

BRM.0012.4.6.2020.II

**PROTOKÓŁ nr 6/2020**

posiedzenia Komisji Komunalnej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 29 czerwca 2020 r. o godz. 13.00 z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (w zdalnym trybie obradowania), na podstawie art. 15zxx ust. 1, 2 i 3 ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.). Posiedzeniu Komisji przewodniczył Łukasz Zięba, Przewodniczący Komisji. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Komisja osiągnęła wymagane quorum, aby obrady były ważne. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości,
  - 2) sprzedaży działek: nr 162/2 i 162/3 obręb 11 położonych przy ul. Żurawiej w Kołobrzegu,
  - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych miasta Kołobrzeg na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
  - 4) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla części działki nr 91/13 położonej w obrębie 5,
  - 5) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy torami kolejowymi relacji Kołobrzeg – Koszalin a ulicą Koszalińską,
  - 6) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ulicami Kresową, Tarnopolską a Koszalińską,
  - 7) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ul. Grzybowską, torami kolejowymi relacji Kołobrzeg – Trzebiatów a ul. Bursztynową.
2. Propozycje zapisów do tzw. uchwały regulującej kwestie dzierżaw ruchomości i nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

*Radni otrzymali drogą elektroniczną materiały dotyczące powyższych tematów wraz z porządkiem obrad i zapoznali się z nimi.*

Przewodniczący Komisji przywitał członków Komisji oraz zaproszonych gości. Następnie przeszedł do omówienia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla części działki nr 91/13 położonej w obrębie 5, na prośbę pana Mirosława Tessikowskiego, Członka Zarządu Powiatu, który przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Krzysztof Plewko,  
pan Mirosław Tessikowski,  
pan radny Łukasz Zięba,  
pan radny Dariusz Zawadzki,  
pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury;  
pani radna Danuta Wilk.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 4 za, 1 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

#### **Ad. 1. 1)**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

#### **Ad. 1. 2)**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 3)**

Pan Karol Królikowski, Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej i Komunalnej, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 5)**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 6)**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 7)**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani radna Danuta Wilk,  
pani Monika Sielewska,  
pan radny Łukasz Zięba,  
pan radny Krzysztof Plewko,  
pan radny Wiesław Parus,  
pani Patrycja Nowak – Zaręba, radca prawny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 2 za, 2 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja nie wypracowała stanowiska co do projektu uchwały.

**2. Propozycje zapisów do tzw. uchwały regulującej kwestie dzierżaw ruchomości i nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg.**

Przewodniczący Komisji zwrócił się z prośbą o przesyłanie propozycji zapisów do tzw. uchwały regulującej kwestie dzierżaw ruchomości.

Następnie otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan Damian Kunz,  
pan radny Łukasz Zięba,  
pan radny Krzysztof Plewko.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

**3. Sprawy różne i wolne wnioski.**

Pan Damian Kunz omówił zestawienie umów dzierżaw wygasających w 2021 roku. Komisja zapoznała się z dokumentem.

W związku z brakiem innych spraw i wniosków, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 15<sup>23</sup>.

Przewodniczący Komisji Łukasz Zięba

*Łukasz Zięba*

Protokołowała Sandra Wysocka

*Sandra Wysocka*

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY  
*Nowak*  
mgr Danuta Nowak

*Ło pusekcyj!*  
*N.B.I.A.*  
KIEROWNIK  
Biura Artytu Kontrol  
*Ło*  
Sławomir Daszory  
*2.1.2012*

