

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.), zarządzenia Nr 129/11 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 08 listopada 2011 roku, w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Termin wniesienia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
		Nr dz.	Nr obr								
1.	Lokal mieszkalny położony w Kołobrzegu przy ulicy Piastowskiej 3/8	32	12	KO1L/00 010125/ 0	0,0199 ha	Lokal mieszkalny o pow. 25,70 m ² wraz z udziałem do 378/10.000 części w prawie użytkownika wieczystego działki gruntu i w częściach wspólnych budynku	Brak mpzp miasta Kołobrzeg, w studium teren oznaczony jest symbolem MW.C-4 - tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi.	Należność za lokal i I opłata za użytkowanie wieczyste gruntu płatna jednorazowo nie później, niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.	Lokal własność Grunt użytkowanie wieczyste do 2103-07-19	98 287,00 6 312,00- netto I opłata (25%) 1 940,94 zł. z 23% podatkiem VAT Opłaty roczne (1%) 77,64 zł. - z 23% podatkiem VAT	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej. O kupno ubiega się najemca lokalu

Zgodnie z art. 77 w/w ustawy o g.n., wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 17.09.2014 r. do dnia 07.10.2014 r.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin złożenia wniosku do dnia 28.10.2014 r.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Kromek