

Kołobrzeg, 11 czerwca 2019 r.

BRM.0012.6.11.2019.II

PROTOKÓŁ nr 11/2019

z posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 11 czerwca 2019 r. o godz. 09.00 w sali nr 43 w Ratuszu, ul. Armii Krajowej 12. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Pani radna Karolina Szarlata – Woźniak. Udział w posiedzeniu wzięli członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Komisja osiągnęła wymagane quorum, by obrady były ważne.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Informacja dotycząca przygotowania miasta do sezonu letniego 2019 r.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg,
 - 2) uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrawisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. 4 Dywizji Wojska Polskiego,
 - 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nr 8 – Uzdrawisko Zachód” dla terenu działek nr 49 i 50 położonych w obrębie 2 przy ul. K. Arciszewskiego.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Materiały zostały przesłane do radnych drogą elektroniczną i stanowią załącznik do protokołu.

Przewodnicząca przywitała członków Komisji oraz zaproszonych gości, a następnie przeszła do omówienia punktu pierwszego, oddając głos panu asp. szt. Robertowi Piecykowi, Naczelnikowi Wydziału Prewencji i Ruchu Drogowego – „Wykorzystujemy patrole piesze. Będzie dużo patroli obsługujących imprezy, np. 130 policjantów na „Sunrise Festival”.

W kolejności Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pani Przewodnicząca – „Co roku na moło i ul. Rodziewiczówny jest problem z grą w „Trzy kubki”. Czy nie ma sposobu na zapobieganie oszustwom?”

Pan Robert Piecyk – „Jest to tylko wykroczenie, więc te osoby się nie przejmują. Zyski osiągają większe niż kary, które są na nich nakładane.”

Pan Mirosław Kędziorski, Komendant Straży Miejskiej – „Są bannery informacyjne, ostrzegające przed tą grą. Ponadto jest monitoring, ale są martwe punkty jak w każdej kamerze.”

Pan Robert Piecyk – „Obecnie zbieramy tylko materiał dowodowy. Ludzie niestety wstydzą się tego, że zostali oszukani i nie zgłaszają do nas. Najbardziej newralgiczny jest odcinek portu.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Na „dzikim” parkingu przy ul. Kościuszki stoją kampery.”

Pan Mirosław Kędziorski – „Z punktu widzenia prawa nie mamy środków do tego, by nie zezwalać im na parkowanie.”

Pan Komendant Straży Pożarnej potwierdził, że straż jest przygotowana na sezon letni.

Pan Artur Wasiewski, Szef Wydziału Zarządzania Kryzysowego poprosił o zadawanie pytań. Poinformował, że 10 maja 2019 r. Miasto podpisało umowę na odłów 30 sztuk dzików i że są środki na odłów kolejnych.

Pani Karina Dmyterko, LOT Regionu Kołobrzeg – „Wzięliśmy udział w kilku targach. Prowadzimy dwa punkty informacji turystycznej. Jest dwóch nowych pracowników sezonowych. Na Placu Portowym jest stoisko prowadzone przez policję. Prowadzona jest akcja dla dzieci z opaskami, które mają zapobiegać zagubieniu się. Ponadto opracowujemy grę miejską o Kołobrzegu. Ubiegamy się również o możliwość stworzenia muralu na falochronie.”

Pan Zenon Malinowski, Prezes MZZDiOŚ – „Zatrudniamy dodatkowych pracowników do obsługi zamiatarek itp. Mieszkańcy oczekują, by trawniki na placach zabaw były częściej koszone.”

Na koniec informację na temat przygotowania do sezonu letniego przedstawiła pani Marta Ostapiec, Z-ca Dyrektora MOSiR w Kołobrzegu.

Ad. 2. 1)

Pan radny Jacek Woźniak zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg wraz z uzasadnieniem. Wyjaśnił, że dotyczy obszaru UW. Intencją jest, by obniżyć wskaźnik zabudowy do 30%, ponieważ aktualny wynosi 50%.

W kolejności Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pani Izabela Szymańska, Z-ca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury – „Naszym zdaniem nie jest konieczne dokonywanie zmian w studium, ponieważ wskazuje ono tylko maksymalną, dopuszczalną granicę.”

Pan radny Jacek Woźniak – „Nie musi pani zmieniać innych parametrów.”

Pani Izabela Szymańska – „Nie zgodzę się, ponieważ jeśli plan będzie niezgodny ze studium, to może to poskutkować zablokowaniem pewnych inwestycji i powstaniem roszczeń odszkodowawczych. Poprzednie studium nie zawierało wskaźników.”

Pan radny Krzysztof Plewko – „Powinniśmy chronić uzdrowisko i nie dopuszczać do przeurbanizowania.”

Pan radny Adam Hok – „Zmiana studium nie powinna określać dokładnych wskaźników, tylko maksymalne granice. Rada będzie decydować przy poszczególnych planach.”

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Za przyjęciem projektu głosowało 5 członków Komisji, 0 przeciw, 2 wstrzymało się od głosu.

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 2. 2)

Pan radny Jacek Woźniak przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Wyjaśnił, że dotyczy on obszaru 26UZ, na którym może się wybudować hotel, co nie jest pożądane. Dodał, że projekt, którego uchylenie dotyczy, zmienia przebieg linii zabudowy i zwiększa powierzchnię zabudowy do 45%. Jest to niekorzystne dla uzdrowiska.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Za przyjęciem projektu głosowało 4 członków Komisji, 2 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 2. 3)

Pani Izabela Szymańska, Z-ca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Wyjaśniła, że chodzi o budowę sali gimnastycznej przy szkole.

Pani radna Agnieszka Trafas poprosiła, by precyzyjniej formułować PFU, aby zawierało funkcję sali, liczbę kantorków itp.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Za przyjęciem projektu głosowało 6 członków Komisji, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 3)

Pani Przewodnicząca odczytała pismo przesłane przez RDOŚ w Szczecinie z dnia 28 maja 2019 r., znak: WOPN-ON 6323.53.2017.RCh.4 dot. terenu „Owce Bagno”.

W związku z brakiem innych spraw, porządek obrad został wyczerpany. Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 11⁰⁷.

Przewodnicząca Komisji –
Karolina Szarlata - Woźniak

K. Szarlata - Woźniak

Protokołowała Sandra Wysocka

Sandra Wysocka

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY
D. Nowak
mgr Danuta Nowak