

W Y K A Z

6Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm.) i uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr X/113/03 z dnia 30.06.2003 r. w sprawie zasad sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz udzielenia bonifikaty od cen sprzedaży nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe (Dz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1234 j.t) i zarządzenia nr *97/17* Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia *7.11* 2017 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia .

Położenie	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Pow. w hektarach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość prawa własności	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena	Forma zbycia	Uwagi
	Nr dz.	Nr obr.									
Kołobrzeg ul. Matejki	149/5	11	KO1L/ 00019992/1	0,4049	Teren niezabudowany	Funkcja w m.p.z.p. określona jest symbolem „U-10” teren zabudowy usługowej.	1.270.000,00 zł.	767.715,00 zł.	502.285,00 zł. netto Transakcja nie podlega podatkowi od towarów i usług VAT	Własność	Obciążenia – brak.
Kołobrzeg ul. Bałtycka	23/11 22/13	10 10	KO1L/ 00025667/9 KO1L/ 00025667/9	0,2262 0,0322	Zabud. budynkiem hali produkcyjnej; zabud. budynkiem magazynowym.	Brak planu miejscowego, w studium obszar oznaczony jest symbolem „U-5” teren zabudowy usługowej, możliwa funkcja mieszkalna	1.139.754,00 zł. 162.246,00 zł.	673.481,00 zł. 96.617,00 zł.	531.902,00 zł. netto, łącznie Transakcja nie podlega podatkowi od towarów i usług VAT	Własność	Obciążenia – brak.

Sprzedaż prawa własności nieruchomości następuje na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych, na podstawie art. 37 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od *08.11* 2017 r. do *28.11* 2017 r.