

Kołobrzeg, 20.02.2019 r.

BRM.0012.4.5.2019.I

PROTOKÓŁ NR 5/19

z posiedzenia Komisji Komunalnej Rady Miasta Kołobrzeg, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 20 lutego 2019 r. o godz. 12.00 w sali posiedzeń nr 43, ul. A. Krajowej 12. Posiedzeniu Komisji przewodniczył radny Krzysztof Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji, osoby zaproszone. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał skierowanych do komisji, będących w porządku obrad V sesji Rady Miasta (pkt.5.2 - 5.7; pkt.5.13 – pkt.5.23).
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie Komisji, przywitał radnych, zaproszonych gości oraz pozostałych uczestników.

Punkt 1 – Zaopiniowanie projektów uchwał skierowanych do komisji, będących w porządku obrad V sesji Rady Miasta (pkt.5.2 - 5.7; pkt.5.13 – pkt.5.23).

Komisja Komunalna Rady Miasta Kołobrzeg rozpatrzyła i zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

- 1) zmian w budżecie Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 r:**
Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019 – 2027:**
Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 3) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu działek nr 52/1, 52/3, 53/1 i 54/1 położonych w obrębie 5 przy ul. T. Kościuszki:**
Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

- 4) **przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg dla terenów niezabudowanych położonych na zachód od ul. B. Krzywoustego:**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz uzasadnieniem.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.

- 5) **przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg dla kwartału ograniczonego ulicami Dworcową, Armii Krajowej i ppor. E. Łopuskiego:**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

- 6) **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska” z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18:**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta oraz Izabela Szymańska, Zastępca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, przedstawiły projekt uchwały wraz uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

p. D. Zawadzki, radny – „Rozumiem, że na ul. Zygmuntowskiej została cofnięta linia zabudowy z parku?”

p. M. Sielewska – „Tak.”

p. K. Plewko, Przewodniczący Komisji – „Co będzie po przeniesieniu Komunikacji Miejskiej na tym terenie?”

p. M. Sielewska – „Parking.”

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z załącznikami i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

- 7) **regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującego na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg, Gminy Kołobrzeg, Gminy Dygowo, Gminy Gościno, Gminy Siemyśl, Gminy Sławoborze, Gminy Ustronie Morskie i Gminy Rymań:**

Pan Paweł Hryciów, Prezes spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Przekazał informację, że projekt jest zgodny z opinią Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

- 8) **wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kołobrzegu sp. z o.o. na lata 2018 – 2020:**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

- 9) **uchwalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Kołobrzegu:**
Pani Jolanta Kwiatkowska, Pełnomocnik Prezydenta ds. Nadzoru Właścicielskiego i Udziału Miasta w Związkach i Stowarzyszeniach, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 10) **przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2019:**
Pan Karol Królikowski, Naczelnik Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 11) **wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, wyłączonych ze sprzedaży:**
Pan Karol Królikowski, Naczelnik Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 12) **ustanowienia służebności przesyłu na działkach gruntu nr 4/332, 4/211, 4/382 obręb 8 miasta Kołobrzeg:**
Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 13) **rozwiązania umowy użytkowania wieczystego:**
Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 14) **oddania na rzecz Polskiego Związku Działkowców w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w obrębie 18 miasta Kołobrzeg:**
Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
- 15) **oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działek o numerach: 275/3, 276/4, 277/5 obręb 12, położonych przy ul. Brzozowej w Kołobrzegu:**
Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.
Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.
Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

16) oddania w dzierżawę na okres 3 lat działki numer 314/7, położonej przy ul. Wspólnej 3 w Korzystnie, gmina Kołobrzeg:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

p. [REDAKTED] – „Działka o powierzchni 6800 m². Wdzierżawiona była na rzecz spółki [REDAKTED]. Miała powstać tam instalacja pirolizy. W 2015 r. została zerwana umowa, a w 2016 r. została zawarta ze [REDAKTED]. Jest to spółka, która przejęła część pracowników po spółce [REDAKTED]. Działamy na bazie dawnej spółki. Prowadzimy działalność związaną z zagospodarowaniem odpadów. Właścicielem wyposażenia jest syndyk. Na niektóre urządzenia spółka ma umowę najmu.”

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

17) wprowadzenia i realizacji programu pn. Kołobrzaska Karta Mieszkańca:

Pani Ilona Grędas – Wójtowicz, Zastępca Prezydent Miasta ds. Społecznych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Punkt 2 – Sprawy różne i wolne wnioski.

Komisja zapoznała się z pismem Agencji Mienia Wojskowego znak: OS-Dn.514.2.2017/10 z dnia 07.02.2019 r., dot. darowizny nieruchomości drogowej położonej w Kołobrzegu – ulica Wiedeńska.


Komisja zapoznała się z pismem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Katedralnej 1-3-5 ADM II s.c. z dnia 30.01.2019 r., dot. okresowej przycinki drzew przy ul. Katedralnej oraz pismem Prezydent Miasta znak: K.DR.7021.4.4.2019.VI z dnia 13.02.2019 r., zawierające ustosunkowanie do niniejszego pisma.

Komisja przyjęła wniosek o wykaz prac, związanych z wycinkami, cięciami pielęgnacyjnymi oraz nasadzeniami zastępczymi, wykonywanych w latach 2015-2019 na obszarze wskazanym w piśmie. Głosowanie wnioski: 4 za (jednogłośnie).

Komisja zapoznała się z pismem Gminy Wyznaniowej Żydowska w Szczecinie z dnia 28.01.2019 r., dot. budowy pomnika ofiar NKWD oraz z pismem Prezydent Miasta znak: MKZ.414.1.5.2018.I z dnia 13.02.2019 r., dot. wydania opinii w sprawie lokalizacji budowy pomnika „Ofiar Operacji Antypolskiej NKWD 1937 – 1938 i Zagłady Nadberezyńców” w Kołobrzegu.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, brakiem innych spraw, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 15.10.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Plewko

.....


Protokolowała Aneta Sielczak

.....


Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY

mgr Danuta Nowak

do publikacji⁴ + B/D
Inspektor Ochrony Danych

 05 MAR. 2019
Krzysztof Mielnikiewicz