

Kołobrzeg, 28 maja 2019 r.

BRM.0012.6.10.2019.II

**PROTOKÓŁ nr 10/2019**

z posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 28 maja 2019 r. o godz. 12.00 w sali nr 43 w Ratuszu, ul. Armii Krajowej 12.. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Pani radna Karolina Szarłata – Woźniak. Udział w posiedzeniu wzięli członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Komisja osiągnęła wymagane quorum, by obrady były ważne.

**Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg dla terenu działek nr 16/5, 16/6, 19, 20/1, 20/3, 20/4, 21/1 i 21/2 oraz części działek nr 15 i 83 położonych w obrębie 19,
  - 2) przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg dla terenu działek nr 37, 38/1, 38/2, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 41/7, 41/24 oraz części działki 41/23 w obrębie 19 przy ul. Bolesława Krzywoustego,
  - 3) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrawisko Wschód dla nieruchomości położonych przy ul. M. Rodziewiczówny należących do Uzdrawiska Kołobrzeg S.A.,
  - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrawisko Wschód dla terenu pomiędzy ul. A. Sułkowskiego a ul. Przesmyk,
  - 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrawisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. IV Dywizji Wojska Polskiego,
  - 6) uchwalenia Programu Ochrony Środowiska na lata 2019 – 2022 dla miasta Kołobrzeg z perspektywą na lata 2023 – 2026.
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

*Materiały zostały przesłane do radnych drogą elektroniczną i stanowią załącznik do protokołu.*

Przewodnicząca przywitała członków Komisji oraz zaproszonych gości, a następnie przeszła do omówienia punktu pierwszego.

**Ad. 1)**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Za przyjęciem projektu głosowało 8 członków Komisji, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.**

**Ad. 2)**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Za przyjęciem projektu głosowało 8 członków Komisji, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.**

**Ad. 3)**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W kolejności Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pan Mateusz Korkuć, Prezes Zarządu Uzdrowisko Kołobrzeg S. A. – „Złożyliśmy wniosek o zmianę mpzp ze względu na zgłoszenia gości, którzy przychodzą na teren naszych ośrodków po godz. 15.00.”

Pan radny Krzysztof Plewko – „Próba usytuowania w tym miejscu czegokolwiek to absurd. Ile kosztowała rewitalizacja terenu przed „Muszelką”?”

Pan radny Przemysław Kielkowski – „Nie zgodzę się na zabudowę zrewitalizowanego terenu. Aktualnie wygląda on bardzo dobrze.”

Pan radny Artur Dąbkowski – „Zgadzam się z intencją przedmówcy.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Uzdrowisko S. A. to samodzielny podmiot gospodarczy i to on decyduje, na co wydaje pieniądze. Nie jestem za zabudową terenu przed ośrodkiem.”

Pani Przewodnicząca – „Jeśli potrzebujecie Państwo czasu na głębszą analizę, powinniśmy te trzy projekty dotyczące mpzp zdjąć z porządku obrad.”

Pan radny Jacek Woźniak – „Jestem przeciwny projektowi w całości. Chcemy, by Uzdrowisko było targowiskiem? Jeśli zgodzimy się na to, niedługo zaczną wpływać cała masa innych, podobnych wniosków o zmianę planu.”

Pani radna Agnieszka Trafas złożyła wniosek formalny o zmianę porządku obrad IX sesji polegający na wycofaniu z porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód dla nieruchomości położonych przy ul. M. Rodziewiczówny należących do Uzdrowiska Kołobrzeg S.A. Projekt uchwały ujęty jest w punkcie 4 podpunkt 4 porządku obrad.

**Głosowanie wniosku: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie poparła wniosek Pani radnej Agnieszki Trafas.**

Następnie Pani radna złożyła wniosek formalny o zmianę porządku obrad IX sesji polegający na wycofaniu z porządku obrad projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. IV Dywizji Wojska Polskiego. Projekt uchwały jest ujęty w punkcie 4 podpunkt 6 porządku obrad.

**Głosowanie wniosku: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie poparła wniosek Pani radnej Agnieszki Trafas.**

Uwzględniając wniosek Pani radnej Agnieszki Trafas, Pani Przewodnicząca złożyła wniosek formalny o zmianę porządku obrad IX sesji polegający na wycofaniu z porządku obrad projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód dla terenu pomiędzy ul. A. Sułkowskiego a ul. Przesmyk.

**Głosowanie wniosku: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie poparła ww. wniosek formalny.**

**Ad. 4)**

Pan Przemysław Ulewicz, Główny specjalista ds. ochrony środowiska, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Wyjaśnił, że wprowadzono dwie drobne zmiany do dokumentu.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Za przyjęciem projektu głosowało 8 członków Komisji, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 5)

Pani Przewodnicząca odczytała następujące pisma skierowane do Komisji:

- 1) Prezydent Miasta Kołobrzeg z dnia 6 maja 2019 r., znak: EKS.4040.39.2019.IV dot. kalendarza imprez Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 rok;
- 2) Prezydent Miasta Kołobrzeg z dnia 15 maja 2019 r., znak: K-IO.602.1.2019.IV dot. raportu z realizacji POŚ za lata 2017-2018;
- 3) Prezydent Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2019 r., znak: K-IO.6121.5.2013.I przesłane do RDOŚ dot. zapisów planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000;
- 4) Park Mirocice sp. z o. o. sp. k. z dnia 29 kwietnia 2019 r. dot. obecności dzików i innej zwierzyny na terenie złóż borowiny Mirocice – Południe.

Pani Przewodnicząca złożyła wniosek o przekazanie ww. pisma do Prezesa Uzdrowiska Kołobrzeg S. A. celem zajęcia stanowiska w sprawie i zarządziła nad nim głosowanie:

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie poparła wniosek o ww. treści.

- 5) Pismo mieszkańców z dnia 27 maja 2019 r. dot. planowanego przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg dla terenu działek nr 16/5, 16/6, 19, 20/1, 20/3, 20/4, 21/1 i 21/2 oraz części działek nr 15 i 83 położonych w obrębie 19;

W związku z brakiem innych spraw, porządek obrad został wyczerpany. Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 12<sup>57</sup>.

Przewodnicząca Komisji –  
Karolina Szarlata - Woźniak

*K. Szarlata - Woźniak*

Protokołowała Sandra Wysocka

*Sandra Wysocka*

**Dokument nie zawiera  
treści niezgodnych z przepisami  
o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNIK BIURA RADY  
*D. Nowak*  
mgr Danuta Nowak