

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa nieruchomości, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 13 Miasta Kołobrzeg, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w sposób następujący:

1) Działka nr 35/1 o pow. 0,0194 ha opisana w KW KO1L/00053757/2;

2) Działka nr 35/4 o pow. 0,0400 ha opisana w KW KO1L/00041926/1.

2. Działki oznaczone są kolorem zielonym na załączniku mapowym stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Kołobrzeg  
z dnia.....2022 r.



## **Uzasadnienie**

### **Do projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości**

#### 1. Cel wprowadzenia:

Nieodpłatne nabycia prawa własności działek gruntu od Skarbu Państwa w trybie komunalizacji mienia. Z propozycją nieodpłatnego zbycia przedmiotowych nieruchomości wystąpił do Prezydenta Miasta Kołobrzeg Starosta Kołobrzeski. Wskazane na załączniku mapowym nieruchomości stanowią chodniki i wjazdy obsługujące budynki mieszkalne przy ul. Unii Lubelskiej i służą do obsługi ruchu pieszych oraz obsługiwane są z nich wejścia do lokali usługowych. W związku z powyższym zasadne jest aby nieodpłatnie nabyć przedmiotowe nieruchomości do majątku Gminy,.

#### 2. Zakres:

Podjęcie uchwały spowoduje, iż Gmina Miasto Kołobrzeg stanie się właścicielem działek w miejsce dotychczasowego właściciela jakim jest Skarb Państwa.

#### 3. Konsultacje społeczne:

Nie były wymagane

#### 4. Skutki wprowadzenia uchwały:

Gmina Miasto Kołobrzeg stanie się właścicielem działek, w celu ich utrzymywania przez Gminę Miasto Kołobrzeg jako ciągi piesze obsługujące także nieruchomości komunalne.