

Projekt

z dnia 15 października 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2018 r.

w sprawie nieodpłatnego zbycia udziału w prawie własności nieruchomości

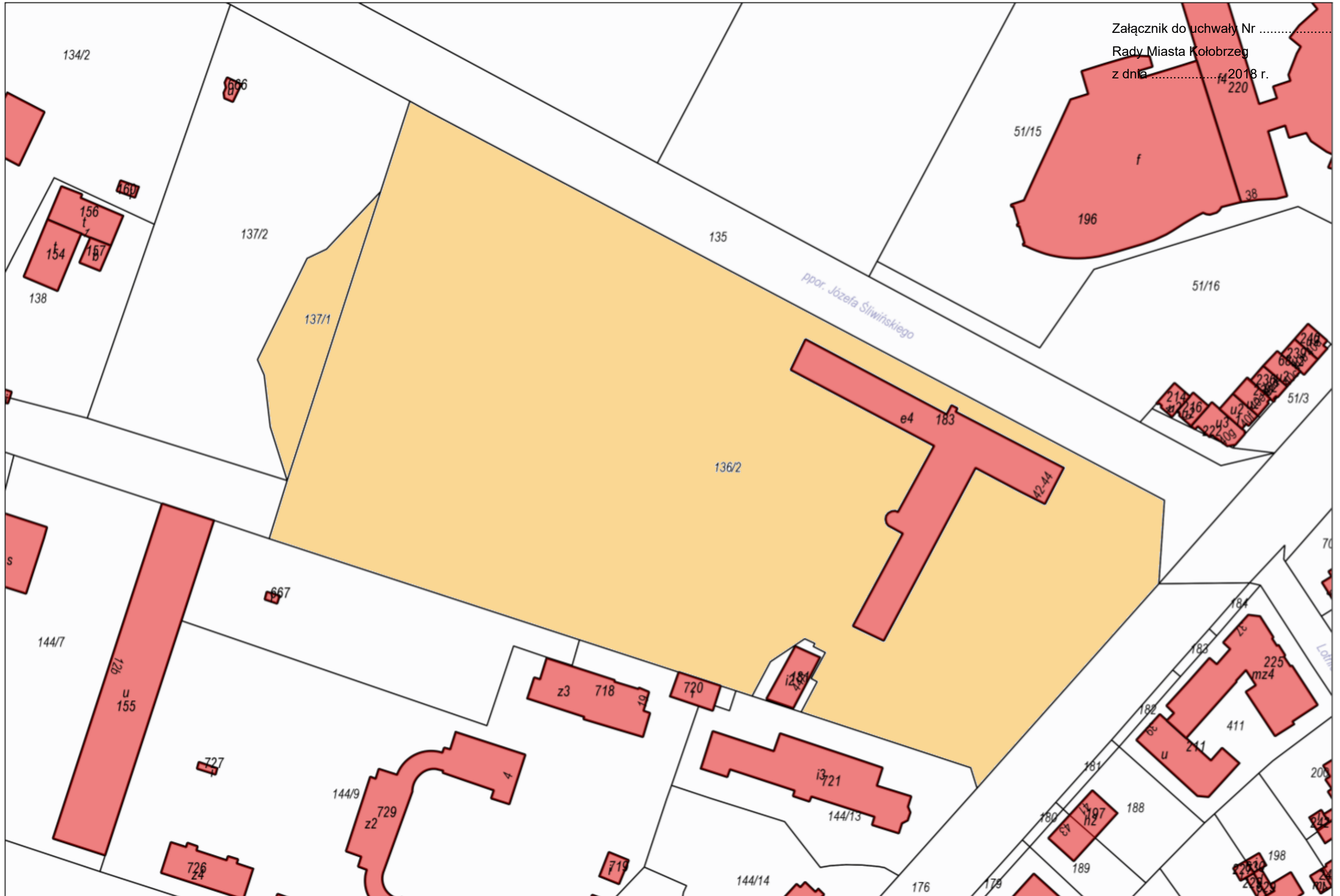
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz Powiatu Kołobrzieskiego, udziału w prawie własności niżej wymienionych nieruchomości, przeznaczonych na cele publiczne - usługi oświaty:

- 1) udział do 2498/10000 części w zabudowanej działce nr 136/2 obr. 11 o pow. 2,7316 ha KW nr KO1L/00021276/3 położonej w Kołobrzegu przy ul. Łopuskiego 42-44;
- 2) udział do 2498/10000 części w niezabudowanej działce nr 137/1 obr. 11 o pow. 0,1020 ha KW nr KO1L/00051703/5;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Kołobrzeg
z dnia 2018 r.

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego zbycia udziału w prawie własności nieruchomości

W dniu 29 marca 2017 roku Rada Miasta Kołobrzeg podjęła uchwałę nr XXX/436/17 w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkonego. W konsekwencji jej podjęcia z dniem 31 sierpnia 2019 roku ulegnie wygaszeniu Gimnazjum nr 2 w Zespole Szkół nr 2 im. Józefa Wybickiego położone w Kołobrzegu przy ul. Śliwińskiego 1. Funkcjonująca Szkoła Podstawowa dla Dorosłych w Kołobrzegu oraz Schronisko Młodzieżowe, docelowo mają zostać przeniesione do innych obiektów oświatowych.

Mając powyższe na uwadze, ze względów ekonomicznych i społecznych zasadnym jest nieodpłatne przekazanie udziału w prawie własności przysługującego Gminie Miasto Kołobrzeg w przedmiotowych nieruchomościach (działki nr 136/2 i 137/1 obr. 11) na rzecz Powiatu Kołobrzесьkiego, na cele oświatowe tj. powiększenie bazy lokalowej I Liceum Ogólnokształcącego z oddziałami dwujęzycznymi im. Mikołaja Kopernika w Kołobrzegu. Przekazanie nieruchomości będzie mogło nastąpić nie wcześniej niż po wygaszeniu Gimnazjum nr 2.

Projekt uchwały został wywołany wskutek petycji i starań środowiska pedagogicznego, jak również uczniów, rodziców i absolwentów szkoły. Pod petycją przygotowaną przez dyrekcję Liceum podpisało się ponad 850 osób.

1. Cel wprowadzenia:

Nieodpłatne zbycie udziału w prawie własności działek gruntu nr 136/2 i 137/1 obr. 11, które oznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru Miasta Kołobrzeg "5-Trzebiatowska" symbolem Uo2 - przeznaczenie podstawowe: pod usługi oświaty: szkołę z salą gminastyczną oraz terenami przeznaczonymi pod boiska sportowe.

2. Zakres:

Podjęcie uchwały spowoduje, iż Gmina Miasto Kołobrzeg przekaże, w drodze darowizny na cele publiczne - związane z oświatą, udziały w prawie własności ww. działek gruntu, na rzecz Powiatu Kołobrzесьkiego.

3. Konsultacje społeczne:

Projekt uchwały jest procedowany wskutek petycji I Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika w Kołobrzegu, którą podpisało ponad 850 osób.

4. Skutki wprowadzenia zarządzenia:

Gmina Miasto Kołobrzeg przekaże w drodze darowizny na cele publiczne - związane z oświatą, udział w nieruchomości na rzecz Powiatu Kołobrzесьkiego, którym stanie się jedynym właścicielem nieruchomości.