



Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urząd@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 30 czerwca 2017 r.

UA.271.6.2017.III

ZAPROSZENIE

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA MIASTO KOŁOBRZEG
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
NIP 671-16-98-541, REGON 330920736

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30 000 EUR na zadanie:

Wykonanie prognoz skutków finansowych uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części obszarów miasta Kołobrzeg

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu:

- 1) prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu działek nr 47/2 i 76 położonych w obrębie 5 przy ul. T. Kościuszki,
- 2) prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5-Trzebiatowska” dla terenu położonego przy ul. 6 Dywizji Piechoty,

zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 poz.1073) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

1. Forma przedmiotu zamówienia.

- 1) Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego, dla każdego z wymienionych w dziale I ppkt 1-2 tematów odrębnie, w formie papierowej formatu A4 w 3 egzemplarzach, oraz w wersji elektronicznej w formacie .doc i .pdf zapisanych na nośniku CD-R w jednym egzemplarzu.
- 2) Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie Zamawiającemu majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia, polegających na prawie do jego wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji.

2. Pozostałe warunki zlecenia.

- 1) Wszelkie informacje niezbędne do przygotowania przedmiotu zamówienia, zostaną zebrane i przetworzone przez Wykonawcę na jego koszt.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania.
- 3) Zamawiający udostępni na żądanie Zainteresowanemu zleceniem projekty planów miejscowych określonych w dziale I ppkt 1-2 drogą mailową.
- 4) Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określonym w dziale I ppkt 1 przeznaczony jest w ww. planie miejscowym jako tereny zabudowy usług lecznictwa uzdrowiskowego i usług turystycznych z możliwością

realizacji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, budynków hotelowych i budynków pensjonatowych. Na terenie nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

- 5) Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określonym w dziale I ppkt 2 przeznaczony jest w ww. planie miejscowym jako teren zabudowy usługowej i obiektów składów i magazynów. Na terenie nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

3. Planowany termin realizacji zamówienia.

Nie później niż 14 lipca 2017 r.

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O wykonanie przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) Złożą ofertę zgodną z zakresem zamówienia oraz terminem jej złożenia.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w tego typu usługach, które można udokumentować.
- 3) Dysponują potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz odpowiednią ilością osób zdolną do profesjonalnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 4) Zobowiązują się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wszelkimi obowiązującymi w momencie wykonywania usługi przepisami prawa, dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności wymienionymi na wstępie w dziale I.

III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ SPOSÓB ICH PRZYGOTOWANIA

1. Sposób przygotowania oferty

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę sporządzoną zgodnie z załączonym wzorem oferty (załącznik nr 1 do zapytania) oraz wypełnione oświadczenie zgodne z załączonym wzorem oświadczenia (załącznik nr 2 do zapytania).
- 2) Dopuszcza się składanie ofert wariantowych oraz częściowych.

Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

2. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oferty należy składać:

- 1) osobiście w siedzibie Zamawiającego, adres:
Urząd Miasta Kołobrzeg, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg (pokój 311 – sekretariat wydziału),
- 2) pocztą na ww. adres,
- 3) faksem na nr: 94 35 515 72,
- 4) drogą mailową na adres: m.strzelczyk@um.kolobrzeg.pl

Termin składania ofert upływa 4 lipca 2017 r. o godzinie 14:00.

Oferty przesłane bądź złożone po tym terminie nie będą uwzględniane. Decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

IV. OCENA OFERT

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryterium:

1. Cena oferowana (wartość brutto) o wadze 100%

Przy ocenie kryterium „cena oferowana” zostanie wykorzystany wzór:

$$X_1 = (\text{cena brutto oferty najniższej} / \text{cena brutto badanej oferty}) \times 100 \text{ pkt}$$

W przypadku uzyskania dwóch identycznych najkorzystniejszych ofert, Wykonawcy zostaną zaproszeni do dodatkowych negocjacji.

V. DODATKOWE INFORMACJE

- 1) O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą elektroniczną. Ponadto informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg.
- 2) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury zapytania ofertowego oraz do niewyłonienia żadnego z Wykonawców bez podania przyczyny.
- 4) Termin związania z ofertą obowiązuje przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Osoba uprawniona do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Pani Monika Strzelczyk
Inspektor Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kołobrzeg
telefon: 94 35 515 30, e-mail: m.strzelczyk@um.kolobrzeg.pl

Złożenie oferty jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych, natomiast w przypadku wyboru danej oferty obejmuje także wyrażenia zgody na opublikowanie danych osobowych (imienia i nazwiska oraz adresu w BIP-ie Urzędu Miasta Kołobrzeg.

W załączeniu wzory oferty i oświadczenia.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek