

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 13 czerwca 2022 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, na okres 9 lat działki nr 307/1 obręb 2, położonej przy ul. Wylotowej w Kołobrzegu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres **9 lat działki nr 307/1 obręb 2, położonej przy ul. Wylotowej w Kołobrzegu o powierzchni 0,0051 ha**, szczegółowo oznaczonej na załączniku mapowym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



303

304

305

267

312

307/1

13

14

306

308

307/3

307/2

309

9

310

10

Wylotowa

## Uzasadnienie

**w sprawie oddania w dzierżawę, na okres 9 lat działki nr 307/1 obręb 2, położonej przy ul. Wylotowej w Kołobrzegu.**

### **1. Cel wprowadzenia:**

Zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy na okres 9 lat dotyczącej działki nr 307/1 obręb 2 o powierzchni **0,0051 ha**, położonej przy ul. Wylotowej w Kołobrzegu. Z wnioskiem o zawarcie wyżej wymienionej dzierżawy zwróciła się osoba, która jest właścicielem sąsiedniej nieruchomości nr 305 obr. 2, położonej w Kołobrzegu przy ul. Próżnej 13 z przeznaczeniem pod teren zielony i rekreację.

### **2. Zakres regulacji:**

Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 307/1 obręb 2 o powierzchni 0,0051 ha, położonej przy ul. Wylotowej w Kołobrzegu.

### **3. Konsultacje społeczne:**

Konsultacje społeczne nie były wymagane.

### **4. Skutki:**

Podjęcie uchwały w tej sprawie:

- dostarczy Dzierżawcy źródło dochodu,
- zapewni wpływ z czynszu dzierżawnego do budżetu Miasta.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.