

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## „Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem budynku Baszty Lontowej do miejskiej sieci deszczowej”

Kod CPV zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

### I. Zakres rzeczowy zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, zgodnie z dokumentacją projektową robót budowlanych związanych z budową instalacji kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem budynku Baszty Lontowej do miejskiej sieci deszczowej w ulicy Dubois. Zakres zadania obejmuje:

#### 1. Roboty ziemne

Roboty ziemne prowadzić ręcznie (mechanicznie jedynie za zgodą nadzoru archeologicznego), w pasie drogowym jako umocnione na całej długości. Nawierzchnie przywrócić do stanu pierwotnego. Zasypanie wykopów pospółką na całej długości (wykorzystanie do zasypania wykopów gruntu rodzimego za zgodą Inspektora nadzoru oraz archeologa). Nadmiar gruntu Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie. Wszelkie prace ziemne i odwodnieniowe należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów, co obniżyłoby ich nośność. Wykopy należy chronić przed zalaniem wodą. Rozmoczony lub rozrobiony grunt należy dogęścić (w przypadku wilgotnych piasków drobnych) lub usunąć z podłoża i zastąpić podsypką piaszczysto-żwirową. Istniejącą infrastrukturę w miejscach skrzyżowania z wykopem zabezpieczyć. Wykonawca w cenie uwzględni również koszty związane z:

- opłatami za zajęcie pasa drogowego,
- opracowaniem projektu organizacji ruchu na czas budowy,
- oznakowaniem i utrzymaniem oznakowania terenu w trakcie robót,

Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Roboty prowadzone będą pod nadzorem archeologicznym, który zapewnia Zamawiający.

#### 2. Roboty montażowe

Wykonanie kolektora deszczowego z zastosowaniem rur, kształtek oraz studni rewizyjnych wg. opisu technicznego projektu budowlanego. Wykonaną sieć kanalizacji deszczowej poddać próbie na eksfiltrację i infiltrację, a w przypadku jego zapiaszczenia w trakcie prowadzenia robót poddać czyszczeniu. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Dubois z zastosowaniem adaptora. Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

#### 3. Roboty drogowe towarzyszące

Roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe istniejących nawierzchni prowadzić w sposób, który zapewni maksymalne wykorzystanie istniejącego materiału oraz nie spowoduje zniszczenia nawierzchni przyległych. Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

#### 4. Obsługa geodezyjna i geologiczna budowy

Bieżąca obsługa geodezyjna oraz geologiczna potwierdzająca prawidłowość wykonywanych robót ich zgodność z projektem oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót w zakresie sprawdzenia stopnia zagęszczenia podłoża.

W ramach obsługi geodezyjnej należy zapewnić załącznik do mapy powykonawczej zawierający: średnicę i długość oraz rodzaj materiału wykonanej kanalizacji deszczowej. Załącznik powinien być sporządzony przez Wykonawcę (Kierownika Budowy) i potwierdzony przez uprawnionego geodetę.

## 5. Dokumentacja powykonawcza

- 5.1. Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza wersja papierowa (3+2 egz.) + zapis elektroniczny w formacie umożliwiającym odczytanie przez program GIS, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, badania, aprobaty, opinie oraz oświadczenie Kierownika Budowy. Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w 3 oddzielnych jednobrzmiących egzemplarzach + odpowiadająca jej wersja elektroniczna (*skan dokumentacji papierowej z czytelnym opisem poszczególnych plików - mówiącym o ich zawartości*) na dzień przed odbiorem końcowym zadania.
- 5.2. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania w osobnej teczce wszystkich załączników (mapy powykonawcze, oświadczenia, protokoły badań i sprawdzeń, projekt powykonawczy z naniesionymi na czerwono zmianami i inne) umożliwiającymi złożenie zawiadomienia do właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i przedłożenia ich najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.

## II. Teren budowy

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją **odpowiedzialność i ryzyko** wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia, w tym koszty związane z:

- organizacją zaplecza budowy,
- zaopatrzeniem placu budowy w media,
- zorganizowaniem zaplecza sanitarnego dla pracowników i jego obsługi,
- składowaniem materiałów,
- dozorem, zabezpieczeniem i utrzymaniem placu budowy.

Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

## III. Dokumentacja

1. Projekt budowlany
2. Przedmiar robót
3. Zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia z dnia 01 kwietnia 2021 r. znak B.6743.00187.2021
4. Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 06.21 z dnia 10 marca 2021,
5. Decyzja Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 996/2020.K z dnia 21 grudnia 2020 r.
6. Kwerenda na rzecz programu prac archeologicznych,
7. Program prac archeologicznych.

## IV. Uwagi końcowe

1. Całość prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.
2. Prace muszą być wykonywane pod nadzorem archeologicznym i w uzgodnieniu z wykonawcą prac archeologicznych,

3. Prace archeologiczne zgodnie z załączonym programem prac archeologicznych wykonywać będzie firma Archeologia ABP THOR Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Reymonta 21, na zlecenie Zamawiającego,
4. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia robót budowlanych, jeśli zajdzie taka konieczność, która będzie spowodowana pracami archeologicznymi,
5. Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Inspektora nadzoru autorskiego.
6. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (*zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” – Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.*) przekazać do utylizacji i udokumentować ten fakt Zamawiającemu przedstawiając w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiał z rozbiórki nadający się do ponownego wbudowania winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany, tak aby łatwo mógł być ponownie wykorzystany.
7. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość oznakowania terenu budowy przez cały czas realizacji robót oraz zapewni warunki bezpieczeństwa i stały dostęp i dojazd do poszczególnych posesji i działek zarówno pieszym, samochodom: osobowym, dostawczym, odbierającym odpady komunalne (śmieciarkom) oraz innych służb. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
8. Nadmiar gruntu wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody poszczególnych Zarządców Dróg na prowadzenie robót w pasach drogowych. **Koszty zajęcia pasów drogowych wraz z opracowaniem projektów tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca uwzględni w cenie oferty.**
10. Wykonawca musi zaoferować Zamawiającemu okres płatności faktury **do 30 dni**, licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Kołobrzeg.
11. W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych, tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany w dokumentacji projektowej produkt i/lub materiał.