

PROTOKÓŁ nr 4/2019

Z posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 15 lutego 2019 r. o godz. 14.00 w sali nr 43 w Ratuszu, ul. Armii Krajowej 12.. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Pani radna Karolina Szarlata – Woźniak. Udział w posiedzeniu wzięli członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu. Komisja osiągnęła wymagane quorum, by obrady były ważne.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zagospodarowanie plaży na sezon letni 2019 - punkty handlowe, bary plażowe, działalność gospodarcza (w tym rekreacyjna i sportowa) oraz usługi.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji Uzdrawiskowej na 2019 rok.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Materiały zostały przesłane do radnych drogą elektroniczną i stanowią załącznik do protokołu.

Przewodnicząca przywitała członków Komisji oraz zaproszonych gości, a następnie przeszła do omówienia pierwszego punktu obrad.

1. Zagospodarowanie plaży na sezon letni 2019 - punkty handlowe, bary plażowe, działalność gospodarcza (w tym rekreacyjna i sportowa) oraz usługi.

Pani Marta Ostapiec, Zastępca Dyrektora MOSiR w Kołobrzegu pokrótce omówiła planowane zagospodarowanie plaży na nadchodzący sezon letni wraz z zestawieniem lokalizacji punktów handlowych, usługowych itp.

Po wysłuchaniu Zastępcy Dyrektora, Pani Przewodnicząca otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pani Joanna Malinowska, Kierownik Działu Obiektów Sportowych w MOSiR – „W tym roku organizowaliśmy konkursy pod lokale gastronomiczne oraz zabawowe dla dzieci, również pod jeden dział dla hotelarzy. Jeden lokal będzie przeznaczony na wypożyczalnię sprzętu w Podczelu.”

Pan radny Jacek Woźniak – „Czy będzie miejsce również dla małej gastronomii?”

Pani Marta Ostapiec – „Tylko tej, która serwuje dania z hotelu.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Jako firma dzierżawiliśmy kiedyś plażę przez 3 miesiące. Już były wnioski, aby Kołobrzeg przenieść pod Urząd Morski w Szczecinie. Brakuje mi sportów wodnych.”

Pan radny Jacek Woźniak – „Powinniśmy ustanowić kilka punktów całorocznych.”

Pan radny Krzysztof Plewko – „Trzeba by spotkać się z przedstawicielami Urzędu Morskiego w Słupsku.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Można by porozmawiać z nimi na temat przyszłych sezonów.”

Pani – „Czy naprawdę trzeba składać pisemny wniosek do MOSiR? Postanowienie ustne było na nie.”

Pani Marta Ostapiec – „Warto, by był wniosek pisemny, jest to naturalne. Pan dyrektor mówił, że oczekuje na taki wniosek od pana.”

Joanna Malinowska – „Może być już za późno, ponieważ wszystkie wnioski zostały już przesłane do Urzędu Morskiego.”

Pani Przewodnicząca – „Poprosimy Panią Monikę Strzelczyk o informację, gdy już będzie gotowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wówczas wybierzemy się do Urzędu Morskiego.”

2. Przyjęcie planu pracy Komisji Uzdrawiskowej na 2019 rok.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, podczas której członkowie Komisji omawiali propozycje tematów do planu pracy na 2019 rok. Ostatecznie ustalono 15 punktów planu pracy:

1. Opiniowanie przedkładanych projektów uchwał dotyczących spraw pozostających w kompetencji komisji uzdrawiskowej, w tym m.in.:
 - opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów wchodzących w skład stref ochronnych,
 - opiniowanie miejskich programów ochrony środowiska.
2. Podsumowanie sezonu zimowego w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach miasta Kołobrzeg ze szczególnym uwzględnieniem obszarów ochrony uzdrawiskowej.
3. Analiza raportu z wykonania programu ochrony środowiska.
4. Analiza danych dotyczących monitoringu środowiska naturalnego w zakresie jakości powietrza, gleby i poziomu hałasu.
5. Informacja dotycząca przygotowania miasta do sezonu letniego 2019 r.
6. Podsumowanie sezonu letniego 2019 r. (także w zakresie utrzymania zieleni, czystości i porządku na terenie miasta Kołobrzeg, ze szczególnym uwzględnieniem strefy A ochrony uzdrawiskowej).
7. Analiza raportu RDOŚ dot. terenu „Owczę Bagno”. Rozpatrzenie możliwości utworzenia użytku ekologicznego na terenach miejskich położonych na Owczym Bagnie.
8. Zagrożenie zanieczyszczenia kopalni borowiny przez nowe inwestycje zlokalizowane w pobliżu kopalni, z których wody spływają na teren tejże kopalni;
9. Zagospodarowanie plaży na sezon 2019 - punkty handlowe, beach bary, działalność gospodarcza w tym rekreacyjna i sportowa, usługi.
10. Ocena gospodarki terenami pod kątem potrzeb lecznictwa uzdrawiskowego w zakresie ochrony złóż naturalnych, możliwości rozwoju produktów kołobrzeskich na

- bazie lokalnych surowców naturalnych oraz warunków lokalnych do funkcjonowania zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego.
11. MIEJSKIE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - analiza stanu pokrycia miasta planami zagospodarowania przestrzennego z wyróżnieniem:
 - a) które obszary są objęte obowiązującymi MPZP;
 - b) na których obszarach miasta MPZP są w opracowaniu z podaniem stopnia ich opracowania i przewidywanej daty wniesienia ich do uchwalenia;
 - c) planowanych do opracowania MPZP z podaniem priorytetów / kolejności w uzgodnieniu z Panią Prezydent oraz Naczelnikami Wydziałów;
 - d) konsultacje dot. ewentualnych korekt / zmian w istniejących MPZP. W pracach nad planami zagospodarowania przestrzennego komisja powinna rozpatrywać w szczególności zapisy dot. strefy uzdrowiskowej, plaży, dzielnicy zachodniej oraz Podczela.
 12. INWESTYCJE W MIEŚCIE zlokalizowane w strefie uzdrowiskowej - analiza opracowanych projektów budowy i ich ewentualna korekta, np. WOPRówka, Amfiteatr, które to obiekty będą stanowić poszerzenie oferty rekreacyjnej bądź kulturalnej dla użytkowników Uzdrowiska.
 13. HANDEL w strefie uzdrowiskowej, wyznaczenie miejsc handlowych, standard wyglądu, walka z dzikim handlem, lokalizowanie namiotów i innych obiektów handlowych na prywatnych posesjach – analiza zgodności posadowienia z zapisami MPZP. Koncepcja i ewentualne propozycje do projektu rewitalizacji parku im. Stefana Żeromskiego na odcinku od placu przy Molo do Kamiennego Szańca z uwzględnieniem remontu nawierzchni promenady przy wydmach, posadowienia punktów gastronomicznych, usługowych, lokalizacja tarasów przy zejściach na plażę, usytuowania toalet, ławek, oświetlenia.
 14. USTAWA KRAJOBRAZOWA – wypracowanie sposobu skutecznego wdrożenia ustawy krajobrazowej w dzielnicy uzdrowiskowej (Komisja połączona z Komisją Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Obywatelskich).
 15. TRANSPORT W MIEŚCIE - analiza strategii komunikacyjnej Kołobrzegu, lokalizacji parkingów miejskich i prywatnych, funkcjonowanie parkingów buforowych oraz sposób finansowania transportu mieszkańców i turystów, transport ekologiczny (Komisja połączona z Komisją Komunalną).

Plan pracy Komisji Uzdrowiskowej w wersji ostatecznej stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przyjęciem planu pracy: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie przyjęła plan pracy Komisji Uzdrowiskowej na 2019 rok w powyższym brzmieniu.

2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodnicząca Komisji odczytała następujące pisma:

- 1) Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 23 stycznia 2019 r., znak: R.033.1.2019, będące odpowiedzią na pismo Zarządu Oddziału PTTK im. Jana Frankowskiego w Kołobrzegu z dnia 7 stycznia 2019 r. zawierające prośbę o ujęcie w budżecie Miasta Kołobrzeg na rok 2019 dotacji dla oddziału (lub zawarcie stałej umowy) na prowadzenie Punktu

Informacji Turystycznej, który spełnia normy Polskiego Systemu Informacji Turystycznej;

- 2) Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 11 lutego 2019 r., znak: K-IO.604.19.2015.IV, zawierające dokumentację dot. wycieku wód gruntowych w rejonie budowy Centrum Badawczo – Edukacyjnego „ZIMOWA PLAŻA” w Kołobrzegu przy ul. Wylotowej (Decyzję Pozwolenie Wodnoprawne z dnia 2 stycznia 2019 r. oraz zawiadomienie o przystąpieniu do odwodnienia terenu w oparciu o przedmiotowe Pozwolenie Wodnoprawne).

Następnie Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pan radny Krzysztof Plewko – „Minęły 4 lata i woda wypływa dalej. Odwiert miał być zaczopowany. Jest to kopalina ściśle chroniona i nic się z tym nie robi. Na podstawie Decyzji Pozwolenie Wodnoprawne wypływ został jeszcze zwiększony.”

Pani Przewodnicząca – „Chcielibyśmy zrobić z tego użytek ekologiczny. RDOŚ miał zrobić ekspertyzę dot. roślinności. Może dojść do katastrofy ekologicznej.”

Pan radny Krzysztof Plewko zaproponował, aby wystosować do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wniosek o treści: „ W związku ze zleconą Państwu przez Komisję Uzdrawiskową Rady Miasta Kołobrzeg kontrolą ww. samowypływu na posiedzeniu w dniu 22 sierpnia 2018 r., Komisja jednogłośnie wnioskuje o przesłanie informacji z przeprowadzonej kontroli, a konkretnie jaka ilość wody wypływa z odwiertu oraz w jakiej wysokości zostały naliczone opłaty i/lub kary za okres od stycznia do grudnia 2018 r.”

Głosowanie wniosku: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie opowiedziała się za wnioskiem o ww. treści.

W związku z brakiem innych spraw, porządek obrad został wyczerpany. Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 15⁵⁶.

Przewodnicząca Komisji –
Karolina Szarlata - Woźniak

K. Szarlata - Woźniak

Protokołowała Sandra Wysocka

Sandra Wysocka

**Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNIK BIURA RADY
Danuta Nowal
mgr Danuta Nowal