

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu zagospodarowania terenu śródmieścia miasta Kołobrzeg w związku z wprowadzeniem woonerfów i strefy ruchu uspokojonego. W ramach zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie warunki techniczne, uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia oraz do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami Umownymi.

Zakresem opracowania należy objąć obszar ulic przeznaczonych do uspokojenia ruchu i wprowadzenia woonerfów określony w ETAPIE I opracowania pn. „Uspokojenie i poprawa bezpieczeństwa ruchu w Śródmieściu Kołobrzegu wraz z udostępnieniem większej przestrzeni ulic dla pieszych i rowerzystów”, które stanowi załącznik 4 do zapytania.

Szczegółowo obszar obejmuje ulice:

- 1) Armii Krajowej od skrzyżowania z ul. Katedralną do ul. E. Gierczak (część dz. nr 249/5 obr. 12),
- 2) Plac Ratuszowy od ul. Ratuszowej na odcinku od ul. A. Krajowej do ul. Ratuszowej (część dz. nr 247/4 obr. 12),
- 3) Plac Ratuszowy na odcinku od ul. Giełdowej do ul. A. Krajowej (część dz. nr 247/5 obr. 12),
- 4) Plac Ratuszowy (część dz. nr 249/4 i 247/6 obr. 12),
- 5) ul. G. Narutowicza na odcinku od ul. Armii Krajowej do ul. Mariackiej (część dz. nr 317/4, działki nr 288/13, 274/2 obr. 12),
- 6) ul. Mariacka (dz. nr 273 obr. 12).

I. Zakres zamówienia obejmuje prace projektowe w tym między innymi:

1. Projekt zagospodarowania terenu śródmieścia miasta Kołobrzeg w związku z wprowadzeniem woonerfów i strefy ruchu uspokojonego.

1) Obsługę geodezyjną,

a) Pozyskanie map niezbędnych do opracowania dokumentacji.

2) Wykonanie dokumentacji projektowej w tym między innymi:

a) Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu objętego zakresem opracowania i uzgodnienia jej z Zamawiającym.

b) Wykonanie projektu budowlanego i projektów wykonawczych wszystkich branż. Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z wykonania projektu wykonawczego w przypadku gdy projekt techniczny będzie zawierał rozwiązania, które powinien zawierać również projekt wykonawczy.

c) Wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielenią, obejmującego:

część opisowa min. szczegółową inwentaryzację istniejącej zieleni, wykaz projektowanej zieleni, charakterystykę projektowanej roślinności.

część rysunkowa zawierającą szczegółowy plan sytuacyjny z naniesioną lokalizacją planowanych roślin.

d) Wykonanie projektu aranżacji i umeblowania terenu, obejmującego:
część opisową min. szczegółową inwentaryzację istniejącej małej architektury, wykaz projektowanej architektury, opis techniczny.

część rysunkowa zawierającą szczegółowy plan sytuacyjny z naniesioną lokalizacją planowanej małej architektury, wizualizacje projektowanej architektury,

e) Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień i zezwoleń mających na celu realizację inwestycji. W tym do przygotowania dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Gminę Miasto Kołobrzeg decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszenia robót wraz z wypełnionym wnioskiem,

f) Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (dotyczy wszystkich branż),

g) Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (dotyczy wszystkich branż) wraz ze ZZK,

3. Protokolarne przekazanie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji, o której mowa w ust. 1 (4 egz. + wersja elektroniczna edytowalna + pdf). Wersja elektroniczna dokumentacji projektowej winna stanowić skan jej ostatecznej wersji papierowej (wraz z podpisami, uzgodnieniami itd.). Pliki należy posegregować wg branż z podziałem na wersję edytowalną i pdf i czytelnie opisać (nazwa pliku i winna odpowiadać nazwie opracowania).

4. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia;

5. Dokumentacja powinna być opracowana zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego. Wszystkie zastosowane rozwiązania powinny uwzględniać konieczność dostępności osobom niepełnosprawnym na zasadzie równości z innymi osobami.

II. Szczegółowy zakres projektu obejmować powinien między innymi:

1. zaplanowanie i zaprojektowanie zieleni (z zachowaniem istniejącego drzewostanu i nasadzeń),

2. zaprojektowanie i umeblowanie, ustawienie elementów małej architektury tj. ławek, siedzisk, kwietników, gazonów itp.) w celu zwiększenia komfortu pieszych, ew. projekty indywidualne np. parkletów

3. zaplanowanie miejsca montażu infrastruktury rowerowej (np. stojaków na rowery),

4. wyznaczenie miejsca dla usunięcia utwardzonych nawierzchni wraz z propozycją rozwiązań architektonicznych ich ponownego zagospodarowania,

5. uwzględnić rozwiązania mające na celu poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu,

6. zaprojektowanie innowacyjnych rozwiązań z zakresu kształtowania przestrzeni i woonerfów.