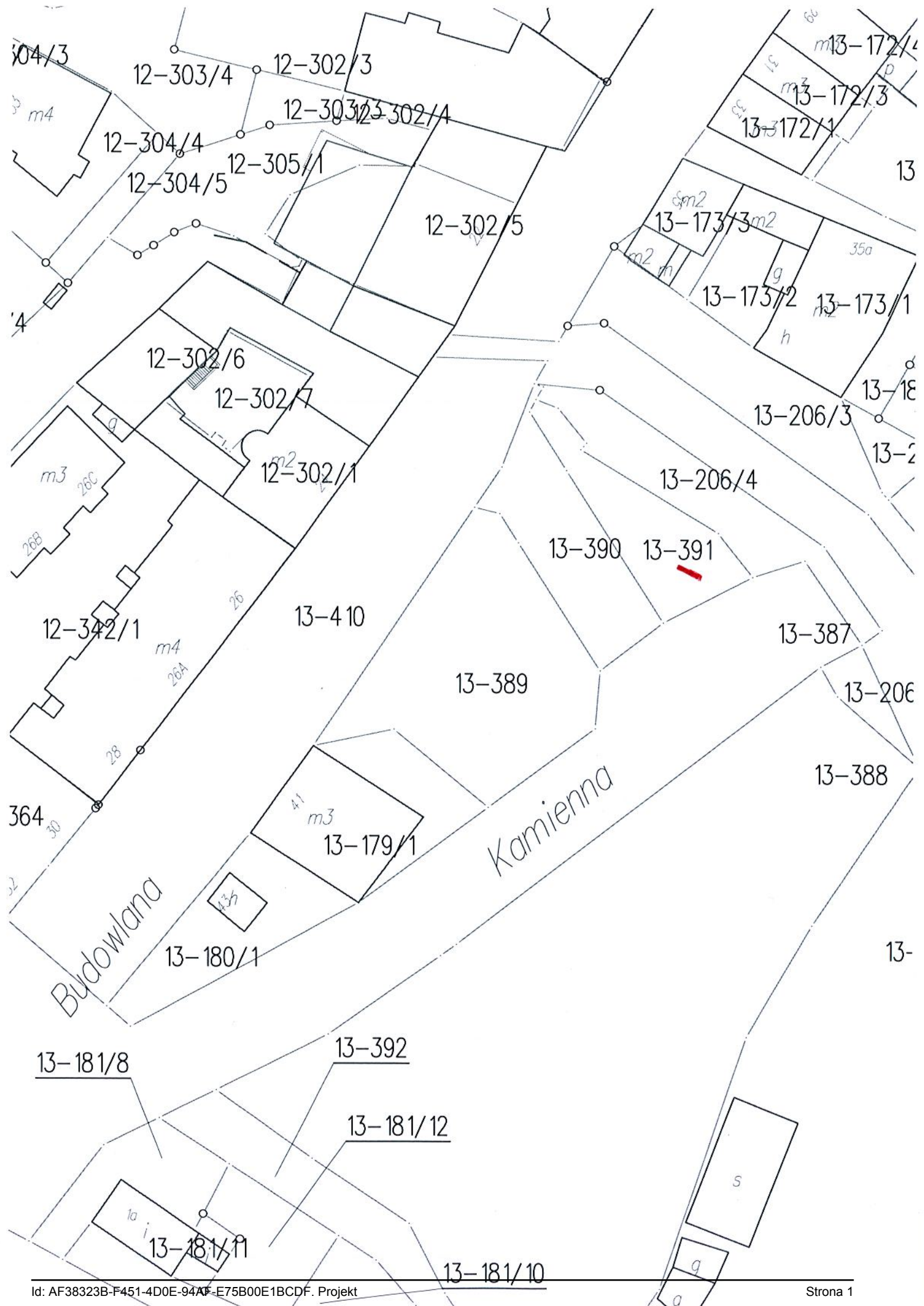
**w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2016 roku części działki numer 391 obręb 13,
położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 t. j.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres **do 31.12.2016 roku części działki numer 391 obręb 13 położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu, na której zlokalizowana jest tablica reklamowa o powierzchni 11,75 m²**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2016 roku części działki numer 391 obręb 13, położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu.

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia:

Działka nr 391 obr. 13 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Aktualnie część działki nr 391 jest we władaniu Pani Katarzyny Łosowskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą MADREKLAMA.COM Katarzyna Łosowska, na podstawie odpłatnego wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości. Pierwsza umowa zawarta została w roku 2010 w trybie bezprzetargowym, natomiast ostaną wygasła w dniu 31.10.2015 r.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi 6.937,20 zł brutto (z VAT 23%).

2. Zakres:

Oddanie w dzierżawę na okres do 31.12.2016 r. części działki numer 391 obręb 13, położonej przy ulicy Kamiennej w Kołobrzegu z przeznaczeniem na posadowienie tablicy reklamowej.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane.

4. Skutki:

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.