



Kołobrzeg, dnia 24 marca 2014 r.

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
MIASTA KOŁOBRZEG**

BRM.0002.44.2014.K

Na podstawie art.20 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn.zm.) oraz § 16 ust.1 Statutu Miasta Kołobrzeg, na wniosek ¼ ustawowego składu Rady, **zwołuję sesję Rady Miasta Kołobrzeg, która odbędzie się w dniu 28 marca 2014 roku o godz. 10.00 (piątek) w dużej sali konferencyjnej Urzędu Miasta Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13.**

Wniosek wraz z porządkiem obrad w załączeniu.

Jednocześnie informuję, że sesja zwołana w dniu 31 marca 2014 r. jest aktualna.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

Ryszard Szufel

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ryszard Szufel', written over the printed name.

GRUPA RADNYCH

KOŁOBRZEG 21.03.2014r.  
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG  
BIURO RADY MIASTA

wpłynęło dnia 24.03.2014r.  
56/14

SZ.P. RYSZARD SZUFEL

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA KOŁOBRZEG

**WNIOSEK O ZWOŁANIE SESJI RADY MIASTA**

Zwracamy się do Pana z prośbą, zgodnie z paragrafem 16 ust.1. Statutu Miasta Kołobrzeg o zorganizowanie specjalnego posiedzenia Rady Miasta Kołobrzeg poświęconemu dwóm problemom, po pierwsze: wydawania przez Prezydenta Miasta warunków zabudowy i zagospodarowania po drugie: problem strategii rozwoju portu kołobrzeskiego w tym komunalizacji nabrzeży portowych.

Rada Miasta na posiedzeniu w dniu 30.01.2014r. przyjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania planu przestrzennego zagospodarowania dla terenu pomiędzy ul. Armii Krajowej, ul. Katedralną, ul. Mariacką a ul. Wąską. Uchwała ta zyskała poparcie Prezydenta Miasta. Radni przyjmując projekt uchwały byli przekonani, iż wskutek wycofania się inwestora z realizacji przedsięwzięcia, na które już w lipcu 2013 roku Prezydent wydał stosowne warunki, ( wycofania się pod wpływem opinii publicznej ) należy pilnie przystąpić do opracowania planu dla tego terenu, aby uniknąć w przyszłości sytuacji, iż to Prezydent sam bez udziału Rady Miasta kształtuje swobodnie przestrzeń publiczną w tak ważnym miejscu naszego miasta. Prezydent podzielił wolę Rady Miasta. Jednak nie wspomniał o tym, iż kilka dni wcześniej ponownie wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania zmieniającą poprzednią decyzję a inwestor na podstawie nowej decyzji wystąpił o pozwolenia na budowę, w związku z czym inicjatywa Radnych, aby pilnie uchwalić plan dla tego terenu stała się bezprzedmiotowa. Radni zostali wprowadzeni tym samym w błąd poprzez niepodanie im tej ważnej informacji.

Komisja komunalna RM na spotkanie w ZPM uzyskała informację o problemach związanych z zakupem nabrzeży portowych. ZPM podjął starania o uzyskanie wparcia finansowego na zakup tych nabrzeże, niestety takiego wsparcia nie otrzymał. Dzisiaj ZPM stoi przed problemem skorzystania z prawa pierwokupu oraz znalezienia środków na ten cel. Nabrzeże portowe zgodnie z prawem winno stanowić własność publiczną. Pogląd taki podzielają również radni podpisani we wniosku o sesję. Celem sesji jest wypracowanie wspólnego stanowiska miasta w sprawie skorzystania z pierwokupu przez ZPM.

Jednocześnie zwracamy się do Pana o zaproszenie na sesję Rady Miasta parlamentarzystów Panów Czesława Hoca, Marka Hoka oraz Stanisława Wziątka. Mamy nadzieję, iż termin 26 marca będzie najlepszym z możliwych.

W załączeniu proponowany porządek sesji.

Radni Rady Miasta

Kolchock Czerny  
Bryl Bejda  
Pionawczyk Antoni  
Stępień Władysław  
Krawiec Henryk

Dorota Dylewska

Porządek merytoryczny proponowanej Sesji Rady Miasta:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Kształtowanie przestrzeni publicznej w Kołobrzegu na terenach, na których nie ma obowiązującego planu przestrzennego zagospodarowania, przy pomocy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania – analiza oparta na przykładach indywidualnego traktowania inwestorów – wystąpienie przedstawiciela radnych wnoszących o sesję.
3. Przedstawienie stanowiska Prezydenta Miasta Kołobrzeg w tym zakresie.
4. Dyskusja.
5. Wsparcie Miasta Kołobrzeg , samorządowców oraz parlamentarzystów dla projektu rozwoju portu morskiego Kołobrzeg w świetle polityki gospodarowania procesem nabywania nieruchomości. Idea komunalizacji Portu w Kołobrzegu a jej rzeczywista realizacja - wystąpienie przedstawiciela radnych wnoszących o sesję.
6. Przedstawienie informacji o strategii rozwoju spółki ZPM w Kołobrzegu, w tym bieżące problemy związane z komunalizacją terenów portowych - Prezes ZPM w Kołobrzegu.
7. Przedstawienie stanowiska Prezydenta Miasta Kołobrzeg w tym zakresie.
8. Dyskusja.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski.
11. Zakończenie sesji.

Kelnowski Cezary  
Błoch Bogdan  
Browaczek Antoni  
Jankowski Jan  
Stępień Stanisław  
Wojcikiewicz Jerzy  
Dąbka Dedycki