

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), Zarządzenia nr 87/12 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 05 września 2012 roku wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
		Nr dz.	Nr obr								
1	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ul. Walki Młodych 34/5	173/3	12	KO1L/000 07770/2	0,0158	Lokal mieszkalny o pow. 28,40 m ² wraz z udziałem do 487/10.000 części w prawie własności działki gruntu i w częściach wspólnych budynku.	Brak mpzp miasta Kołobrzeg w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-5 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowo-usługowej centrotwórczej z dopuszczeniem funkcji hotelowo-pensjonatowej..	Należność za lokal i grunt płatna jednorazowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.	Lokal własność Grunt własność	104.486,00 ,- 10 278,00- netto	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu.

Zgodnie z art. 77 w/w ustawy o g.n., wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 30.10.2014 r. do dnia 19.11.2014 r.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin złożenia wniosku do dnia 10.12.2014 r.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek