

Kołobrzeg, 27.05.2019 r.

BRM.0012.2.14.2019.II

PROTOKÓŁ nr 14/19

z posiedzenia Komisji ds. Budżetowo-Gospodarczych, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 27 maja 2019 r. o godz. 08.30 w sali nr 43 w Ratuszu, ul. Armii Krajowej 12. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Izabela Zielińska, Przewodnicząca Komisji. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Komisja osiągnęła wymagane quorum, aby obrady były ważne. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 rok,
 - 2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019 - 2027,
 - 3) zasad wynajmowania lub wydzierżawiania nieruchomości,
 - 4) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg dla terenu działek nr 16/5, 16/6, 19, 20/1, 20/3, 20/4, 21/1 i 21/2 oraz części działek nr 15 i 83 położonych w obrębie 19,
 - 5) przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg dla terenu działek nr 37, 38/1, 38/2, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 41/7, 41/24 oraz części działki 41/23 w obrębie 19 przy ul. Bolesława Krzywoustego,
 - 6) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrawisko Wschód dla nieruchomości położonych przy ul. M. Rodziewiczówny należących do Uzdrawiska Kołobrzeg S.A.,
 - 7) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrawisko Wschód dla terenu pomiędzy ul. A. Sułkowskiego a ul. Przesmyk,
 - 8) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrawisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. IV Dywizji Wojska Polskiego,
 - 9) przyjęcia zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji,
 - 10) szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania,
 - 11) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych,
 - 12) zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej,
 - 13) oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 204/12 obręb 17, położonej przy ul. Krzysztofa Kolumba w Kołobrzegu,

- 14) oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 204/29 obręb 17, położonej przy ul. Krzysztofa Kolumba w Kołobrzegu,
 - 15) oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2019 r., zabudowanej działki nr 330 obręb 12 o powierzchni 62 m², położonej przy al. Kolejowej w Kołobrzegu,
 - 16) zbycia lokalu niespełniającego wymogu samodzielności położonego przy Placu 18 – go Marca 5/10 w Kołobrzegu,
 - 17) opłat za korzystanie z systemu wypożyczania rowerów – Kołobrzesci Rower Miejski (KRM),
 - 18) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stref płatnego parkowania oraz opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg oraz sposobu ich pobierania,
 - 19) zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego na 2020 rok.
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Radni otrzymali drogą elektroniczną materiały dotyczące powyższych tematów wraz z porządkiem obrad i zapoznali się z nimi.

Przewodnicząca Komisji przywitała członków Komisji oraz zaproszonych gości. Następnie przeszła do omówienia zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 rok.

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Pani Anna Mieczkowska, Prezydent Miasta Kołobrzeg – „Proponowane wynagrodzenia nie są satysfakcjonujące. Nie jesteśmy konkurencyjni. Urzędnicy składają swoje aplikacje do Urzędu Gminy. Są problemy z pozyskiwaniem nowych urzędników.”

Skarbnik Miasta – „Znaczące są przyrosty w dochodach. Musimy zrobić wydatek, by podreperować wynagrodzenia dla urzędników. Zaszły znaczące zmiany po stronie inwestycyjnej. Rachunki wydzielone mogą poprawić sytuację szkół.”

Po wysłuchaniu Skarbnika Miasta, Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pan radny Jacek Woźniak – „Kiedy nastąpi rozstrzygnięcie konkursu na stanowisko dyrektora MOPS?”

Pani Prezydent odpowiedziała, że nastąpi do końca tego tygodnia.

Skarbnik Miasta – „Najniższe wynagrodzenie w UM powinno wynosić co najmniej 3 tys. zł brutto. Podwyżki zaplanowane są od lipca.”

Pani Przewodnicząca – „Czy przed sesją dostaniemy zestawienie wynagrodzeń w jednostkach podległych?”

Skarbnik Miasta – „Planujemy, by w żłobkach najniższe wynosiło 2290 brutto.”

Pani Przewodnicząca – „Widelki wynagrodzeń są niesprawiedliwe i krzywdzące dla pracowników.”

Pan radny Jacek Woźniak – „W szkołach dochodzi do tego, że po otrzymaniu odprawy na drugi dzień nauczyciele są zatrudniani z powrotem.”

Pani Przewodnicząca – „Wniesienie wkładu na kapitał zakładowy Zieleni Miejskiej...?”

Skarbnik Miasta odpowiedział, że to kwota na zakup zamiatarki.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 2)

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 2 osoby wstrzymała się od głosu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Za zgodą wszystkich radnych, na prośbę p. o. Dyrektora MOPS, Przewodnicząca Komisji zmieniła porządek obrad, przechodząc do podpunktu 10.

Ad. 10)

Pani Danuta Majchrzak, P. O. Dyrektora MOPS, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 11)

Pani Danuta Majchrzak, P. O. Dyrektora MOPS, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 12)

Pani Danuta Majchrzak, P. O. Dyrektora MOPS, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 9)

Pani Karolina Bilska, Główny Specjalista w Wydziale UA, przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Pani Przewodnicząca zaproponowała następującą poprawkę: „W załączniku do projektu uchwały „Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji” w rozdziale 2, § 3, ust. 6 po wyrazach: ”w terminie 3 dni” dopisać wyraz „roboczych”.”

Głosowanie poprawki: 5 za (jednogłośnie).

W kolejności zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały wraz z poprawką:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie wraz z powyższą poprawką.

Ad. 4)

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 5)

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 6)

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu Pani Naczelnik Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pani Przewodnicząca – „Czy miasto również finansowało rewitalizację terenu przed „Muszelką”?”

Pan Jan Koman, Wiceprezes Uzdrowiska Kołobrzeg S.A. – „Rewitalizacja została sfinansowana w 100% ze środków własnych spółki.”

Pani Przewodnicząca – „Płot miał zapobiegać dzikiemu handlowi na tym terenie. Na jakiej podstawie te działalności gospodarcze były prowadzone?”

Pan Jan Koman – „Chcemy zlikwidować te punkty i usytuować kawiarnie letnie w ich miejsce. Punkty handlowe chcielibyśmy przenieść na ul. Mickiewicza. Przy „Muszelce” mogłaby powstać pijalnia wody kołobrzesckiej.”

Pani Przewodnicząca – „Czy nie obawia się Pan, że przyjmując w takiej formie projekt uchwały, otworzymy furtkę dla innych obiektów? Te kawiarnie zapewne będą całoroczne, nie czarujemy się.”

Pani Monika Sielewska – „O treść się nie obawiam, bo niczego nie przesądza. To tylko przystąpienie do sporządzenia zmiany planu. Jest to uchwała inicjująca. Najpierw powinno się wyznaczyć punkty, aby były wpływy do budżetu.”

Pan radny Piotr Lewandowski – „Na ul. Mickiewicza miałyby powstać 9 pawilonów.”

Pan radny Jacek Woźniak – „Przypuszczam, że większości radnych nie podoba się zabudowa uzdrowiska.”

Pan Jan Koman – „Od 2 lat czekamy na informację, jak można zagospodarować ten teren. Dlatego swoją koncepcję przedstawiliśmy jako pierwsi.”

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 0 za, 3 przeciw, 4 osoby wstrzymały się od głosu.

Komisja większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego odrzucenie.

Ad. 7)

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad podtrzymaniem stanowiska Prezydent Miasta Kołobrzeg tj. nieuwzględnieniem złożonych do projektu uwag:

Za podtrzymaniem stanowiska: 7, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

W kolejności zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 0 za, 7 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego odrzucenie.

Ad. 8)

Komisja podjęła decyzję, by zdjąć projekt z porządku obrad i przegłosować go w dniu następnym, tj. 28 maja 2019 r.

Ad. 15)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Po wysłuchaniu Pana Naczelnika Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Przewodnicząca Komisji – „W jaki sposób chcecie rozłożyć zobowiązanie?”

Pan Damian Kunz – „Nie wiemy, jest bezskuteczność egzekucji. Do końca roku Pani chciałaby spłacić dług.”

Pan radny Bartosz Bieńkowski – „Jaka jest przyczyna takiego zadłużenia?”

Pani ██████████ – „Konkurencja, a poza tym pod lokal podjeżdża bus i odstrasza klientów.”

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 13)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 14)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 16)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 17)

Pan Karol Królikowski, Naczelnik Wydziału Komunalnego, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 18)

Pan Karol Królikowski, Naczelnik Wydziału Komunalnego, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 3)

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 3 osoby wstrzymały się od głosu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 19)

Pani Joanna Pawlak, Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. współpracy z Radami Osiedli i Budżetu Obywatelskiego, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Pan Jacek Woźniak zaznaczył, że chciałby, aby obywatele mogli wybierać nawet droższe projekty i że Budżet Obywatelski to dobry pomysł.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

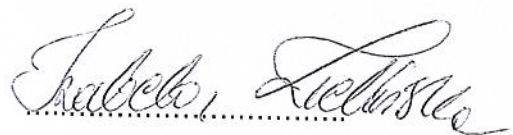
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodnicząca odczytała następujące pisma, zadekretowane do Komisji:

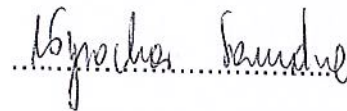
- 1) Prezydent Miasta Kołobrzeg z dnia 23 maja 2019 r., znak: PNW.0232.8.25.2019.K, dot. posiedzenia Komisji ds. Budżetowo – Gospodarczych w dniu 28 maja 2019 r.;
- 2) IN-TECH INDUSTRIAL SERVICE z dnia 16 maja 2019 r. dot. wniosku właściciela nieruchomości.

W związku z brakiem innych spraw i wniosków, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 12³⁵.

Przewodnicząca Komisji Izabela Zielińska



Protokołowała Sandra Wysocka



Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY


mgr Danuta Nowak

do publikacji w BiD
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikiewicz

