

**UCHWAŁA NR IV/38/11
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 25 stycznia 2011 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych
pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży
nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 68 ust. 1 pkt 1, art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr X/113/03 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie zasad sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowych pozostających w użytkowaniu wieczystym oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2003 r. Nr 67 poz. 1192), zmienionej uchwałą Nr XXXI/402/04 z dnia 22 grudnia 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005 r. Nr 14 poz. 258), § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7.1. Należność z tytułu sprzedaży prawa własności na rzecz użytkownika wieczystego, ustalona na podstawie niniejszych zasad, podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży, o której mowa w § 6, bądź może być rozłożona maksymalnie na dziesięć równych rat. 2. Pierwsza z rat płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej, zaś kolejne raty płatne są w kolejnych latach, do 31 marca każdego roku, wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, powiększonej o trzy punkty procentowe.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ryszard Szufel