

INFORMACJA O ZAWARCIU UMOWY
w trybie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień
publicznych
(t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1579 z późn. zm.)

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

**Gmina Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg**

II. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

**Przedmiotem zamówienia jest zarządzanie budynkami, lokalami mieszkalnymi stanowiącymi zasoby mieszkaniowe Gminy Miasto Kołobrzeg oraz lokalami użytkowymi i garażami będącymi własnością Gminy Miasto Kołobrzeg.
Suma zarządzanych metrów kwadratowych: 85.200,51 m²**

III. WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

2. 346 286,32 zł netto / 2.403 026,28 zł brutto

IV. NAZWA I ADRES WYKONAWCY, Z KTÓRYM ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA:

**Kołobrzесьkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78-100 Kołobrzeg**

V. PODSTAWA PRAWNA I UZASADNIENIE WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI:

Zamówienie realizowane jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zgodnie z którym Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegająca na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę,
- w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Spółka Kołobrzesckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. została utworzona mocą aktu założycielskiego przez Gminę Miasto Kołobrzeg, w której posiada 100 % udziałów. Gmina sprawuje nad Spółką kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej Spółki. Procent działalności KTBS Sp. z o.o., dotyczący wykonywania zadań powierzonych Spółce przez Zamawiającego, mającej na celu zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym wynosi ponad 90%.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I CZAS TRWANIA UMOWY:

Od 7 lipca 2018 r. do 6 lipca 2021 r.

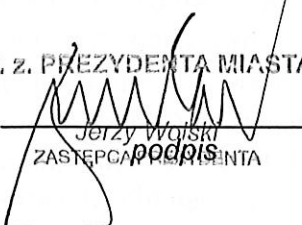
VII. OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY, O KTÓRYM MOWA W ART. 66 UST. 2 Ustawy Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. Prawo Zamówień Publicznych NIE ZOSTAŁO OPUBLIKOWANE W BIULETYNIE ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH I W URZĘDZIE PUBLIKACJI UNII EUROPEJSKIEJ.

VIII. OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA, O KTÓRYM MOWA W ART. 95 UST. 1 i 2 Ustawy Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. Prawo Zamówień Publicznych ZOSTAŁO PRZEKAZANE URZĘDOWI PUBLIKACJI UNII EUROPEJSKIEJ I ZOSTAŁO OPUBLIKOWANE W DNIU 18 LIPCA 2018 R. POD NUMEREM: 2018/S 136-311242.

18 LIP. 2018

data

W. z. PREZYDENTA MIASTA



Jerzy Wojski
ZASTĘPCA PREZYDENTA