Rzeczoznawstwo Techniki Samochodowej Ruchu Drogowego Maszyn i Urządzeń

ul. Bolesława Śmiałego 54, 78 – 200 Białogard, tel. kom. 602 465 403

NIP: 672 – 159 – 84 -33

http://www.rzeczoznawcabialogard.pl/

2022 -11- 02

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
2022 -11- 0 2
Ilość zał..... podpis .....

WYCENA Nr: 75/2022 z dnia: 2022/10/25

Wykonawca wyceny : mgr inż. Mirosław Majewski

Właściciel: GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Dotyczy szkody komunikacyjnej: WAG.2600.65.2022.I z dnia: 2022/10/14

Sygnatura akt: WAG.2600.65.2022.I

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] X-2022

Marka: SEAT Rok produkcji: 2001

Model: Cordoba

Wersja: Nr rejestracyjny: SG 50206

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy VIN: VSSZZZ6KZ2R030173

Okres eksploatacji pojazdu (01/05/15-22/10/14)	257 mies.
Rodzaj nadwozia	sedan 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym
Pojemność / Moc silnika	1390 ccm / 44kW (60KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (*)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Filtr p/pyłkowy	6	Siedzenia tylne dzielone
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	7	Szyby atermiczne
3	Immobilizer	8	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
4	Kolumna kierownicy regulowana	9	Zderzaki w kolorze nadwozia
5	Obrotomierz	10	Zegar cyfrowy

L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego
1	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
	Poduszka powietrzna kierowcy
	Poduszka powietrzna pasażera

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Oszacowanie wartości rynkowej okazanego przez użytkownika do oceny; uszkodzonego, skorodowanego, niużytkowanego pojazdu. W chwili okazania do oględzin uszkodzony pojazd jest; bez dokumentów identyfikacyjnych, bez blankietu dowody rejestracyjnego, bez książki serwisowej, bez książki gwarancyjnej, bez znanej daty pierwszej rejestracji, bez badań technicznych w Polsce, bez znanej historii pojazdu, bez kluczyków, brak możliwości uruchomienia pojazdu, pojazd nieużytkowany od conajmniej 0,5 roku. Dane techniczne szacowano na podstawie oględzin pojazdu. Szacunek sporządzono na podstawie organoleptycznych oględzin,

stąd zastosowano do szacunku korekty różne, i ustalono widoczne uszkodzenia pojazdu, które zgodnie z technologią naprawy producenta kwalifikowano w arkuszu wartości pojazdu w stanie uszkodzonym. Pojazd; porzucony, przestój, jest niezdatny technicznnie. Rok produkcji ustalono na podstawie oceny bryły nadwozia, możliwy: 2001 rok. Przebieg szacunku z wyceny okazanego pojazdu zawiera razem; arkusz podstawowy, arkusz ustalenia wartości rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym, i dokumentacje fotograficzną.

Ocena ogólna.
Obiekt niezdatny, a naprawa ekonomicznie nieuzasadniona.
Obiekt powinien być złomowany.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (257 mies.) * . . . . . **4 900 PLN**

Wartość bazową dla przedmiotowego pojazdu szacowano na podstawie średniej wartości ofert internetowych odnotowanych w ogłoszeniach; OTOMOTO, AUTOCENTRUM, Auto SCUT 24, INFO-EKSPERT, Eurotax pojazdu: wyposażonego standartowo, sprawnego technicznie, zarejestrowanego w Polsce i posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu, i przebiegu, który weryfikowano w oparciu o normatywne przebiegi roczne zgodnie z instrukcją określania wartości pojazdu w kraju, zawartej w systemie INFO EKSPERT, pojazdu; wyposażonego w ogumienie zużyte 50%, bez usterek, bez wad produkcyjnych, bez wad transportowych, przygotowany do sprzedaży, wyprodukowany w roku sprzedaży.

KOREKTY RÓŻNE . . . . . **- 343 PLN**

W tym:	**[%]**	**Wart. [PLN]**
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 245

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, zarysowania szyby czołowej, zarysowania szyb drzwiowych.

Aktualność badań technicznych	-2,0	- 98

Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.
Brak badań technicznych

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień 24 października 2022 roku, przy założeniu okresu eksploatacji pojazdu jak do dnia szkody wynosi:

4600 PLN

(słownie: cztery tysiące sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 860,16 PLN

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ * BIAŁOGARD www.rzeczoznawcabialogard.pl * RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ *

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień 24 października 2022 roku wynosi:

1500 PLN

(słownie: jeden tysiąc pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 280,49 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,

- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,

- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

Uwagi i zastrzeżenia.

- Oględziny w warunkach okazania.
- Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny oraz jego osprętu i za taką nie może być uznawane.
- Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i ewentualnych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania specjalistycznego zakładu.
- Uzyskanie informacji o historii pojazdu, jego pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu technicznego wymaga przeprowadzenia oględzin i badań zgodnie z jego procedurą w warunkach serwisowych z dostępem do bazy danych producenta.
- Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie drogomierza.
- Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z mimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badania organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfilacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemozliwe lub zancznie utrudnione.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwosci danych obiektu.
- Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ * RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ * BIAŁOGARD www.rzeczoznawcabialogard.pl

Poz Nr 97 IZBA SKARBOWA w Szczecinie BIEGŁY SKARBOWY mgr inż Mirosław Majewski

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 75/2022 z dnia: 2022/10/25

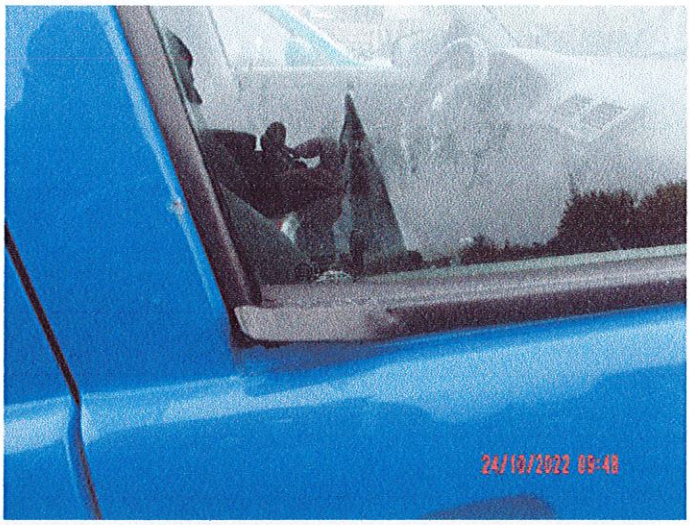
DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)	Dane: [O] X-2022

Marka: SEAT Rok produkcji: 2001

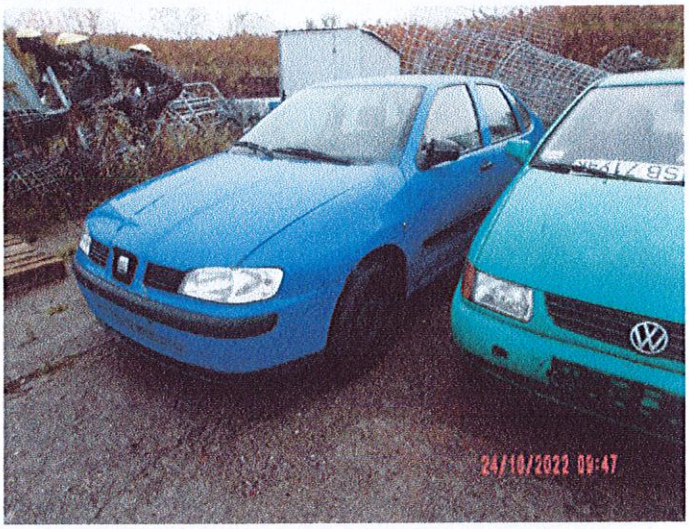
Model: Cordoba

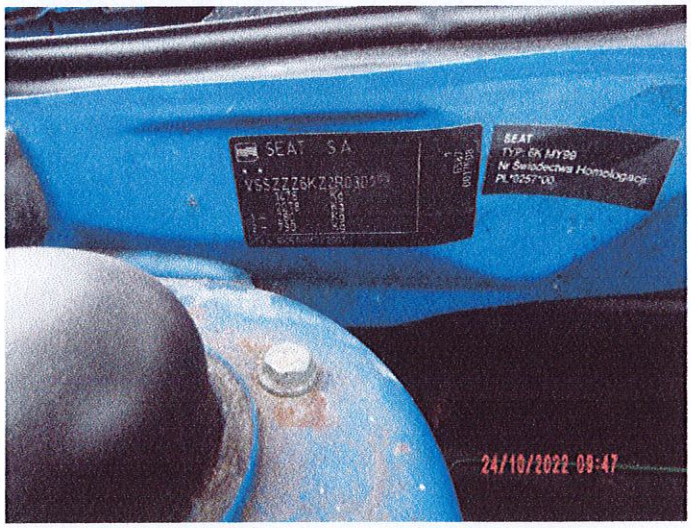
Wersja: Nr rejestracyjny: SG 50206

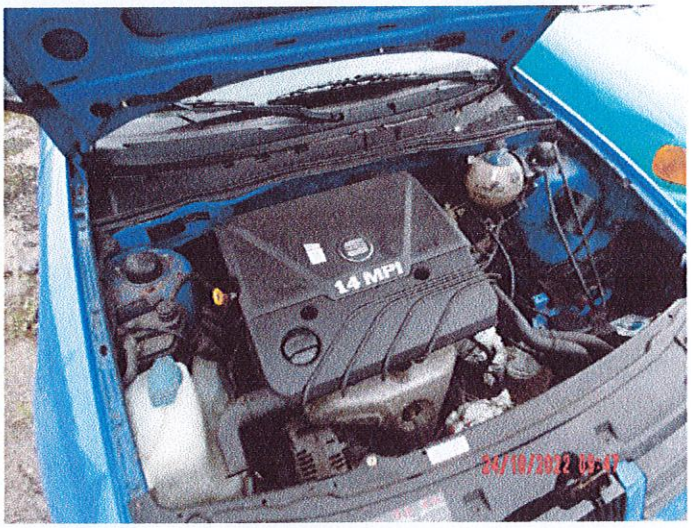
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



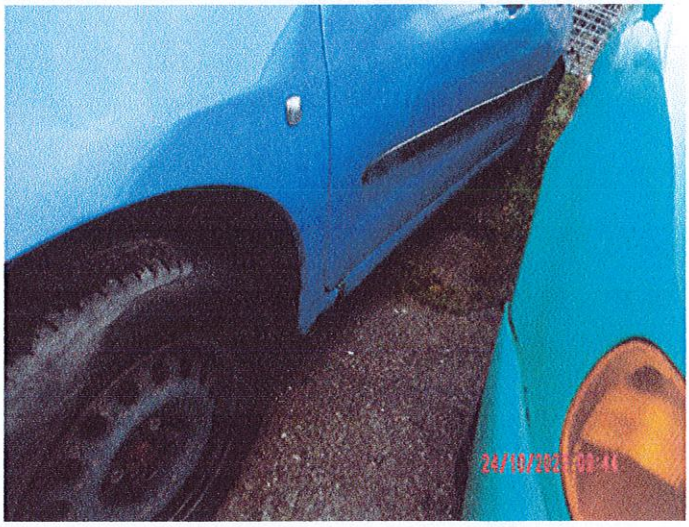
RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
BIAŁOGARD
www.rzeczoznawcabialogard.pl
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ







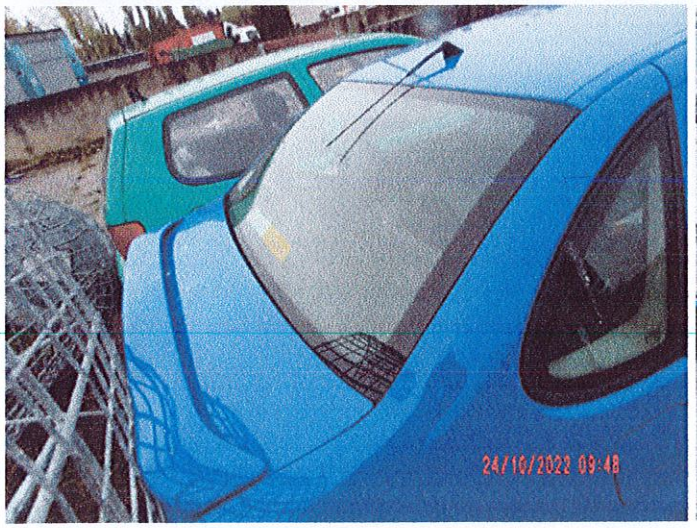
RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
BIAŁOGARD
www.rzeczoznawcabialogard.pl
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

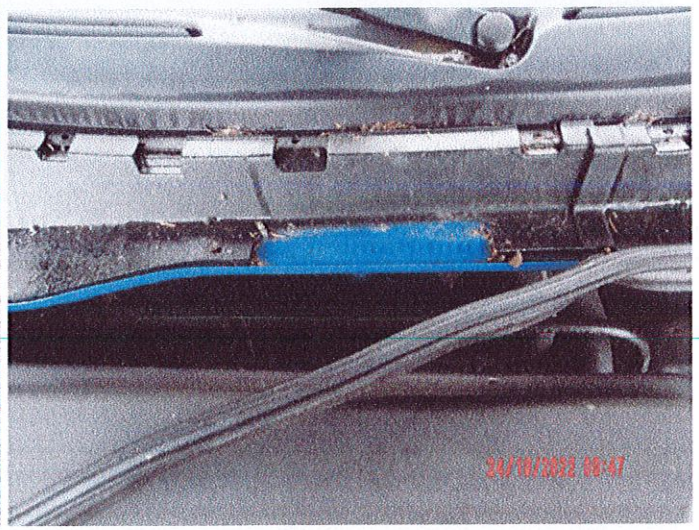


RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
BIAŁOGARD
www.rzeczoznawcabialogard.pl
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
BIAŁOGARD
www.rzeczoznawcabialogard.pl
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
BIAŁOGARD
www.rzeczoznawcabialogard.pl
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ





Poz Nr 97
IZBA SKARBOWA w Szczecinie
BIEGŁY SKARBOWY
mgr inż. Mirosław Majewski

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
BIAŁOGARD
www.rzeczoznawcabialogard.pl
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do wyceny nr: 75/2022 z dnia: 2022/10/25

Wykonawca wyceny : mgr inż. Mirosław Majewski

Właściciel: GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Dotyczy szkody komunikacyjnej: WAG.2600.65.2022.I z dnia: 2022/10/14

Sygnatura akt: WAG.2600.65.2022.I

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] X-2022

Marka: SEAT Rok produkcji: 2001

Model: Cordoba

Wersja: Nr rejestracyjny: SG 50206

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 257 mi **4 600 PLN**

Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,18

Współczynnik zbywalności pojazdu nowego 0,75

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
	2 Wyposażenie nadwozia	
1	Zderzak przedni kpl.	

CZĘŚCI DO WYMIANY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
	1 Nadwozie lakierowane	
1	Błotnik przedni	P
2	Błotnik tylny	P
	2 Wyposażenie nadwozia	
3	Zderzak tylny kpl.	

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie lakierowane	23	6	995
2	Wyposażenie nadwozia	34	3	1 517
3	Silnik z osprzętem	16	0	736
4	Uklad napędowy	9	0	414
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	8	0	368
6	Zawieszenie tylne	5	0	230
7	Reszta	5	0	230

Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu . . . . . **4 490 PLN**

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

Metoda zredukowanego kosztu naprawy w oparciu o szacunkowy koszt naprawy

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku . . . . . 4 600 PLN

Koszt naprawy oszacowany na podstawie obrazu uszkodzeń . . . . . 6 701 PLN

Współczynnik redukcji kosztu części 0,30

Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy 0,65

Współczynnik zmiany kosztu naprawy 0,91

Zredukowany koszt naprawy . . . . . 3 085 PLN

Wynik metody zredukowanego kosztu naprawy . . . . . **1 515 PLN**

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ BIAŁOGARD www.rzeczoznawcabialogard.pl RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	4 600 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0239
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,91
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97
Współczynnik zbywalności	0,19
Wynik metody stopnia uszkodzenia	**753 PLN**

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą zredukowanego kosztu naprawy.	**1 515 PLN**
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	**4 600 PLN**
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	**1 500 PLN**
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	**3 100 PLN**
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	1,46

Uwagi i zastrzeżenia.

- Oględziny w warunkach okazania.
- Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny oraz jego osprętu i za taką nie może być uznawane.
- Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i ewentualnych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania specjalistycznego zakładu.
- Uzyskanie informacji o historii pojazdu, jego pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu technicznego wymaga przeprowadzenia oględzin i badań zgodnie z jego procedurą w warunkach serwisowych z dostępem do bazy danych producenta.
- Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie drogomierza.
- Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z mimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badania organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfilacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemozliwe lub zancznie utrudnione.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwosci danych obiektu.
- Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ * BIAŁOGARD www.rzeczoznawcabialogard.pl * RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ *

Poz. Nr 97 IZBA SKARBOWA w Szczecinie BIEGŁY SKARBOWY mgr inż. Mirosław Majewski