

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2013 r.

w sprawie oddania w najem części lokalu użytkowego - budynku magazynowego nr 46 położonego w Kołobrzegu na działce nr 225/16 obr. 11 u zbiegu ulic Mazowieckiej i Św. Macieja na okres 9 lat.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem na rzecz dotychczasowego najemcy części lokalu użytkowego - budynku magazynowego nr 46 o powierzchni 124,46m², położonego w Kołobrzegu na działce nr 225/16 obr. 11 u zbiegu ulic Mazowieckiej i Św. Macieja na okres 9 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu Uchwały w sprawie oddania w najem części lokalu użytkowego - budynku magazynowego nr 46 położonego w Kołobrzegu na działce nr 225/16 obr. 11 u zbiegu ulic Mazowieckiej i Św. Macieja na okres 9 lat.

Ocena

1. Cel wprowadzenia

Zawarcie z dotychczasowym najemcą tj. Stowarzyszeniem Klub Motocyklowy "VOYAGER Kołobrzeg" umowy najmu na część lokalu użytkowego - budynku magazynowego nr 46 położonego w Kołobrzegu na działce nr 225/16 obr. 11 u zbiegu ulic Mazowieckiej i Św. Macieja na okres 9 lat.

2. Zakres regulacji

Przedmiotem najmu jest część lokalu użytkowego - budynku magazynowego nr 46 położonego w Kołobrzegu na działce nr 225/16 obr. 11 u zbiegu ulic Mazowieckiej i Św. Macieja.

3. Konsultacje społeczne

Nie dotyczy

4. Skutki

1. Najemcy zyskają prawo do korzystania z przedmiotowego lokalu na okres 9 lat.
2. Zapewni wpływy do budżetu miasta z tytułu czynszu najmu lokalu.