

Kołobrzeg, 18.04.2019 r.

BRM.0012.4.8.2019.I
BRM.0012.6.9.2019.I

PROTOKÓŁ

Wspólnego posiedzenia Komisji Komunalnej i Komisji Uzdrawiskowej Rady Miasta Kołobrzeg, które odbyło się w dniu 18 kwietnia 2019 r. o godz. 13.00 w sali posiedzeń nr 43, ul. A. Krajowej 12. Posiedzeniu przewodniczył radny Krzysztof Plewko. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie dwóch Komisji, pozostali uczestnicy. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał, będących w porządku obrad VIII sesji Rady Miasta Kołobrzeg, skierowanych do poszczególnych komisji (pkt. 4.1-4.4; 4.8-4.14).
2. Omówienie aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla miasta Kołobrzeg.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie, przywitał radnych, zaproszonych gości oraz pozostałych uczestników.

Punkt 2 – Omówienie aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla miasta Kołobrzeg.

Pan Przemysław Ulewicz, Wydział Komunalny Urzędu Miasta, przedstawił niniejszy program.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała aktualizację Programu Ochrony Środowiska dla miasta Kołobrzeg na lata 2019 – 2022 z perspektywą na lata 2023 – 2026.

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Punkt 1 – Komisja Komunalna i Komisja Uzdrawiskowa rozpatrzyły i zaopiniowały projekty uchwał w sprawie:

1) wykazu kąpielisk na polskich obszarach morskich przyległych do granic Gminy Miasto Kołobrzeg w roku 2019 oraz określenia sezonu kąpielowego:

Pan Artur Gliszczyński, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

p. Ł. Zięba, radny – „Czy obsada jest dopięta?”

p. A. Gliszczyński, MOSiR – „W 99% tak.”

p. A. Hok, radny – „Od 24 czerwca, a tu większość kąpielisk jest od 1 lipca?”

p. A. Gliszczyński, MOSiR – „Cztery kąpieliska od 22 czerwca, a reszta od 1 lipca.”

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja Uzdrawiskowa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrawisko Wschód dla terenów położonych pomiędzy ulicami M. Kopernika, Gen. Wł. Sikorskiego i F. Chopina:

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Przekazała informację, że Prokuratura umorzyła śledztwo, które było prowadzone w zeszłym roku. W 2016 r. była podjęta uchwała inicjująca procedurę planistyczną.

Udział w dyskusji wzięli:

p. D. Zawadzki, radny – „Czyj to był wniosek?”

p. M. Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta – „Właściciela Bursztyńka”

p. J. Woźniak, Przewodniczący Rady – „Czy będzie można wprowadzić zabudowę pierzejową?”

p. M. Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta – „Plan nie wyklucza zabudowy pierzejowej.”

p. J. Woźniak, Przewodniczący Rady – „Zabudowa jest do 50%. Zapis w studium odnosi się do bazy zabiegowej, basenów. Bezpiecznym wskaźnikiem jest 30% zabudowy.”

p. A. Trafas, radna – „Są tam małe działki. Jeśli jest działka 600m² i mamy ją zabudować w 30%, to wybudujemy garaż. Więc dla mniejszej działki lepiej jest zachować wyższy wskaźnik zabudowy. Najpierw urbanista powinien przedstawić wizję co może powstać na danej działce, a potem zacząć plan.”

p. J. Woźniak, Przewodniczący Rady – „To jest strefa A. Jest to ostatni urokliwy fragment strefy uzdrawiskowej. Historyczna zabudowa daje swoisty klimat.”

p. K. Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej – „W tym miejscu zabudowa jest bardzo piękna. W wyroku prokuratury w uzasadnieniu jest napisane, że oskarżałem urzędników oraz Prezydenta o przyjmowanie łapówek, co jest kompletną bzdurą. Sprawa nie jest zakończona. W tej chwili prowadzę sprawę z Panią Prokurator. Rozmawiałem z mieszkańcami jednego budynku i mieszkańcy Ci chcą mieszkać tak jak mieszkają.”

p. J. Kalinowski, radny – „Mi się w ogóle ten teren nie podoba. Jest to teren jeden z najbardziej zaniedbanych. Uważam, że gdyby zostały zmienione wskaźniki, to powinniśmy ten teren uchwalić.”

p. K. Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej – „Gdy złączym działki, to nie wiemy co tam będzie.”

p. K. Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej – „Powinniśmy dbać o to, aby uzdrawisko nie było przeurbanizowane. Pani architekt jest od tego, aby tego pilnować. My radni nie jesteśmy od tego, bo się na tym nie znamy. Pani może wiele rzeczy nam podrzucić i przyjmujemy to jako dobrą monetę, jednak ze szkodą dla uzdrawiska. Pani ma największą wiedzę i powinna pilnować interesów uzdrawiska, aby zachować jak najmniejszą zabudowę.”

p. M. Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta – „To, co do czego zmięrzają inwestorzy zmięrzają podwyższania wskaźników. Każdy urbanista ma inną koncepcję. My przyjmujemy parametry maksymalne. Sąsiedztwo też ma bardziej

zintensyfikowaną zabudowę. Możecie Państwo składać wnioski do procedury. Nikt nie złożył zmiany do dokumentu. Przecież można zmniejszyć wskaźnik zabudowy. Intencją nie jest interes tylko jednej strony. Przyjęliśmy uchwałę dla większego obszaru. Jeśli przyjmiecie uchwałę uchylającą, to wszystkie uzgodnienia, projekty – cała praca będzie wyrzucona. Apeluję, aby dokonać zmiany czy w tej uchwale czy w uchwale inicjującej.”

wnioskodawca – „Złożyłem pismo do Prokuratury. [redacted] była trzykrotnie u mnie na kawie i rozmawiała, co z rozbudową. Sama tam nie mieszka. Mieszka tam tylko dziadek. Jest tam potężne dziadostwo. Kupiłem działkę w przetargu. Zgoda jest zabudowy. Znam Pana Jacka od 2003 r. i pytałem czy Pan pomoże je przegłosować. A później czytałem, że namawiałem go do przestępstwa. Kupiłem tą działkę pod zabudowę. Należy ten teren uporządkować. [redacted] mnie oskarża, że ja podpisy podrabiałem.”

p. K. Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej – „Sprawdzimy to w Prokuraturze,

[redacted]
Następnie Przewodniczący Komisji odebrał głos [redacted]

p. K. Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej – „Jeśli Pan kupił tą działkę z tym obiektem i był plan zagospodarowania przestrzennego, to Pan wiedział, co Pan kupuje. Niech Pan sobie buduje zgodnie z tym planem.”

p. K. Szarlata – Woźniak, Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej – [redacted] powiedział nieprawdę pod moim adresem. Nie jest prawdą, że widzimy się po raz pierwszy. W poprzedniej kadencji [redacted] przyszedł na Klub Radnych „Platforma Obywatelska” i na uwagi, które miałam bardzo nerwowo zareagował, ponieważ powiedziałam, że nie zgadzam się z powierzchnią zabudowy do 50%. Pytałam wówczas, czy mając taki zapis będzie Pan starał się maksymalnie go wykorzystać i Pan powiedział, że tak. W związku z tym powiedziałam, że nie popieram tego projektu uchwały. Prawdą jest to, że przyszedł Pan do mojego męża i prosił Pan czy pomoże przegłosować ten projekt uchwały. Czy tak zachowuje się przedsiębiorca, wiedząc, że Prezydent nie głosuje, mając żonę w Radzie?

p. J. Woźniak, Przewodniczący Rady – „Prosił Pan, aby przekonać moją żonę do głosowania za. Wyprosiłem Pana z gabinetu i od razu poszedłem do Pana Gromka i złożyłem skargę.”

Komisja Komunalna większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i przyjęła wniosek do Rady o jego odrzucenie.

Głosowanie: 0 za, 3 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.

Komisja Uzdrawiskowa większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i przyjęła wniosek do Rady o jego odrzucenie.

Głosowanie: 0 za, 4 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.

3) uchylenia uchwały Rady Miasta Kołobrzeg:

Komisja Komunalna większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 3 za, 1 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.

Komisja Uzdrawiskowa większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.

Następnie Komisja Komunalna rozpatrzyła i zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

1) nadania nazwy umocnieniom brzegowym rzeki Parsęty przy ul. Rzecznej w Kołobrzegu:

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

2) ustalenia uprawnień pasażerów Komunikacji Miejskiej w Kołobrzegu sp. z o.o. do bezpłatnych lub ulgowych przejazdów środkami lokalnego transportu zbiorowego na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg, Gminy Kołobrzeg i Gminy Dygowo:

Pani Jolanta Kwiatkowska, Pełnomocnik Prezydenta ds. Nadzoru Właścicielskiego i Udziału Miasta w Związkach i Stowarzyszeniach, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

p. Ł. Zięba – „Ile to będzie kosztowało komunikację?”

p. J. Kwiatkowska – „Ok. 250 tys. zł.”

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

3) nabycia prawa własności nieruchomości:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

4) oddania na rzecz Polskiego Związku Działkowców w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w obrębie 18 miasta Kołobrzeg:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

5) oddania w dzierżawę, na okres 1 roku, działki numer 9/14 i działki numer 45 w obrębie 6 położonych przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

6) udzielenia w roku 2019 pomocy finansowej innym jednostkom samorządu terytorialnego:

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

7) zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 r:

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

8) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019 – 2027:


Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

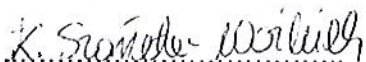
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad posiedzenie zakończone o godz. 15.15.


Przewodniczący Komisji Komunalnej
Krzysztof Plewko


.....

Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej
Karolina Szarlata - Woźniak


.....

Protokołowała Aneta Sielczak


.....

**Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNIK BIURA RADY

mgr Danuta Nowak

do publikacji: + BiO
Inspektor Ochrony Danych

31 MAJ 2019
Krzysztof Mielnikiewicz