

**Projekt**

z dnia 22 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 141/9 obręb 13, położonej przy ul. Lipowej w Kołobrzegu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres **3 lat części działki numer 141/9 obręb 13 o powierzchni 5 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Lipowej w Kołobrzegu**, szczegółowo oznaczonej na załączniku graficznym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

22-12-2016 10:40

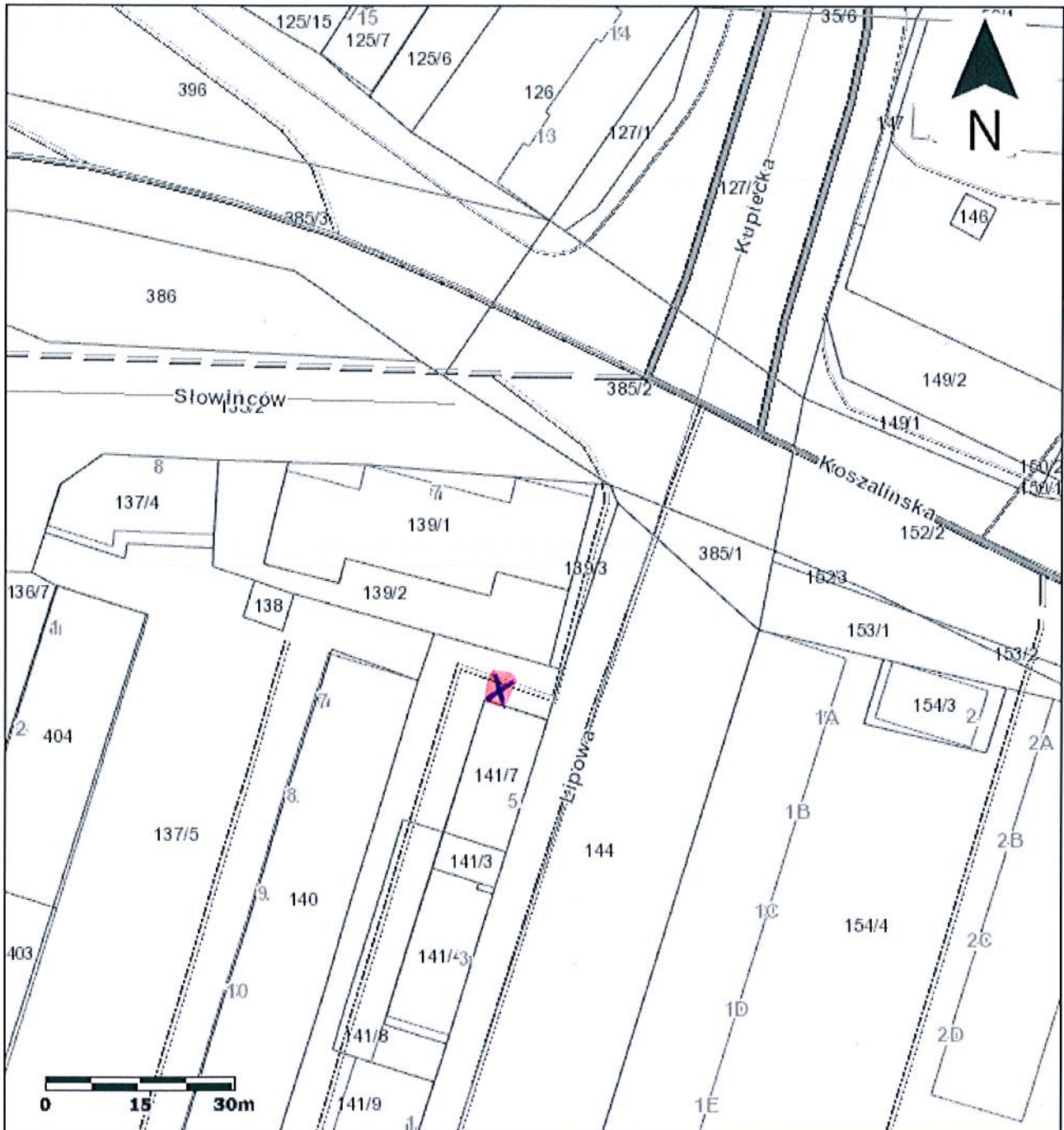
1:1000

Mapa:

# Moduł Ogólny

5537969,94 6005255,08

5538139,28 6005255,08



5537969,94 6005075,16

5538139,28 6005075,16

**Uzasadnienie**  
**do projektu uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 141/9**  
**obręb 13, położonej przy ul. Lipowej w Kołobrzegu.**

**Ocena skutków regulacji**

**1. Cel wprowadzenia:**

Aktualna umowa dzierżawy obowiązuje w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2016 r. Zawarta została w trybie bezprzetargowym na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kołobrzeg. Przedmiot umowy o powierzchni 5 m<sup>2</sup> przeznaczony jest na ekspozycję towaru przy lokalu handlowym, owocowo-warzywnym. Czynsz dzierżawny wynosi 3.936,00 zł brutto rocznie w tym 23% VAT.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**2. Zakres:**

Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 141/9 obręb 13 o powierzchni 5 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Lipowej w Kołobrzegu z przeznaczeniem na ekspozycję towaru przy lokalu handlowym.

**3. Konsultacje społeczne:**

Nie były wymagane.

**4. Skutki:**

Podjęcie uchwały o dzierżawie wyżej wymienionej nieruchomości zapewni wpływ do budżetu gminy z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.