

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

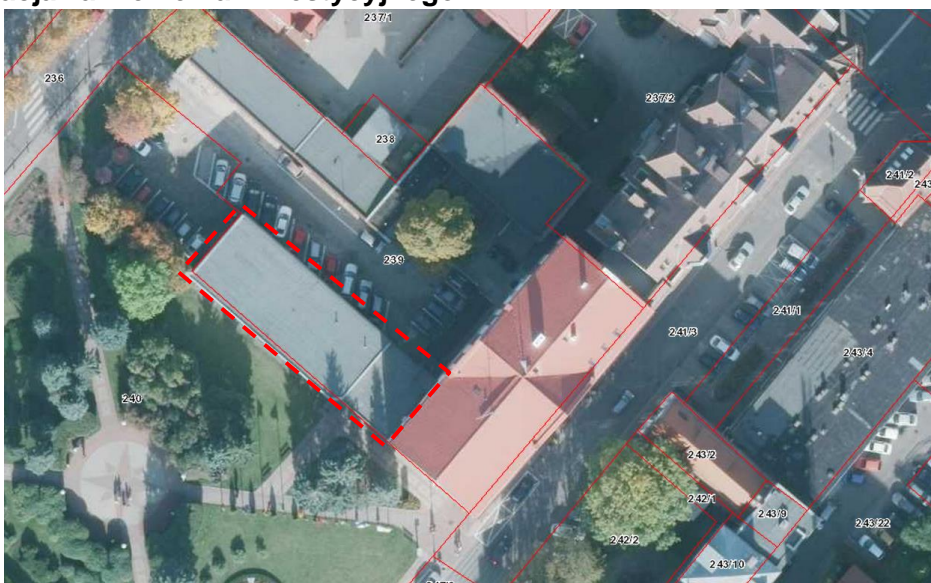
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynku po byłym Powiatowym Urzędzie Pracy.

2. Zakres prac i ich podstawa:

- 2.1. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej wykonanie,
 - 2.1.1. Projektu budowlanego o zakresie projektu wykonawczego - 5 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz wersji edytowalnej),
 - 2.1.2. Kosztorysu inwestorskiego - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
 - 2.1.3. Przedmiarów robót - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
 - 2.1.4. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz. oraz w wersji elektronicznej (doc, pdf),
- 2.2. Podstawa opracowania - dokumentację należy opracować zgodnie z:
 - 2.2.1. ustawą Prawo budowlane z 07.07.1994 (*Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm.*) z uwzględnieniem art. 20 ust. 1 i 2 tej ustawy,
 - 2.2.2. rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (*Dz. U. z 2013r., poz. 1129*)
 - 2.2.3. rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz. U. z 27.04.2012r. poz. 462*),
 - 2.2.4. obowiązującymi normami, przepisami wiedzy technicznej, bhp, p.poż, itp.,
 - 2.2.5. ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2013r., poz. 907*)

3. Opis ogólny.

3.1. Lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego



Lokalizacja zamierzenia inwestycyjnego – dz. nr 239 obręb 12

Budynek zlokalizowany jest w centrum miasta na działce nr 239 w obrębie 12 znajdującej się przy ul. Ratuszowej 13.

3.2. Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek po byłym PUP jest połączony z budynkiem głównym Urzędu miasta Kołobrzeg. Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia biurowe byłego PUP. Na piętrze zlokalizowane są: mała sala konferencyjna, duża sala konferencyjna, toalety oraz korytarz łączący budynek z Urzędem Miasta Kołobrzeg. Powierzchnia zabudowy budynku ok. 430 m², kubatura ok. 2500 m³. Zamawiający nie posiada inwentaryzacji obiektu dlatego też Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie koszty opracowania inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej rozbiórki budynku.

3.3. Wizja lokalna obiektu oraz okolicy.

Zaleca się, aby składający ofertę dokonał wizji lokalnej obiektu i jego otoczenia, a także zdobył na swoją własną **odpowiedzialność i ryzyko**, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie oferent.