

2018-04-27

10383/P/18



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 18 kwietnia 2018 r.

Gmina Miasto Kołobrzeg

Ul. Ratuszowa 13

78-100 Kołobrzeg

K-10.18
27.04.18

MKZ. 4125. 3.16.2018

W nawiązaniu do pisma z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla renowacji parku im. Aleksandra Fredry Miejski Konserwator Zabytków w Kołobrzegu działając na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 2187 z późn. zmianami) wydaje

ZALECENIA KONSERWATORSKIE

**dla zabytkowego parku im. Aleksandra Fredry w Kołobrzegu,
wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego
pod nr A-1559 decyzją z dnia 14 grudnia 1976 r. (d. nr 927)**

Park założony na przełomie XIX/XX wieku typu obwodnicowego w stylu krajobrazowym, zachowany w historycznych granicach z częściowo czytelnym pierwotnym układem przestrzenno - funkcjonalnym oraz cennymi gatunkami drzew. Na terenie Parku znajdują się pozostałości obwałowań Wilczego Szańca (objęte ochroną konserwatorską jako element fortyfikacji twierdzy kołobrzesckiej) oraz współczesny amfiteatr (w trakcie postępowania administracyjnego o wykreślenie z rejestru).

Drzewostan w trakcie prac pielęgnacyjnych – zgodnie z harmonogramem prac przygotowanym przez Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska UM w Kołobrzegu. Wizje lokalne przeprowadzone w latach 2016-2017 wskazują na konieczność uregulowania stosunków wodnych – teren nadmiernie podmokły, co prawdopodobnie spowodowane jest zniszczeniem rowów melioracyjnych i drenaży założonych na początku XX wieku. Nieprawidłowa gospodarka drzewostanem, brak prac pielęgnacyjnych doprowadziły do nadmiernego zagęszczenia i licznych samosiewów. Wysoki stan wód gruntowych powoduje liczne wypadki zabytkowego drzewostanu.

Konieczne jest opracowanie w trybie pilnym projektu melioracji parku im. Aleksandra Fredry ze szczególnym uwzględnieniem ochrony stanowiska cypryśników błotnych. Przywrócenie właściwych stosunków wodnych w poszczególnych sektorach parku wymaga dużych umiejętności nie tylko w zakresie melioracji, ale również w zakresie ochrony poszczególnych drzew. Wskazane jest aby już na etapie projektowania projektant spełniał wymogi art. 37b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zmianami) i posiadał udokumentowane realizacje w zakresie melioracji zabytkowych założeń parkowych.

Emeryliana, 07.05.2018

Powinien ściśle współpracować z dendrologiem, który określi warunki wodne i właściwości gruntu dla poszczególnych gatunków drzew.

Znajdujące się na dz. 93 w obr. 5 m. Kołobrzeg obwałowania Wilczego Szańca wraz z fosą podlegają bezwzględnej ochronie – wskazane jest usunięcie drzew ze stoku oraz remont zachowanej w wale poterny.

W projekcie renowacji parku zaleca się odtworzenie historycznego przebiegu alejek i likwidację oczka wodnego powstałego w latach 50-tych XX wieku we wschodniej części parku (na granicy sektorów II i V (sektory wyznaczone na potrzeby inwentaryzacji dendrologicznej – mapy w „Dokumentacji dendrologicznej” opracowanej przez Z.U. Park Leśny mgr inż. Witosław Grygierczyk w 2015 r.).

Zakazuje się na terenie parku wygrodzień siatką, murem itp. Jedynym dopuszczalnym rodzajem wydzielenia przestrzeni w parku jest żywopłot lub pergola. Dopuszcza się możliwość lokalizacji ażurowych altan widokowych, rzeźb ogrodowych, stylowych ławek i koszy.

Wszelkie funkcje handlowo-usługowe należy lokalizować w pasie zabudowanym i ewentualnie przy ul. Fredry (o wzmocnionej nawierzchni).

Zaleca się wykonanie dojścia od ul. IV Dywizji WP i wykonanie kabinetu na aranżację związaną z patronem parku (niemożliwe jest odtworzenie historycznej alei prowadzącej do parku ze względu na lokalizację Campingu)

Przedsięwzięcie wymaga opracowania projektu i uzgodnienia zakresu prac rekonstrukcyjno-renowacyjnych z właściwym konserwatorem zabytków.

Opracował:

mgr Ewa Kowalska

Kołobrzeg, dnia 18 kwietnia 2018 r.



Z up. Prezydenta
Miejski Konserwator Zabytków
w Kołobrzegu
Ewa Kowalska