

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXV/508/21 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 28 kwietnia 2021 roku w sprawie zamiany nieruchomości wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze zamiany.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
	Nr dz.	Nr obr.								
Niezabudowana działka gruntu położona przy ul. Okopowej	74/4	12	KO1L/00011922/4	0,0588	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Okopowej w strefie śródmiejskiej miasta, uzbrojenie techniczne terenu pełne, dostępność komunikacyjna dobra, działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Brak mpzp. W Studium działka oznaczona jest symbolem U-8 teren istniejącej zabudowy usług - oświetly, usług handlu, stacji paliw, produkcji spożywczej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Przed podpisaniem aktu notarialnego	własność	783 000,00	Nieruchomość zbywana w drodze zamiany.

Zgodnie z art. 77 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 14.06.2021 roku do dnia 04.07.2021 roku

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin złożenia wniosku do dnia 25.07.2021 roku

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
INSPEKTOR

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
09 LEC. 2021

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

2021-06-10 Anna Mielczkowska

Sporządził: Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wojciech Hercka
tel.: 94 35 51 576, e-mail: w.hercka@um.kolobrzeg.pl III piętro pokój 301

GŁÓWNY SPECJALISTA

Milena Derlikiewicz 14.06.21