

Województwo ZACHODNIOPOMORSKIE  
Powiat KOŁOBRZESKI  
Miasto KOŁOBRZEG  
Obr.ewid. MIASTO KOŁOBRZEG 0002

# UPROSZCZONY PLAN URZĄDZENIA LASU

STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ ZDROJOWA ASSETS SP. Z O.O.

ul. Marszałkowska 72/17, 00-545 Warszawa.

**NA OKRES OD 01.01.2021 R. DO 31.12.2030 R.**

Stan na 30.10.2020 r.



Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej  
Oddział w Szczecinku

Szczecinek, 2020r.

## Nadzór

Nadzór nad gospodarką leśną sprawuje Starostwo Powiatowe w Kolobrzegu.

## Warunki przyrodnicze

Według regionalizacji przyrodniczo-leśnej lasy objęte inwentaryzacją leżą w Krainie I – Baltyckiej, mezoregionie 1 – Wolińsko-Trzebiatowskim.

Opisywana działka leży w zasięgu obszaru Natura 2000 – PLH3200017 "Trzebiatowsko-Kolobrzski Pas Nadmorski", w obszarze chronionego krajobrazu – PLO172 "Koszaliński Pas Nadmorski" oraz w strefie ochrony uzdrowskiej "A" część zachodnia.

## Siedliskowe typy lasu i przyjęte dla nich typy drzewostanów

Wyszczególnienie	Siedliskowe typy lasu			
	Bśw	Lśw	Lw	OI
Typ drzewostanu	So	Bk Db	Dbb	OI
Gatunki główne (%)	So 80-90	Db 60, Bk 30	Db 80	OI 70
Gatunki domieszkowe (%)	Brz, i inne 10-20	So, Brz 10	Bk, Brz 10	Wz 20, Js, Gb, Lp, Kl, Czm 10

1. Maksymalna miąższość możliwa do pozyskania

Według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U z 2012 r. poz. 1302), minimalne wieki wyrębu wynoszą: dla Db - 120, So - 80, Ol - 60 lat. Na podstawie wskazań gospodarczych ustalonych w trakcie taksacji określono maksymalną miąższość możliwą do pozyskania według potrzeb hodowlanych. Wynosi ona 291 m<sup>3</sup> brutto w użytkach przedrębnych (TP).

2. Ochrona lasu

Z uwagi na brak w okolicy większych zakładów przemysłowych opisywane lasy nie są narażone na szkody ze strony przemysłu. Lasy te powstały głównie w wyniku zalesienia gruntów porolnych. Cechują się średnią jakością hodowlaną. W lasach występują niewielkie uszkodzenia ze strony grzybów i owadów. Zagrożenie pożarowe jest niewielkie ze względu na duży udział siedlisk bagiennych i gatunków liściastych.

W zakresie ustaleń Art. 30 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach nie stwierdza się istotnych odstępstw.



### 3. Zawartość uproszczonego planu urządzenia lasu

W skład uproszczonego planu urządzenia lasu wchodzi:

- a) opis ogólny,
- b) opisy taksacyjne lasu,
- c) rejestr działek leśnych,
- d) wykaz symboli i skrótów,
- e) mapa gospodarcza,
- f) wyciągi z uproszczonych planów urządzenia lasu.

Załącznikiem do uproszczonego planu urządzenia lasu są zadania w zakresie gospodarki leśnej sporządzone w dwóch egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

1 egz. – dla właściciela lasu,

1 egz. – dla Starostwa Powiatowego w Kotobrzegu

Uproszczone plany urządzenia lasu opracowano w 4 egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

- Właściciela lasu,
- Starostwa Powiatowego w Kotobrzegu,
- Urzędu Gminy w Kotobrzegu,
- Nadleśnictwa Gościniu.

Opracował: Tomasz Klim





# Opis taksacyjny lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG 2

Oddział i pododdział	Powierzchnia [ha]			Opis siedliska, drzewostanu i pow. nieleśnej				Elementy taksacyjne											Wskaźniki gospodarcze		
	Leśna	zales.	niezales.	TSL	Wiek doj. rębnej	Cechy d-stanu	Warstwa	Gatunek	Wiek	Zadrzewienie	Zwarcie	Pierśnica [cm]	Wys. [m]	Bonitacja	Grubizna [m <sup>3</sup> ]		Planowanie		Wycenianie		
			Rodzaj pow. do zales.	Pokrywa	D-stany ochr.	Przyczyna uszk. Słopień uszk.									1 ha	cała pow.	Rodzaj zadania	Pow. [ha]		Do pozysk. [m <sup>3</sup> ]	
1 - a	0,97			LW			DRZEW	4 DB	100	1,0	UM	47	28	II	250	243	TP	0,97	53	21	
				D-STAN	DB 120			1 OL	100			42	26	II	40	39					
				ZIEL				3 OL	50			28	21	II	80	78					
				Wickorzew pomorski					1 OL	70			34	25	II	40	39				
								1 DB	130			55	28	III	40	39					
								PUD GB	50												
								PUD JW	50												
								PUD BK	50												
								PUD GB	70												
								PUD JW	70												
							PODSZ	CZM			0,9										
								GB													
								OL													
								JW													
							RAZEM:	BEZ C							450	438			53		



# Opis taksacyjny lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG 2

Oddział i pododdział	Powierzchnia [ha]			Opis siedliska, drzewostanu i pow. nieleśnej				Elementy taksacyjne										Wskazania gospodarcze		
	Leśna	zales.	niezales.	TSL	Wiek doj. rełnej	GTD	Cechy d-stanu	Warstwa	Gatunek	Wiek	Zadrzewienie	Zwarcie	Pierśnica [cm]	Wys. [m]	Bonitacja	Grubizna [m³]	Rodzaj zadania	Pow. [ha]	Do pozysk. [m³]	Wykonanie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1 - b	3,94			LSW D-STAN ZIEL Wickrzew pomorski	BK-DB 120		DRZEW	3 DB 2 BK 2 DB 2 SO 1 DB PJD SO PJD OL PJD BRZ PJD BK PJD JW PJD OL PJD GB PJD BK PJD GB PJD DB PJD OL PJD JW	100 100 130 130 70 100 100 130 70 70 50 50 50 50 50 50 30	1,0 UM	40	24	III	110 80 315	433 315	TP	3,94	161		
							PODSZ	JW KRU CZM DB BK BEZ C		0,9										
							RAZEM:								340	1338			161	

# Opis taksacyjny lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG\_2

Oddział i pododdział	Powierzchnia [ha]			Opis siedliska, drzewostanu i pow. nieleśnej							Elementy taksacyjne										Wskazania gospodarcze					
	Lasna	zales.	niezales.	Grunty do zales.	TSL	Rodzaj pow. pokrywa	Wiek doj. rębnej	D-stany ochr.	Przyczyna uszk.	Stopień uszk.	Warstwa	Gatunek	Wiek	Zadrzewienie	Zwarcie	Pierśnica [cm]	Wys. [m]	Bonitacja	Grubizna [m <sup>3</sup> ]		Planowanie		Do pozysk. [m <sup>3</sup> ]	Wykonanie		
																			1 ha	cała pow.	Rodzaj zadania	Pow. [ha]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				21			
1-c	1,96			OL D-STAN SZCH Wickiczew pomorski	OL 60		DRZEW	3 OL 2 BRZ 1 DB 2 OL 1 BRZ 1 DB PJD JW PJD OLS PJD OS PJD SO PJD BRZ PJD SO PJD DB PJD JW PJD OS PJD OL PJD BRZ	50 50 50 70 70 70 50 50 50 100 100 100 30 30 30 30	0,9	UM	30	28 20 23 36 37 28	21 17 17 24 23 19	II II II II II III	70 50 20 60 30 30	137 98 39 118 59 59	TP	1,96	77						
1-d	0,48			BSW HAL ZAD teren po wojskowym obiekcie sportowym msc. gruz 15%BIWsw	SO 80		RAZEM: DRZEW PODSZ OL	SO BRZ SO OL		0,2							II	260	510	ODN-HAL PIEL CW	0,48 0,48 0,48	77				
XGOLEM:	6,87	0,48	0,00	RAZEM:																						
				0																						
				2286																						
				0																						
				291																						





**MAPA GOSPODARCZO-PRZEGLĄDOWA  
DRZEWOŚTANÓW**

**OBRĘB EWIDENCYJNY  
Miasto Kolobrzeg oddz. 1**

GMINA  
Miasto Kolobrzeg  
POWIAT  
kolobrzegi  
WOJEWÓDZTWO  
zachodniopomorskie



Plan na 01.01.2021  
POWIERZCHNIA OGÓLNA: 7,35 ha  
SKALA 1:5 000





# LEGENDA MAPY

- Granica oddziału
- Granica pododdziału
- Granica działki ewidencyjnej
- Granica powierzchni niestanowiącej wyłączenia (PNISM)
- Droga
- Ciek
- Linia energetyczna, telekomunikacyjna, rurociąg
- Pozostały obiekt liniowy np. ścieżka, wizura
- Granica działki ewidencyjnej właściciela
- Granica gruntu przeznaczonego do przeklasyfikowania
- Granica gruntu przeznaczonego do zalesienia

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Gr. lasne niezalesione do odnowienia | Gr. lasne zalesione                             |
|                                      | Sosna (So), Modrzew (Md), Limba (Lb)            |
|                                      | Świerk (Św)                                     |
|                                      | Jodła (Jd), Dąglezia (Dg)                       |
|                                      | Dąb (Dd)  |
|                                      | Buk (Bk), Grab (Gb)                             |
|                                      | Jesion (Js), Klon (Kl), Wąz (Wz), Jawor (Jw)    |
|                                      | Olsza (Ol)                                      |
|                                      | Brzoza (Brz), Akacja (Ak)                       |
|                                      | Topola (Tp), Osika (Os), Merzba (Mb), Lipa (Lp) |
|                                      | Pozostałe grunty leśne                          |

1  
1  
1,43  
b 4050  
0,28

Opis oddziału

Opis pododdziału

Mapę sporządzono na podstawie mapy ewidencyjnej obrębu ewidencyjnego

Układ współrzędnych „PL-1992”

Opracowanie: Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Szczecinku

Wykonał: Karol Grzecha

Sprawdził: Tomasz Klim





## WYKAZ SKRÓTÓW I SYMBOLI

1. Symbole nazw drzew leśnych		2. Skróty w opisie drzewostanu			3. Skróty w czynnościach gospodarczych		
Gatunek drzewa	Symbol	Wyrażenie	Skrót-Symbol	Wyróżnienie	Skrót-Symbol	Wyrażenie	Skrót-Symbol
Grochorzew (akacja)	Ak	typ siedliskowy lasu	TSL	część	cz.	odnowić	Odn.
Brzoza	Brz	bór świeży	Bśw	gatunek	gat.	pielęgnowanie uprawy	Piel.
Buk	Bk	bór mieszany świeży	BMśw	grupami	grup.	poprawki i uzupełnienia	Popr.
Jedlica (daglezja)	Dg	bór mieszany wilgotny	BMW	kępami	kęp.	dolesienia	Dol.
Dąb	Db	bór mieszany bagienny	BMb	luźne	luź.	czyszczenia wczesne	CW
Dąb czerwony	Dbc	las mieszany świeży	LMśw	nalot	nal.	czyszczenia późne	CP
Grab	Gb	las mieszany wilgotny	LMW	odnowienia	odn.	czyszczenia późne z pozyskaniem	CPP
Jarzębina	Jrz	las mieszany bagienny	LMB	podrost	podr.	trzebież wczesna	TW
Jawor	Jw	las świeży	Lśw	pojedynczo	podr.	melioracje agrotechniczne	Mel. agr.
Jodła	Jd	las wilgotny	Lw	potudnie	Pd.	wprowadzenie podzyltu	Wprow. podsz.
Świerk	Św	olis	Ol	przestoje	przest.	podsadzenia	Podszad.
Wiąz	Wz	drzewostan	dstan.	wschód	W	rębnia I	Rb I
Jesion	Js	miejscami	miejsc.	zachód	Z	rębnia II	Rb II
Kasztanowiec	Ksz	plazowina	plaz.	zalesienie	zal.	rębnia III	Rb III
Klon	Kl	podszyc	podsz.	zwarcie	zw.	rębnia IV	Rb IV
Lipa	Lp	póhnoc	Pn.			trzebież późna	TP
Modrzew	Md	powierzchnia	pow.				
Olsza czarna	Ol	przerywane	prz.				
Osika	Os	umiarkowane	um.				
Sosna pospolita	So	wysokość	wys.				
Sosna banksa	Sob	zadrzewienie	zd.				
Sosna wejmutka	So we						
Topola	Tp						





## Wyciąg z uproszczonego planu urządzenia lasu

Dla

Właściciel:

Zdrojowa Assets Spółka z O. O. z siedzibą w Warszawie, ul. Marszałkowska 72/17

00-545 Warszawa

Obręb ew.:

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG\_2

Numer działki i udział	Oddział i pododdział	Gat. główny	Wiek	Bonit.	Powierzchnia [ha]			Zapas [m3]	Planowane zadania	Powierz. [ha]	Do pozysk. w użytk. [m3]		Aktualizacja opisu i uwagi												
					Leśna zales.	Leśna niezales.	Grunty do zales.				przebnym	rzebnym													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14												
														1 -a	DB	100	II	0,97			438	TP	0,97	53	Wiciokrzew pomorski
														1 -b	DB	100	III	3,94			1338	TP	3,94	161	Wiciokrzew pomorski
														1 -c	OL	50	II	1,96			510	TP	1,96	77	Wiciokrzew pomorski
						0,48			ODN-HAL	0,48			Halizna, teren po wojskowym obiekcie sportowym msc. gruz 15% BMśw												
									CW	0,48															
OGÓŁEM:					6,87	0,48		2286			291														
									CW	0,48															
									ODN-HAL	0,48															
									PIEL	0,48															
									TP	6,87															

### Wykaz wybranych skrótów:

SO	Sosna zwyczajna
MD	Modrzew europejski
Św	Świerk pospolity
JD	Jodła pospolita
BK	Buk zwyczajny
DB	Dąb
OL	Olsza czarna
OS	Topola osika

BRZ	Brzoza brodawkowata
AGROT	specjalne zabiegi agrotechniczne
CP	czyszczenia późne
CP-P	pożyskanie w CP
CW	czyszczenia wczesne
DRZEW	uprzętdrzew na pow. nieleśnej
IA	rzeźnia zupełna wielkopowierzchniowa
IB	rzeźnia zupełna pasowa

MA-FIT	fitomelioracje
ODN-HAL	odnowienie halizn
ODN-ZRB	odnowienie zrębów
PIEL	pielęgnowanie gleby
PLAZ	uprzętdrzew płazowin
POPR	poprawki i uzupełnienia
TW	trzebież wczesna
TP	trzebież późna

Rejestr działek leśnych - tabela właścicieli  
32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG\_2

Nazwisko i imię/nazwa właściciela	Oddz. i pododdz.	Nr w rej. gruntów	Nr działki
Zdrojowa Assets Spółka Z O. O. z siedzibą w Warszawie	1 -a	G423	10/5
	1 -b	G423	10/5
	1 -c	G423	10/5
	1 -d	G423	10/5