

BRM.0012.2.11.2020.I  
BRM.0012.6.7.2020.I

### PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Uzdrawiskowej Rady Miasta Kołobrzeg, które odbyło się w dniu 24 lipca 2020 r. o godz. 11.00 z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (zdalny tryb obradowania), na podstawie art. 15zzx ust. 1, 2 i 3 ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.). Dyskusja i głosowanie odbyło się poprzez system informatyczny, w sposób wcześniej ustalony. Posiedzeniu przewodniczyła radna Agnieszka Trafas, Przewodnicząca Komisji Budżetowo – Gospodarczej oraz Radny Adam Hok – Przewodniczący Komisji Uzdrawiskowej. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie obu Komisji, zaproszeni goście i pozostali uczestnicy. Lista osób uczestniczących w zdalnym posiedzeniu stanowi załącznik do protokołu.

#### Tematem posiedzenia były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrawisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ulicami H. Kołłątaja i A. Fredry,
  - 2) sprzedaży działki nr 40 obręb 6, położonej przy ul. Wschodniej, ul. 4 Dywizji Wojska Polskiego w Kołobrzegu,
  - 3) oddania w nieodpłatne użytkowanie udziału w nieruchomości zabudowanej nr 36 obręb 12, położonej w Kołobrzegu przy ul. Waryńskiego 8-9,
  - 4) sprzedaży działek gruntu nr 13/2, 13/4 i 59 obręb 18, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Artyleryjskiej,
  - 5) zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2020 r.,
  - 6) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2020 – 2030,
  - 7) powierzenia Prezydentowi Miasta Kołobrzeg uprawnień do ustalania opłat za usługi cmentarne na terenie cmentarza komunalnego w Kołobrzegu.
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

#### Punkt 1 – Zaopiniowanie projektów uchwał.

Komisja Budżetowo - Gospodarcza oraz Uzdrawiskowa Rady Miasta Kołobrzeg rozpatrzyły i zaopiniowały projekty uchwał w sprawie:

- 1) **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrawisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ulicami H. Kołłątaja i A. Fredry:**

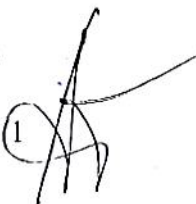
Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

#### Udział w dyskusji wzięli:

Pan Krzysztof Plewko – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

1



Komisja Budżetowo - Gospodarcza jednogłośnie przyjęła rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta odnośnie uwagi nr 1 wniesionej 13.09.2018 r. przez osobę fizyczną dot. działki nr 131 w obrębie 5.

**Głosowanie: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Budżetowo - Gospodarcza jednogłośnie przyjęła rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta odnośnie uwagi nr 2 wniesionej 06.07.2020 r. przez Grupę TOM Nieruchomości Sp. z o.o. sp.k. dot. działek nr 106/7, 111/1, 111/5, 130 i 131 w obrębie 5.

**Głosowanie: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Budżetowo - Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Uzdrawiskowa większością głosów przyjęła rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta odnośnie uwagi nr 1 wniesionej 13.09.2018 r. przez osobę fizyczną dot. działki nr 131 w obrębie 5.

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.**

Komisja Uzdrawiskowa większością głosów przyjęła rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta odnośnie uwagi nr 2 wniesionej 06.07.2020 r. przez Grupę TOM Nieruchomości Sp. z o.o. sp.k. dot. działek nr 106/7, 111/1, 111/5, 130 i 131 w obrębie 5.

**Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.**

Komisja Uzdrawiskowa większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.**

**2) sprzedaży działki nr 40 obręb 6, położonej przy ul. Wschodniej, ul. 4 Dywizji Wojska Polskiego w Kołobrzegu:**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Izabela Zielińska – radna, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Uzdrawiskowa jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**3) 36 obręb 12, położonej w Kołobrzegu przy ul. Waryńskiego 8-9:**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Pani Ewa Giza, Prezes Stowarzyszenia Użytkowników Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej oraz Ich Rodzin i Przyjaciół „Feniks”, przedstawiła działalność stowarzyszenia i plany rozwoju działalności stowarzyszenia.



Pan przedstawiciel spółki cywilnej Happy Trader,  
przedstawił wniosek spółki, złożony pismem w dniu 23.07.2020 r.  
do Biura Rady Miasta, dot. dzierżawy/wykupu nieruchomości przy ul. Waryńskiego.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Rady, Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, Pan Jacek Woźniak – radny, Pan Maciej Bejnarowicz – radny, Pan Krzysztof Plewko – radny, Pan Bartosz Bieńkowski – radny, Pani Agnieszka Trafas – Przewodnicząca Komisji.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 9 za, 0 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.**

**4) sprzedaży działek gruntu nr 13/2, 13/4 i 59 obręb 18, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Artyleryjskiej:**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Jacek Woźniak – radny, Pani Izabela Zielińska – radna, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, , Pan Maciej Bejnarowicz – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**5) zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2020 r.:**

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Bartosz Bieńkowski – radny, Pani Jolanta Włodarek – Skarbnik Miasta, Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Jacek Woźniak – radny, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, , Pan Maciej Bejnarowicz – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo - Gospodarcza większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 7 za, 1 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.**

**6) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2020 – 2030:**

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.**



3

7) powierzenia Prezydentowi Miasta Kołobrzeg uprawnień do ustalania opłat za usługi cmentarne na terenie cmentarza komunalnego w Kołobrzegu:

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

8) oddania w dzierżawę na okres 30 lat działki nr 175/21 w obrębie 11 położonej w Kołobrzegu przy ulicy Jedności Narodowej:

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Fundacja Integracja Środowisk Edukacyjnych „Morska Kraina”, przedstawiła wniosek o umowę dzierżawy budynku przy ul. Jedności Narodowej.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Bogdan Błaszczuk – radny, Pani Agnieszka Trafas – Przewodnicząca Komisji, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pan Jacek Woźniak – radny, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Rady.

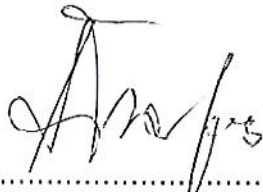
Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, przyjmując wniosek do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.


W związku z brakiem innych wniosków i spraw, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 13.45.

Przewodnicząca Komisji Budżetowo - Gospodarczej  
Agnieszka Trafas



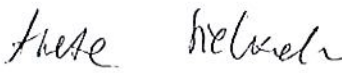
.....

Przewodniczący Komisji Uzdrawiskowej  
Adam Hok



.....

Protokołowała Aneta Sielczak



.....

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY  
  
mgr Danuta Nowak

do publikacji w Biu  
Inspektor Ochrony Danych  
  
Krzysztof Mielnikiewicz